

Eixample Dreta, Barcelona

REF. VB1906046

# Magnifique appartement rénové avec qualités optimales dans superbe bâtiment royale

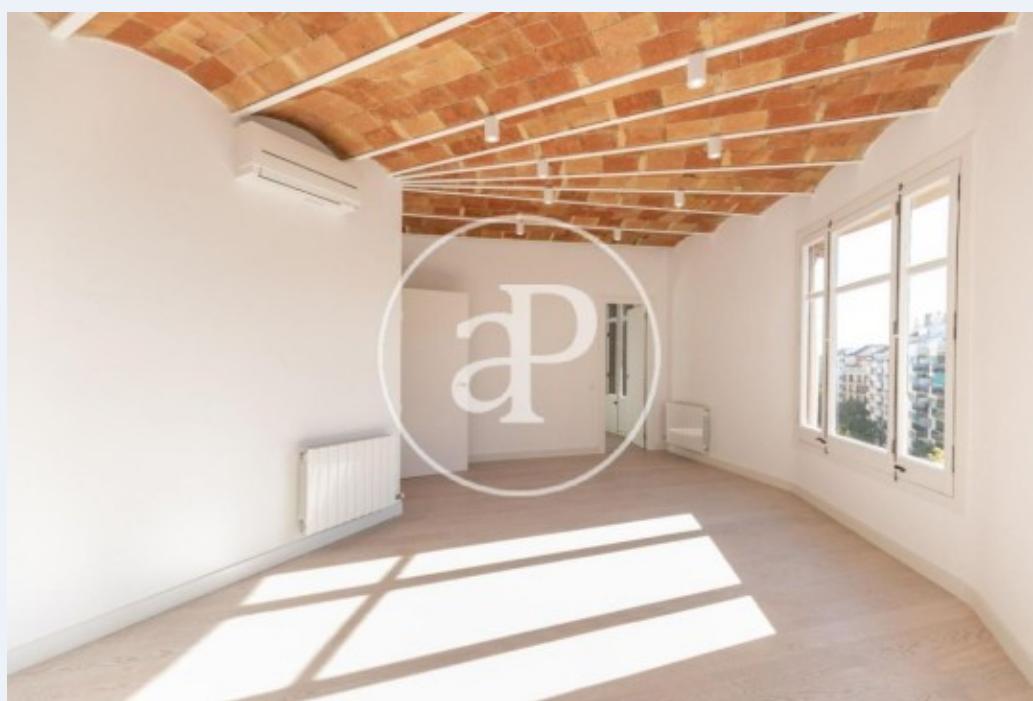
## Caractéristiques

- ✓ Vues
- ✓ Chauffage
- ✓ AACC
- ✓ Ascenseur

 Surface  
**90 m<sup>2</sup>**

 Chambres  
**3**

 Salles de bain  
**2**

 Prix  
**590.000 €**


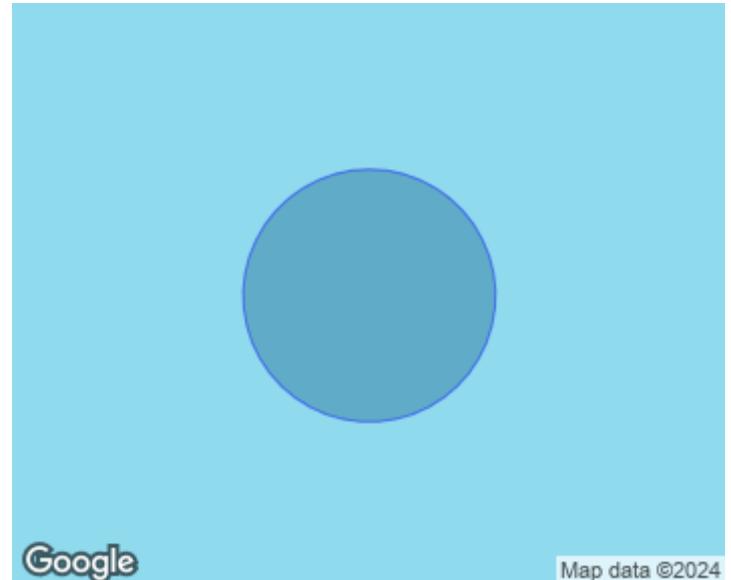
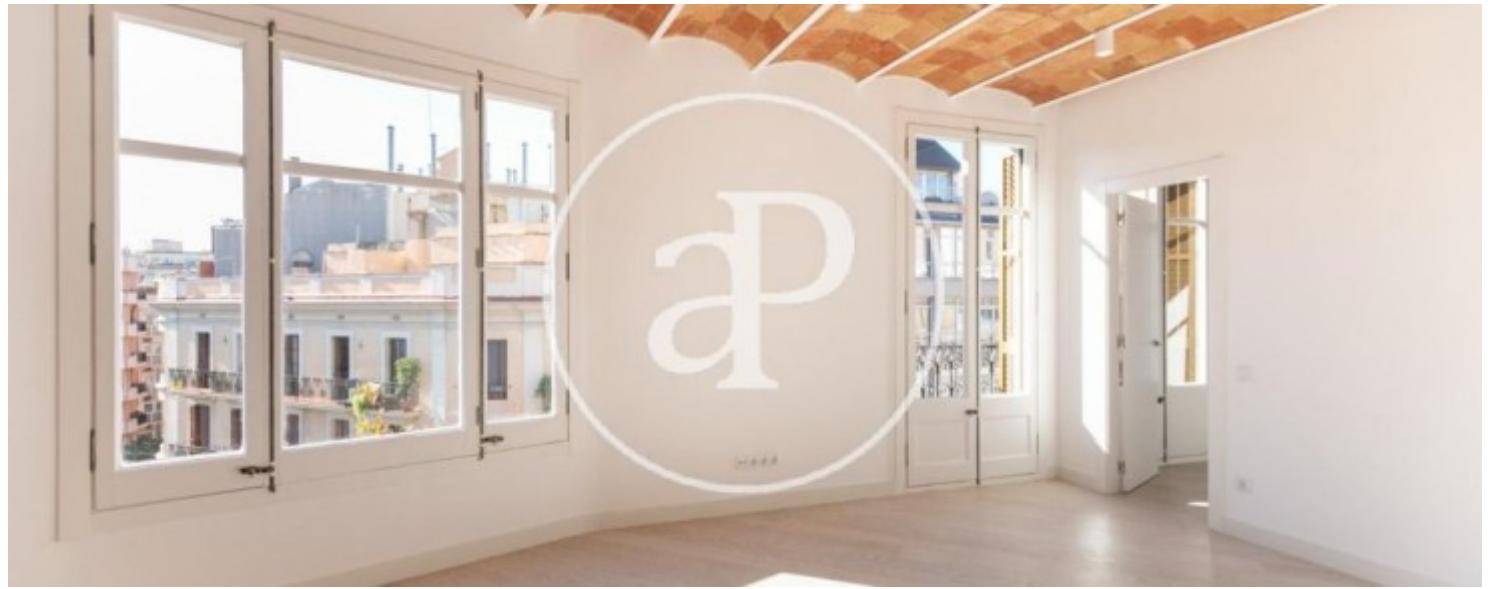
Dans un magnifique bâtiment royale à la Dreta de l'Eixample, dans un coin avec beaucoup de vie et entouré de services et commerces, on trouve ce superbe appartement au dernier étage, mettant en valeur l'extérieur et la luminosité dans toutes les pièces comme la fantastique rénovation de très bonne qualité (retour Catalan magnifiquement restauré, sols en bois naturel, climatisation par conduits, chauffage au gaz, menuiserie en aluminium). On accède à la maison par un petit hall qui mène à une cuisine semi-ouverte sur un spectaculaire salon avec trois grandes fenêtres et un balcon donnant sur la rue. Le coin nuit comporte trois chambres doubles, une avec sa propre salle de bain et les

deux autres partagent une deuxième salle de bain. Les trois chambres ont beaucoup de lumières naturelles, deux d'entre elles donnent sur la rue et ont un balcon et la troisième donne sur un patio ouvert. Il est actuellement en pleine rénovation qui devrait être fini d'ici mi-octobre. Le bâtiment est en très bonne condition, il a passé l'ITE et possède un certificat de condition physique en vigueur.

**Contactez-nous,**  
 nous serons heureux de vous aider,  
 pour vous fournir plus de détails et  
 d'informations.

Eixample Dreta, Barcelona

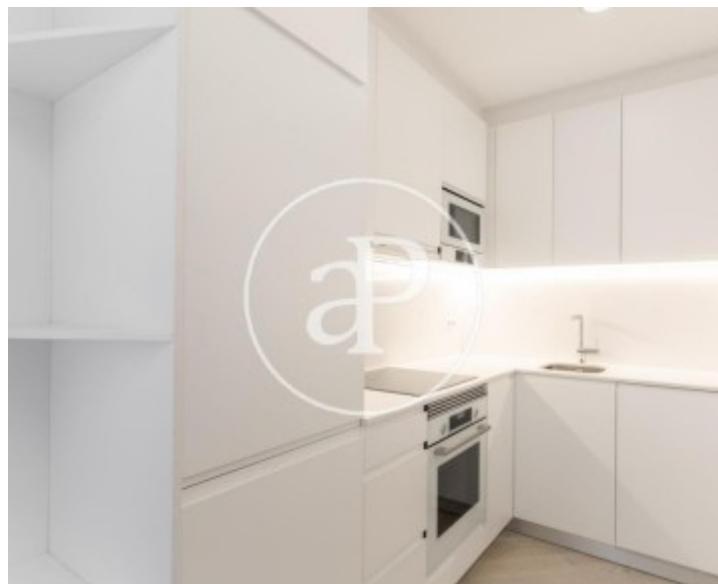
REF. VB1906046





Eixample Dreta, Barcelona

REF. VB1906046



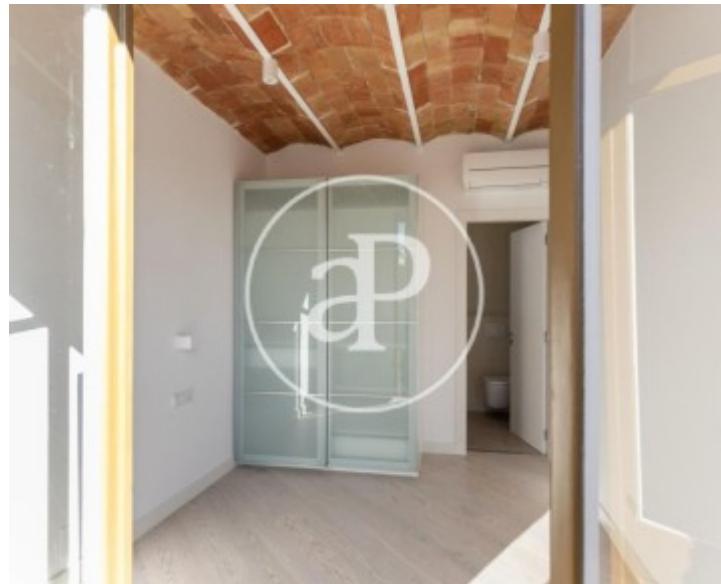
Eixample Dreta, Barcelona

REF. VB1906046



Eixample Dreta, Barcelona

REF. VB1906046



Les données de chaque propriété ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat. Vous ne devez pas considérer les déclarations faites par aProperties, verbalement ou par écrit, concernant la propriété, son état ou sa valeur comme étant exactes ou factuelles. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété telles qu'elles étaient au moment où elles ont été prises. Les superficies, dimensions et distances fournies sont approximatives et doivent être vérifiées par le client. Les images générées par ordinateur ne sont qu'une indication de l'apparence possible de la propriété et peuvent changer à tout moment. Les informations concernant une propriété sont susceptibles d'être modifiées à tout moment.