APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

El Camp de l'Arpa, Barcelona

REF. VB2607045

Appartement à vendre avec vues à El Camp de l'Arpa (Barcelona)

Caractéristiques

- ✔ Vues
- ✔ Chauffage
- ✔ AACC
- ✔ Ascenseur
- ✔ A un parking

Surface
66 m²

Chambres
2

Salles de bains
1

Prix
405.000 €



Situé dans le quartier de la Sagrada Família, l'un des secteurs les plus établis et recherchés de Barcelone, cet appartement de 66 m² représente une excellente opportunité d'investissement. Le bien est vendu avec un locataire en place et un contrat de location valable jusqu'en 2028, ce qui le rend particulièrement intéressant pour les investisseurs à la recherche d'un actif stable dans l'une des zones affichant la plus forte demande résidentielle de Barcelone. La distribution sépare clairement les espaces de vie et les espaces de repos. Le salon-salle à manger, lumineux et accueillant, bénéficie d'un accès direct au patio, tandis que la cuisine ouverte, entièrement équipée, communique avec la grande terrasse, créant un espace idéal pour profiter de l'extérieur tout au long de l'année. L'appartement dispose de deux chambres, dont une chambre double avec placards intégrés et une chambre individuelle, ainsi que d'une salle de bains complète avec baignoire. Pour plus de confort, il comprend le chauffage, la climatisation gainable et des sols en grès...

Contactez-nous,
nous serons heureux de vous aider, pour vous fournir plus de détails et d'informations.

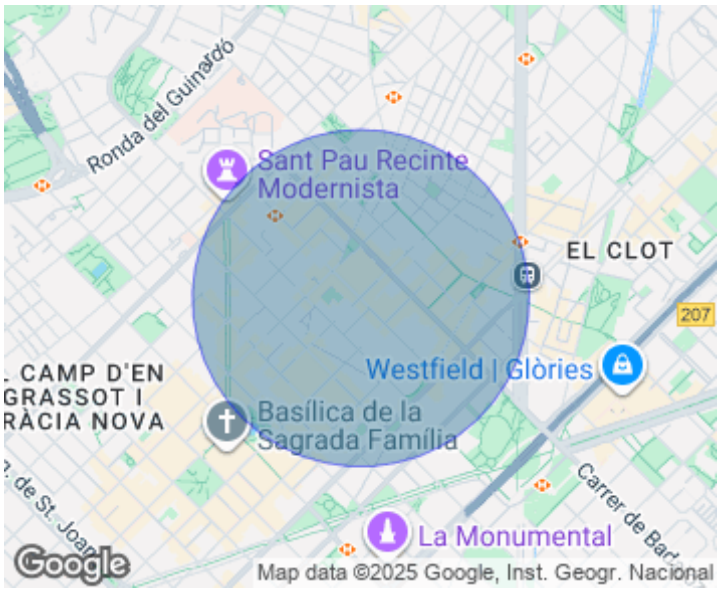
APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

El Camp de l'Arpa, Barcelona **REF. VB2607045**









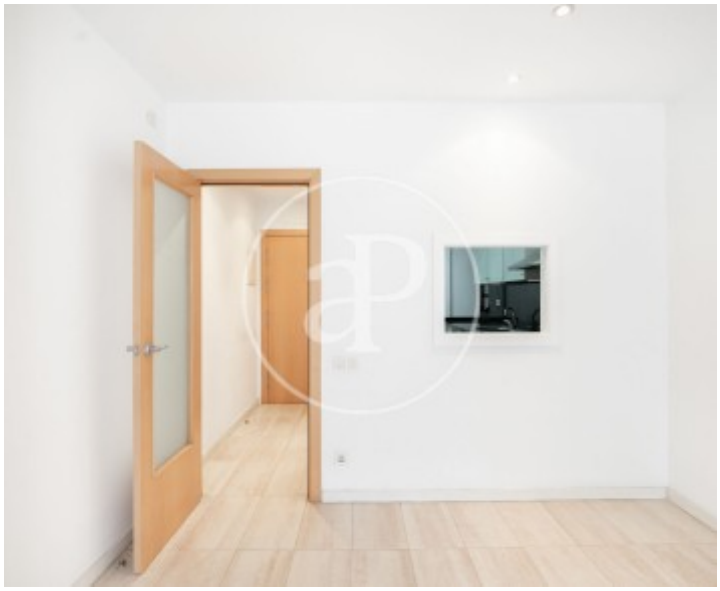
APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

El Camp de l'Arpa, Barcelona **REF. VB2607045**









APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

El Camp de l'Arpa, Barcelona **REF. VB2607045**







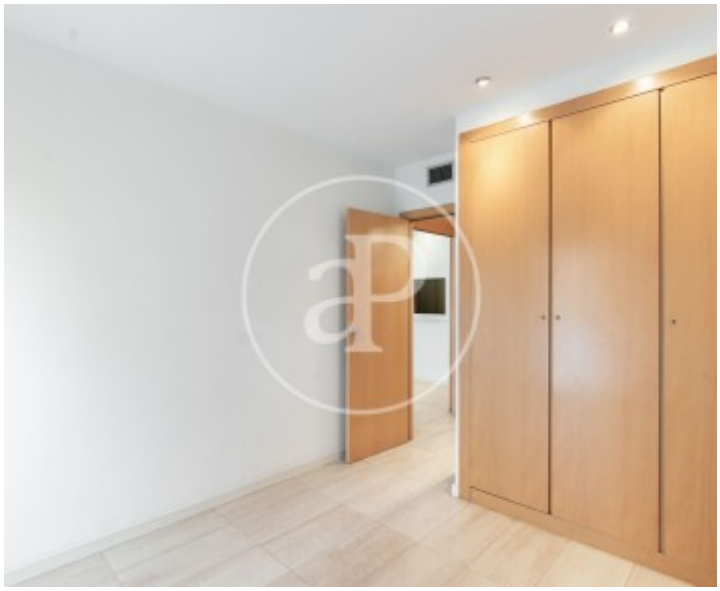


APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

El Camp de l'Arpa, Barcelona **REF. VB2607045**







Les données de chaque propriété ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat. Vous ne devez pas considérer les déclarations faites par aProperties, verbalement ou par écrit, concernant la propriété, son état ou sa valeur comme étant exactes ou factuelles. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété telles qu'elles étaient au moment où elles ont été prises. Les superficies, dimensions et distances fournies sont approximatives et doivent être vérifiées par le client. Les images générées par ordinateur ne sont qu'une indication de l'apparence possible de la propriété et peuvent changer à tout moment. Les informations concernant une propriété sont susceptibles d'être modifiées à tout moment.