



Patraix, Valencia

REF. VV2507067

# Wohnung Zum Verkauf in Patraix (Valencia)

## Merkmale

- ✓ Views
- ✓ Heizung
- ✓ AACC
- ✓ Lift
- ✓ Hat Parkplatz

Gesamtfläche

**123 m<sup>2</sup>**

Schlafzimmer

**3**

Bäder

**2**

Preis

**267.327 €**



aProperties freut sich, Ihnen dieses wunderbare Zuhause in einer ruhigen Gegend des Stadtteils Patraix vorstellen zu dürfen.

Mit einer Wohnfläche von 123 m<sup>2</sup> laut Kataster vereint diese Immobilie Komfort, Geräumigkeit und eine hervorragende Lage. Die Wohnung befindet sich im zweiten Stock und verfügt über drei Schlafzimmer, ein großes, helles Wohn-Esszimmer, eine separate Küche sowie zwei vollständige Badezimmer – ideal für Familien oder Personen, die zusätzlichen Platz suchen. Klimaanlage sorgt für eine angenehme Temperatur während der heißen Sommermonate. Das Gebäude ist mit einem

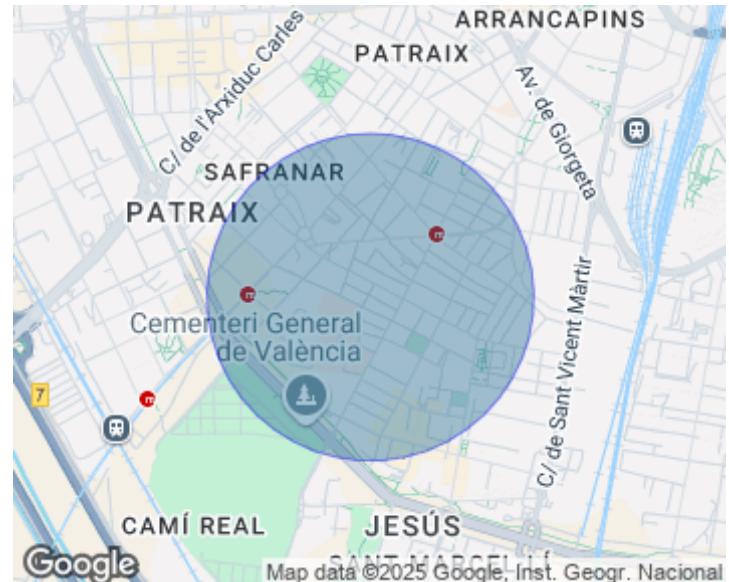
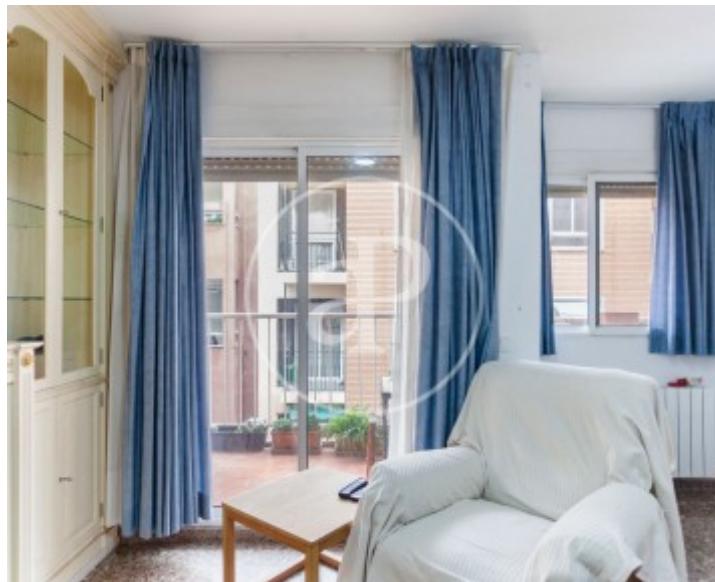
Aufzug ausgestattet, was den Zugang erleichtert, und die Immobilie verfügt über einen Stellplatz in der Garage, was zusätzlichen Komfort bietet. Die hervorragende Lage, sehr nah am Stadtzentrum von Valencia, ermöglicht es, bequem zu Fuß oder mit öffentlichen Verkehrsmitteln (U-Bahn und Bus) unterwegs zu sein. In der Umgebung finden sich alle notwendigen Dienstleistungen, wie Supermärkte, Schulen und Geschäfte. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, in einem großzügigen, gut angebundenen Zuhause in einem der charmantesten Viertel Valencias zu...

**Kontaktieren Sie uns,**  
wir helfen Ihnen gerne weiter,  
um Ihnen weitere Details und Informationen  
zukommen zu lassen.



Patraix, Valencia

REF. VV2507067



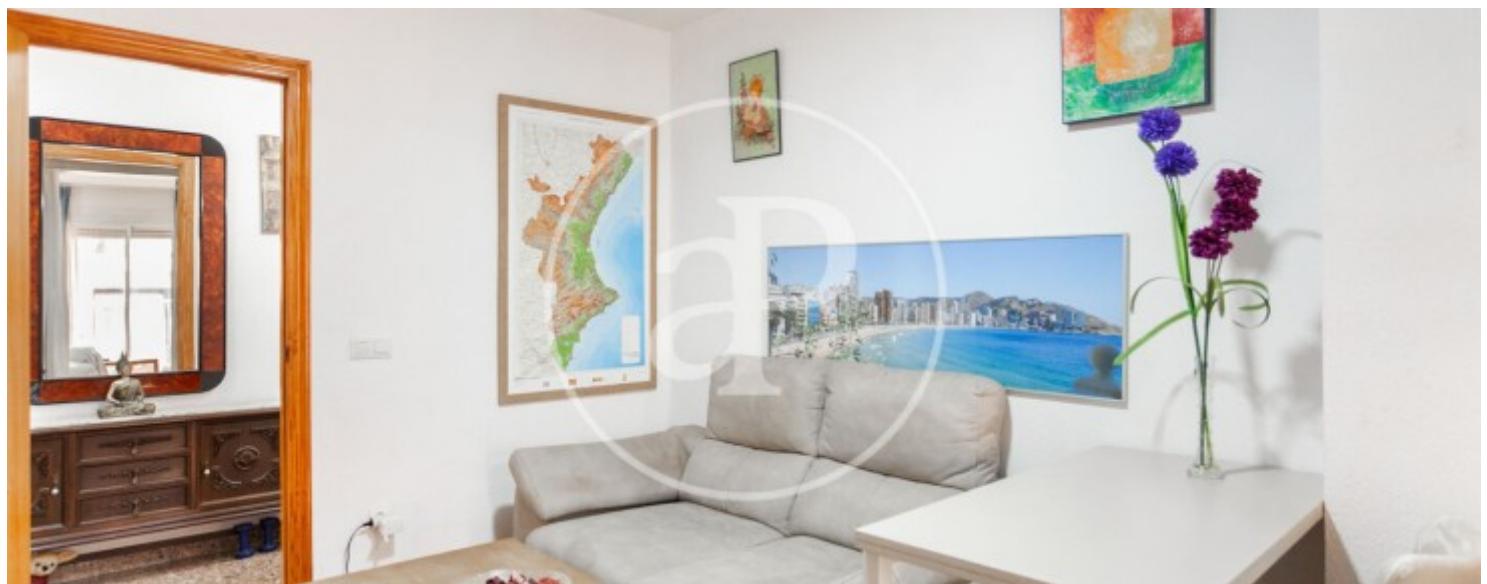
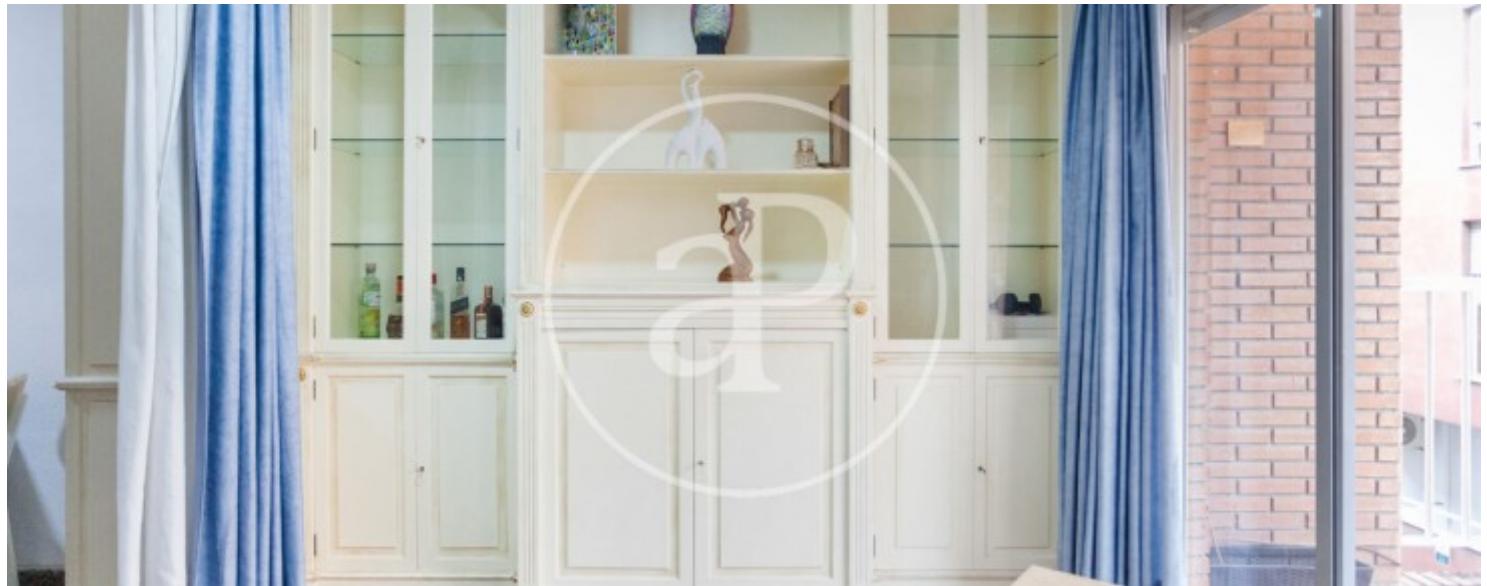


APROPERTIES  
REAL ESTATE

Calle Mossen Femades 3, bajo dcha. Ed. Lauria  
46002 Valencia  
T. 96 128 59 65  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)

Patraix, Valencia

REF. VV2507067





Patraix, Valencia

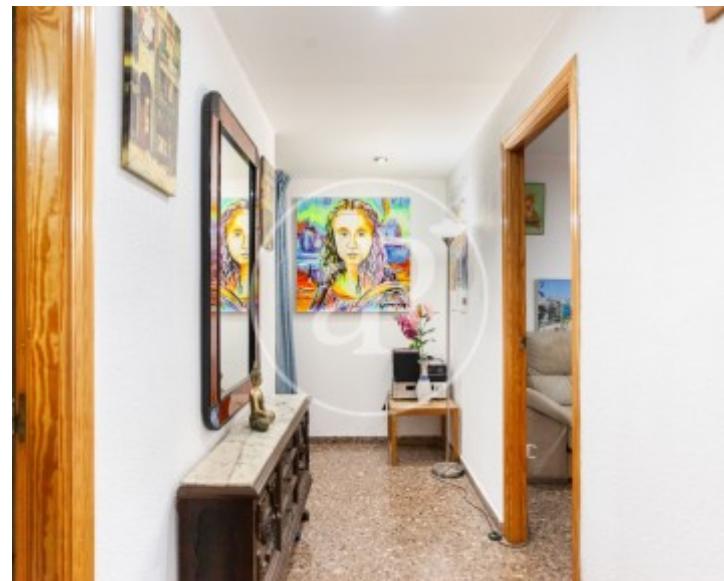
REF. VV2507067





Patraix, Valencia

REF. VV2507067



Die Daten der einzelnen Objekte sind nicht Bestandteil eines Angebotes oder Vertrages. Sie sollten die mündlichen oder schriftlichen Aussagen von aProperties in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder ihren Wert nicht als richtig oder sachlich betrachten. Die Fotos zeigen nur bestimmte Teile des Grundstücks, wie sie zum Zeitpunkt der Aufnahme waren. Die angegebenen Flächen, Maße und Entfernnungen sind nur ungefähre Angaben und müssen vom Kunden überprüft werden. Computergenerierte Bilder sind nur ein Hinweis auf das mögliche Erscheinungsbild der Immobilie und können sich jederzeit ändern. Die Angaben zu einem Objekt können sich jederzeit ändern.