

Ruzafa, Valencia

REF. VV2509019

# Wohnung Zum Verkauf mit Terrasse in Ruzafa (Valencia)

## Merkmale

- ✓ AACC
- ✓ Terrasse
- ✓ Lift

Gesamtfläche

**83 m<sup>2</sup>**

Schlafzimmer

**3**

Bäder

**2**

Preis

**326.000 €**



**aProperties bietet eine ausgezeichnete Investitionsmöglichkeit oder ein neues Zuhause in einer der gefragtesten und renommiertesten Gegenden Valencias: Ruzafa.**

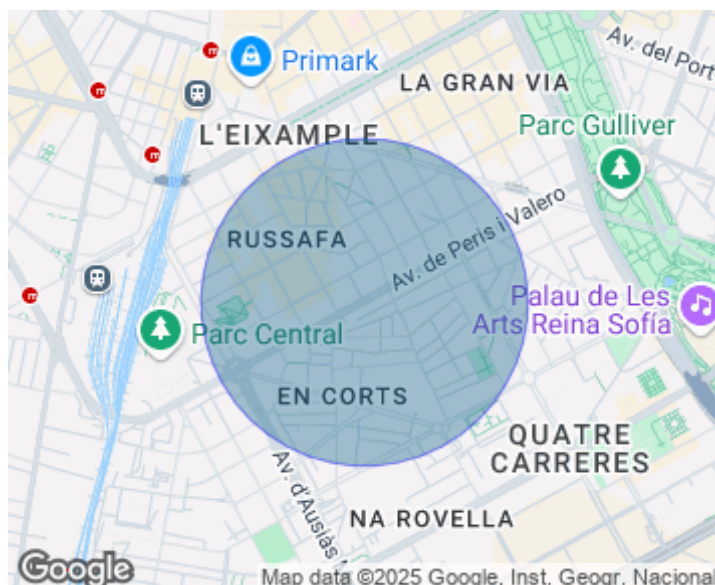
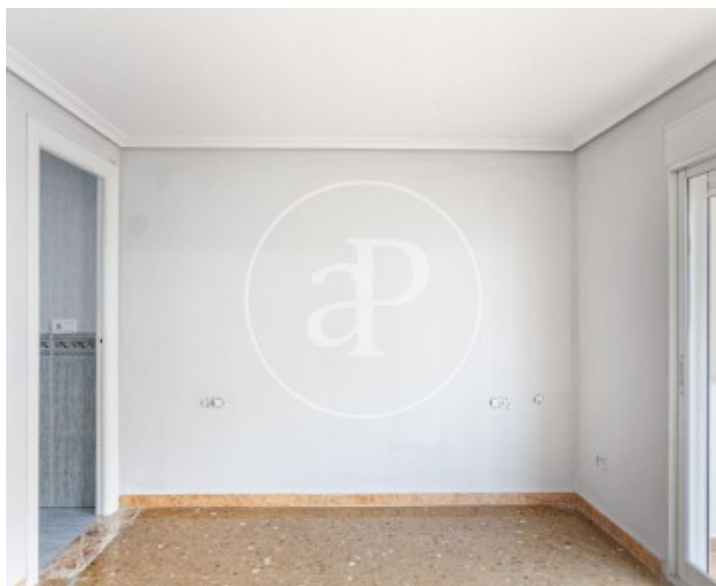
Diese Wohnung mit 83m<sup>2</sup> —laut Kataster— besticht durch ihren funktionalen Grundriss, ihre Helligkeit und die Nähe zu einigen der besten Punkte der Stadt wie dem Turia-Fluss und dem Zentralpark. Mit einem durchdachten Layout umfasst diese Immobilie drei Schlafzimmer: ein geräumiges Doppelzimmer, ideal als Hauptschlafzimmer oder sogar als Büro, sowie zwei Einzelzimmer, die sich flexibel nutzen lassen —als Kinderzimmer, Büro oder Gästezimmer. Darüber hinaus v

erfügt die Wohnung über ein separates WC und ein komplettes Badezimmer, was sowohl für Familien als auch für Wohngemeinschaften hohen Komfort bietet. Die Küche ist separat gelegen und verfügt über eine angrenzende Hauswirtschaftsgalerie, die zusätzlichen Raum für die Waschartikel bietet —ideal, um Hausarbeiten organisiert und getrennt von den Hauptwohnflächen zu halten. Einer der größten Vorzüge dieser Immobilie ist die verglaste Außenbeziehungsweise Balkonterrasse, die einen idealen zusätzlichen Raum bietet,...

**Kontaktieren Sie uns,**  
wir helfen Ihnen gerne weiter,  
um Ihnen weitere Details und Informationen  
zukommen zu lassen.

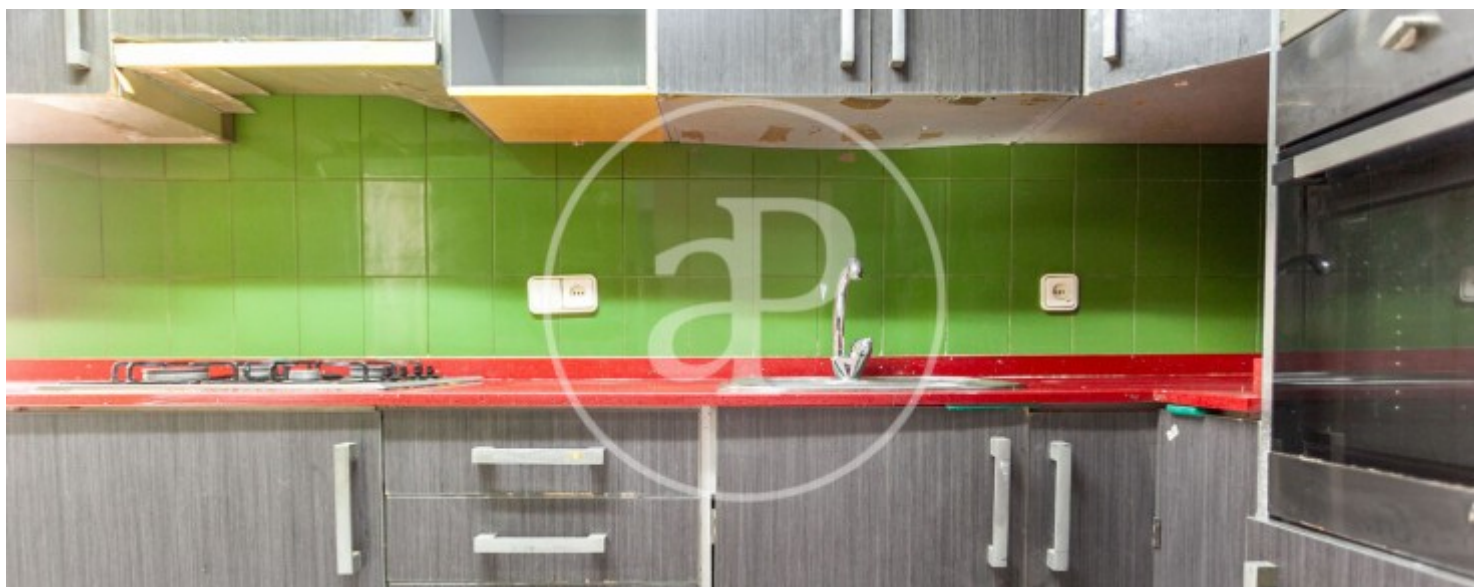
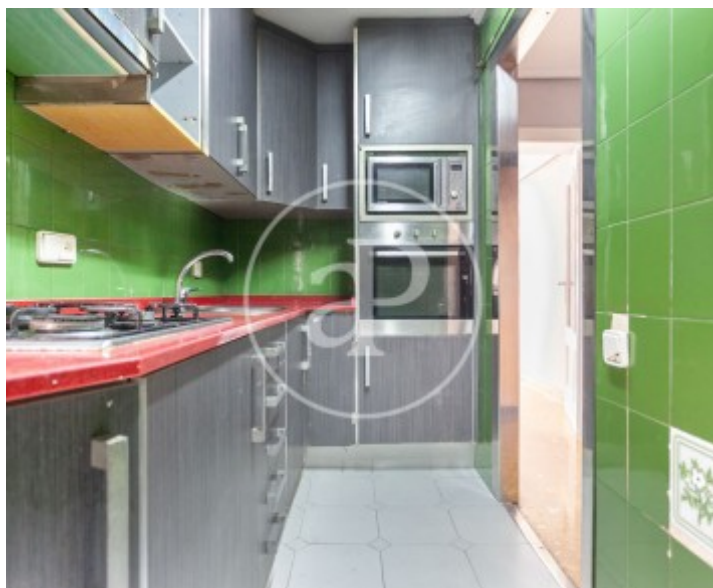
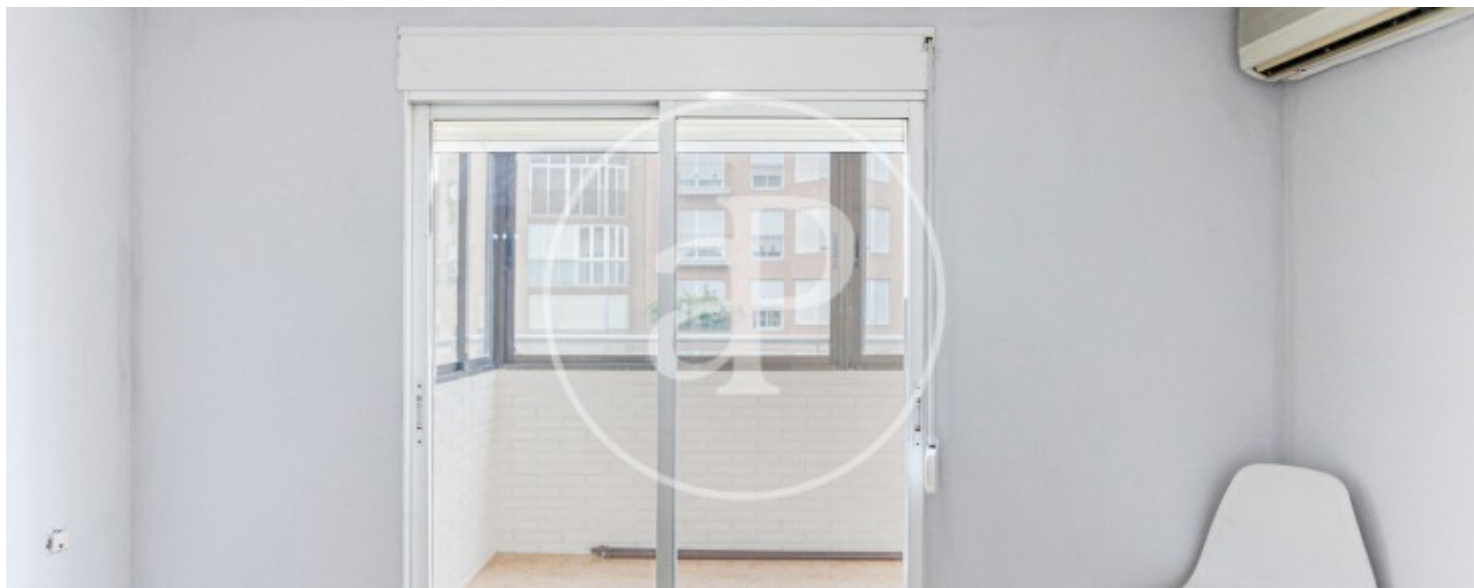
Ruzafa, Valencia

REF. VV2509019



Ruzafa, Valencia

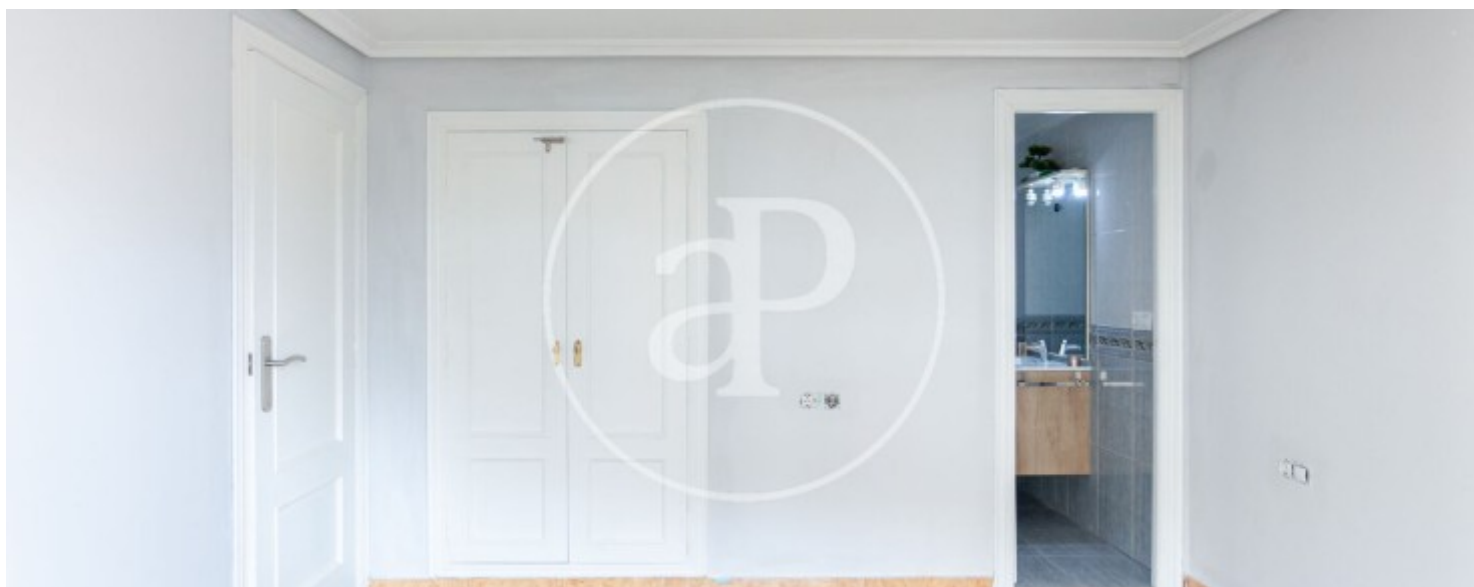
REF. VV2509019





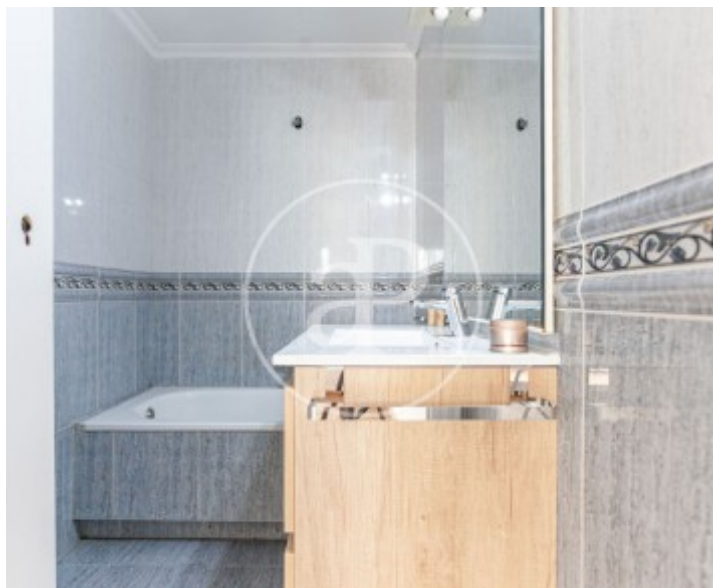
Ruzafa, Valencia

REF. VV2509019



Ruzafa, Valencia

REF. VV2509019



Die Daten der einzelnen Objekte sind nicht Bestandteil eines Angebotes oder Vertrages. Sie sollten die mündlichen oder schriftlichen Aussagen von aProperties in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder ihren Wert nicht als richtig oder sachlich betrachten. Die Fotos zeigen nur bestimmte Teile des Grundstücks, wie sie zum Zeitpunkt der Aufnahme waren. Die angegebenen Flächen, Maße und Entfernungen sind nur ungefähre Angaben und müssen vom Kunden überprüft werden. Computergenerierte Bilder sind nur ein Hinweis auf das mögliche Erscheinungsbild der Immobilie und können sich jederzeit ändern. Die Angaben zu einem Objekt können sich jederzeit ändern.