



Patraix, Valencia

REF. VV2506019

# Loft Zum Verkauf in Patraix (Valencia)

## Merkmale

Gesamtfäche

**39 m<sup>2</sup>**

Schlafzimmer

**1**

✓ Möbliert

✓ AACC

Preis

**139.700 €**



aProperties freut sich, diese Wohnung mit Touristenlizenz von 38,55 m<sup>2</sup> gemäß Kataster in Patraix vorzustellen, sowohl als rentable Investition als auch für diejenigen, die ein funktionales Zuhause suchen. Mit einem gemütlichen Design, das Komfort und Ausstattung kombiniert, ist der Raum aufgeteilt in ein Wohnzimmer mit integrierter Küche, 1 Schlafzimmer und 1 vollständiges Badezimmer, das maximalen Komfort in einer ruhigen und gut angebundenen Umgebung bietet. In einer strategischen Lage gelegen, ermöglicht dieses Loft, die Ruhe abseits des Trubels der Innenstadt zu genießen, ohne auf eine ausgezeichnete Anbindung an die wichtigsten Sehenswürdigkeiten der Stadt zu verzichten. Nur wenige Minuten zu Fuß von der U-Bahn-Station entfernt und mit

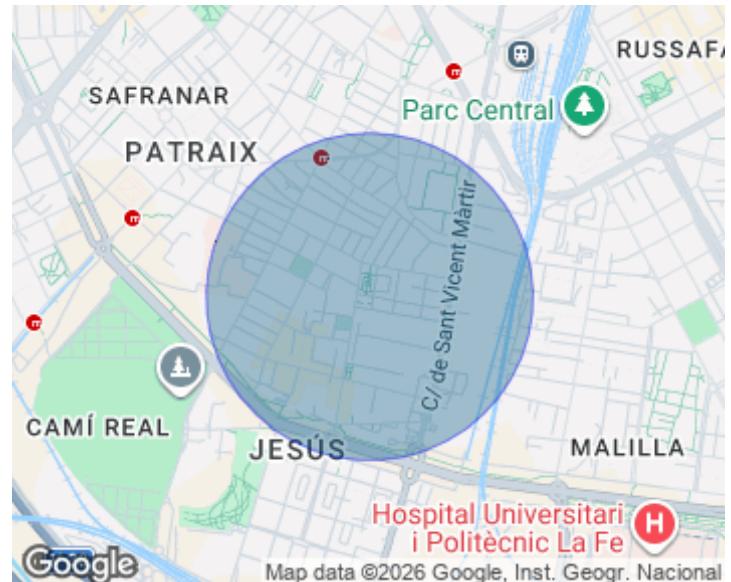
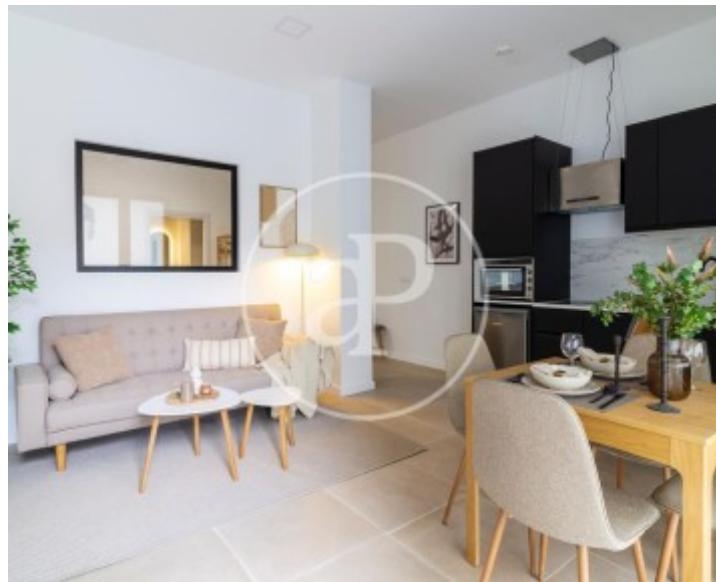
schnellem Zugang zu den wichtigsten Ausfallstraßen verbindet diese Immobilie perfekt Praktikabilität und Lebensqualität. Zu den Ausstattungsmerkmalen gehören Parkettböden, hochwertige Fenster und Türen sowie sorgfältig ausgewählte Designermöbel. Die Immobilie wird komplett möbliert und ausgestattet übergeben, bezugsfertig oder bereit, ab dem ersten Tag Einnahmen zu erzielen. In einer etablierten Gegend gelegen, mit allen Dienstleistungen in der Nähe — Geschäfte, öffentliche Verkehrsmittel, Grünflächen und...

**Kontaktieren Sie uns,**  
wir helfen Ihnen gerne weiter,  
um Ihnen weitere Details und Informationen  
zukommen zu lassen.



Patraix, Valencia

REF. VV2506019



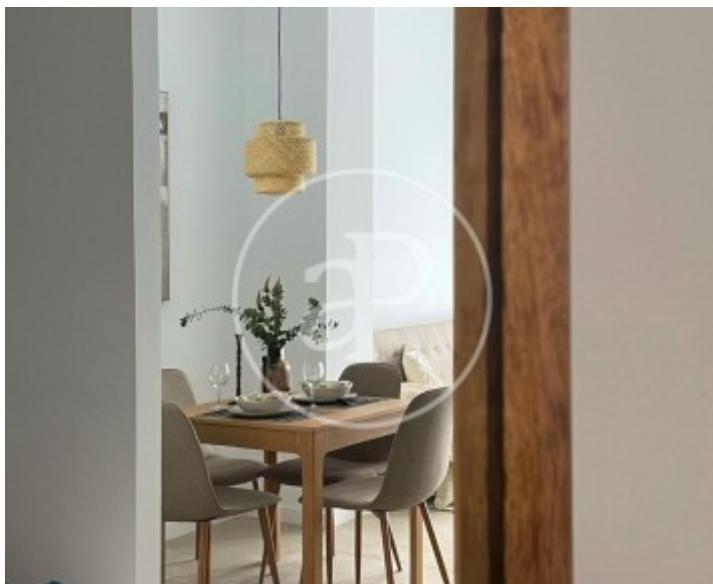


APROPERTIES  
REAL ESTATE

Calle Mossen Femades 3, bajo dcha. Ed. Lauria  
46002 Valencia  
T. 96 128 59 65  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)

Patraix, Valencia

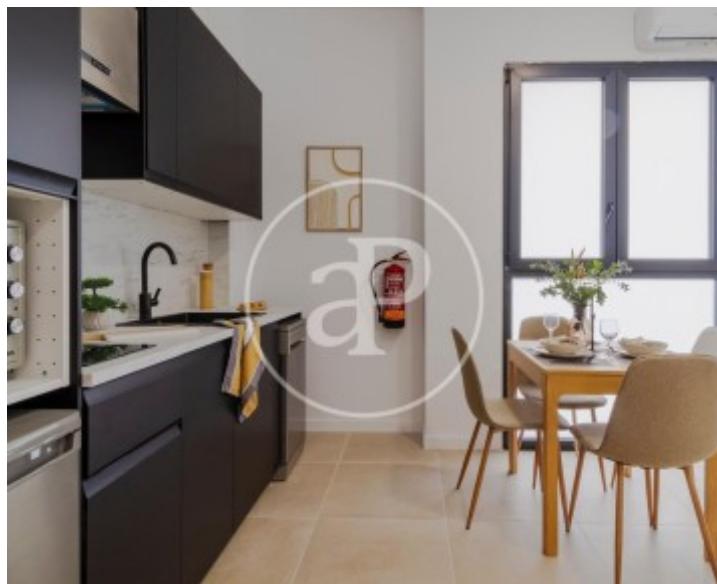
REF. VV2506019





Patraix, Valencia

REF. VV2506019





Patraix, Valencia

REF. VV2506019



Die Daten der einzelnen Objekte sind nicht Bestandteil eines Angebotes oder Vertrages. Sie sollten die mündlichen oder schriftlichen Aussagen von aProperties in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder ihren Wert nicht als richtig oder sachlich betrachten. Die Fotos zeigen nur bestimmte Teile des Grundstücks, wie sie zum Zeitpunkt der Aufnahme waren. Die angegebenen Flächen, Maße und Entferungen sind nur ungefähre Angaben und müssen vom Kunden überprüft werden. Computergenerierte Bilder sind nur ein Hinweis auf das mögliche Erscheinungsbild der Immobilie und können sich jederzeit ändern. Die Angaben zu einem Objekt können sich jederzeit ändern.