

(Patraix)

Ref: ONV2601001



## *Neubau Zum Verkauf mit Terrasse in Patraix (Valencia)*

Das Gebäude Verdana entsteht aus der umgebenden Landschaft: einem Park, der sich nur wenige Meter entfernt befindet und von den Fenstern des Gebäudes aus sichtbar ist. Doch der Ursprung von Verdana liegt nicht allein in seiner Umgebung, sondern auch in den besonderen Merkmalen, die dieses Projekt ausmachen. Die Ausrichtung der Wohnungen ermöglicht es, dass natürliches Licht jeden Raum durchflutet, in Kombination mit einer funktionalen und ausgewogenen Raumaufteilung. Jede Wohneinheit im Gebäude Verdana wurde als ein Rückzugsort voller Licht, Klarheit und Harmonie konzipiert. Die Helligkeit des Gebäudes, zusammen mit den Ausblicken auf die umliegenden Grünflächen, schafft eine perfekte Verbindung von Wohlbefinden und Lebensqualität. Nachhaltigkeit ist ein zentrales Element des Projekts: Das Gebäude verfügt über die Energieeffizienzklasse A und wurde mit nachhaltigen, umweltfreundlichen Materialien errichtet. Hier ist Nachhaltigkeit keine Option, sondern ein fester Bestandteil jedes Raumes und jedes Details. Diese Philosophie spiegelt sich auch in der Fassade wider, die in Grüntönen gestaltet ist und eine [...]

Valencia / Patraix

Wohneinheit 1 3  
Abschluss Q1 2028

### **MERKMALE**

Gesamtfläche 87 m<sup>2</sup> / 4 m<sup>2</sup> terrasse  
3 Schlafzimmer  
2 Bäder

- ✓ Views
- ✓ Heitzung
- ✓ AACC
- ✓ Terrasse
- ✓ Garten
- ✓ Lift

Preis 365,500 €

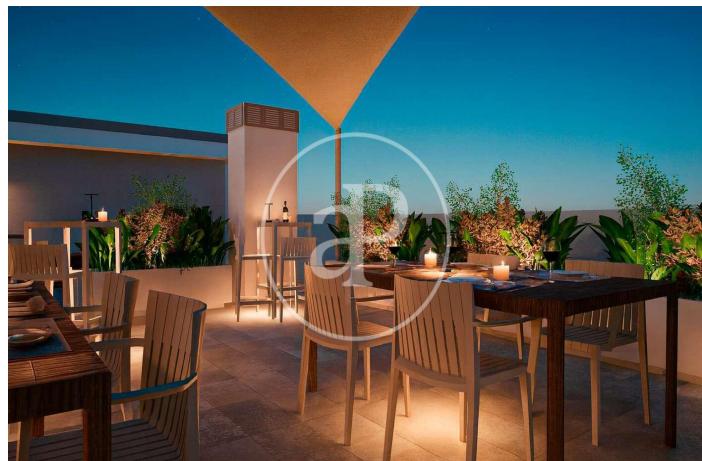
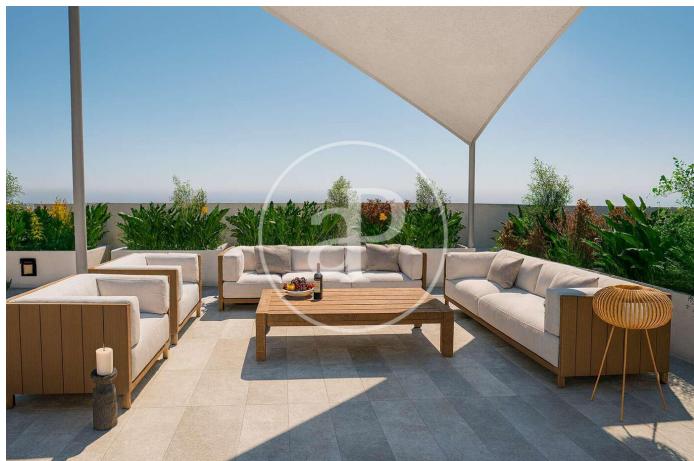


**APROPERTIES**  
REAL ESTATE

Calle Mossen Femades 3, bajo dcha. Ed.  
Lauria  
Tel: 96 128 59 65  
<https://www.aproperties.es>

(Patraix)

Ref: ONV2601001



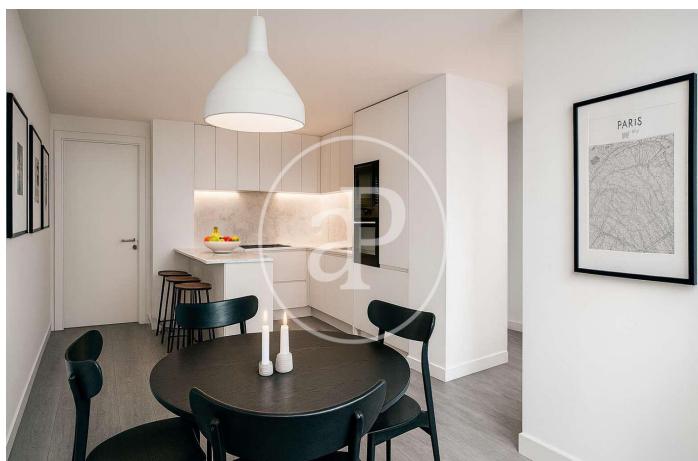
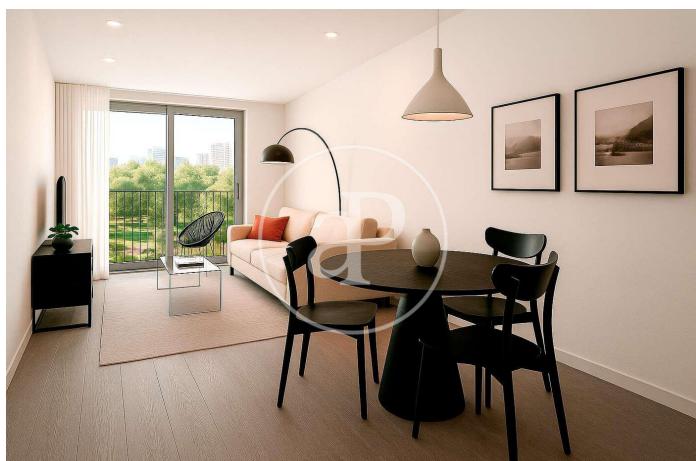
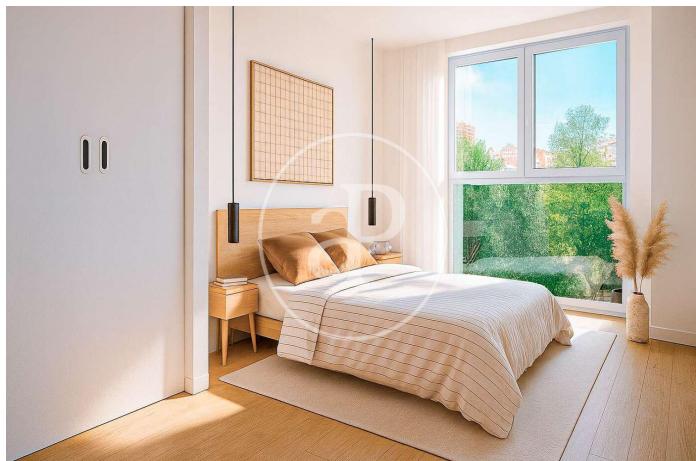
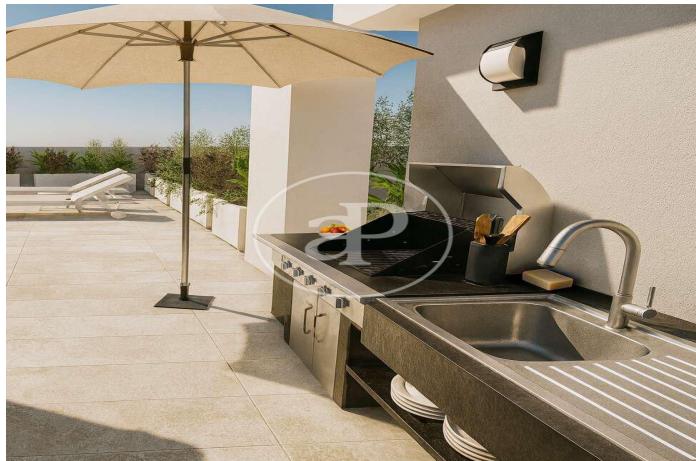


**APROPERTIES**  
REAL ESTATE

Calle Mossen Femades 3, bajo dcha. Ed.  
Lauria  
Tel: 96 128 59 65  
<https://www.aproperties.es>

(Patraix)

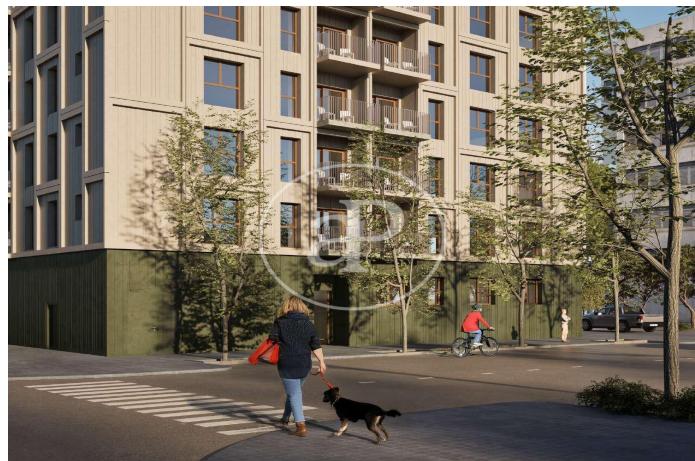
Ref: ONV2601001





(Patraix)

Ref: ONV2601001



C/ MÚSICO GOMIS



C/ MÚSICO GOMIS

Die Daten der einzelnen Objekte sind nicht Bestandteil eines Angebotes oder Vertrages. Sie sollten die mündlichen oder schriftlichen Aussagen von aProperties in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder ihren Wert nicht als richtig oder sachlich betrachten. Die Fotos zeigen nur bestimmte Teile des Grundstücks, wie sie zum Zeitpunkt der Aufnahme waren. Die angegebenen Flächen, Maße und Entferungen sind nur ungefähre Angaben und müssen vom Kunden überprüft werden. Computergenerierte Bilder sind nur ein Hinweis auf das mögliche Erscheinungsbild der Immobilie und können sich jederzeit ändern. Die Angaben zu einem Objekt können sich jederzeit ändern.

Contact us today for more information or to arrange a viewing

Tel: 96 128 59 65 [apropertiesvalencia@aproperties.es](mailto:apropertiesvalencia@aproperties.es) <https://www.aproperties.es>