APROPERTIES
REAL ESTATE

Calle Mossen Femades 3, bajo dcha. Ed. Lauria
46002 Valencia
T. 96 128 59 65
www.aproperties.es

Monteolivete, Valencia **REF. VV2603035**

Wohnung Zum Verkauf in Monteolivete (Valencia)

Merkmale

Gesamtfläche	Schlafzimmer	Bäder
226 m²	4	4

- ✔ Heitzung
- ✔ Abstellraum
- ✔ AACC

Preis
749.900 €



aProperties präsentiert diese hochwertige Immobilienanlage in Valencia: Ensemble von 4 vollständig ausgestatteten Ferienwohnungen, gelegen in unmittelbarer Nähe des Turia-Parks, in einer der gefragtesten und wachstumsstärksten Lagen der Stadt, begünstigt durch die Nähe zum Stadtzentrum, das kulturelle Angebot und den stetigen Zustrom nationaler und internationaler Touristen. Ausgerichtet auf Investoren mit langfristiger Vermögensstrategie bietet diese Immobilie ein Netto-Renditepotenzial von rund 12 % bei optimierter Bewirtschaftung, gestützt durch die Dynamik des valencianischen Tourismusmarktes und die hohe durchschnittliche Jahresauslastung in der Gegend. Jede Einheit verfügt über ein modernes und funktionales Design mit ausgestatteter Küche, Klimaanlage und Aerothermie-System, was Komfort und Effizienz garantiert. Der Kauf erfolgt mit voller rechtlicher Sicherheit und steht unter dem Vorbehalt der Erlangung des städtebaulichen Kompatibilitätszertifikats sowie der touristischen Lizenz auf den Namen des Käufers gemäß den geltenden Vorschriften. Eine solide Gelegenheit, sich in einer strategischen Lage zu positionieren, mit hohem Wertsteigerungspotenzial und der Generierung wiederkehrender Einnahmen. Für weitere Informationen und Zugang zu exklusiven Details der Transaktion laden wir Sie ein, unser...

Kontaktieren Sie uns,
wir helfen Ihnen gerne weiter,
um Ihnen weitere Details und Informationen
zukommen zu lassen.

APROPERTIES
REAL ESTATE

Calle Mossen Femades 3, bajo dcha. Ed. Lauria
46002 Valencia
T. 96 128 59 65
www.aproperties.es

Monteolivete, Valencia **REF. VV2603035**









APROPERTIES
REAL ESTATE

Calle Mossen Femades 3, bajo dcha. Ed. Lauria
46002 Valencia
T. 96 128 59 65
www.aproperties.es

Monteolivete, Valencia **REF. VV2603035**









APROPERTIES
REAL ESTATE

Calle Mossen Femades 3, bajo dcha. Ed. Lauria
46002 Valencia
T. 96 128 59 65
www.aproperties.es

Monteolivete, Valencia **REF. VV2603035**







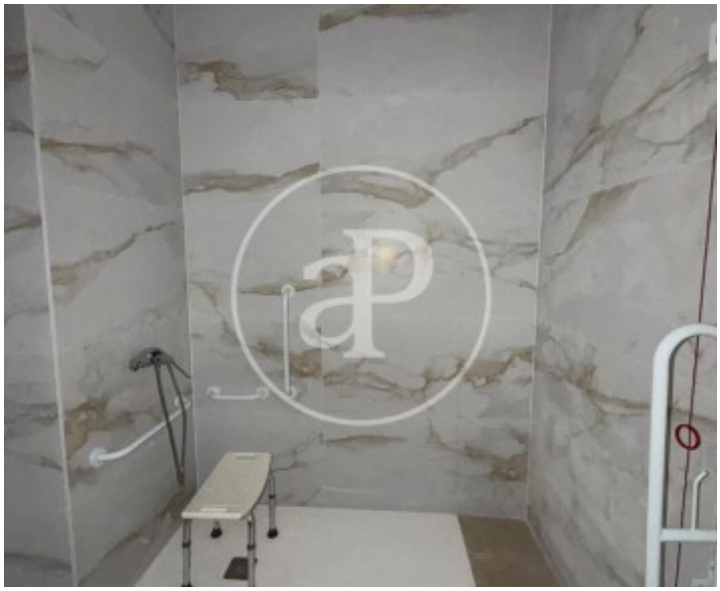


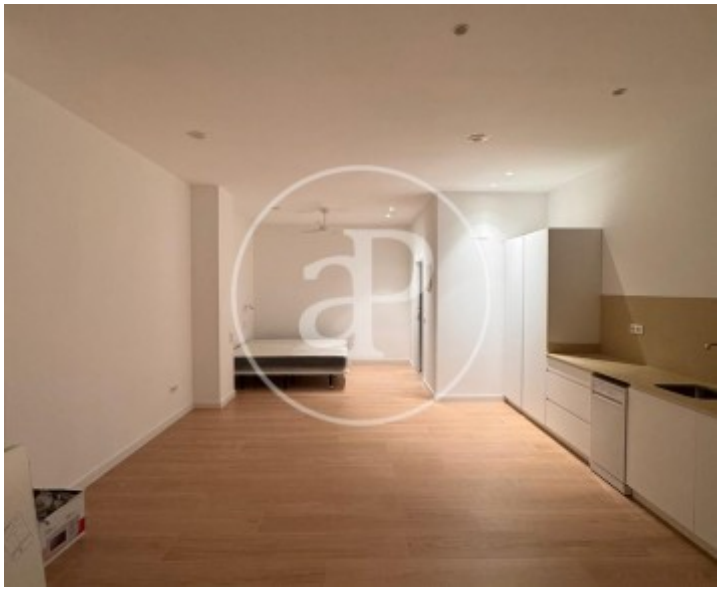
APROPERTIES
REAL ESTATE

Calle Mossen Femades 3, bajo dcha. Ed. Lauria
46002 Valencia
T. 96 128 59 65
www.aproperties.es

Monteolivete, Valencia **REF. VV2603035**







Die Daten der einzelnen Objekte sind nicht Bestandteil eines Angebotes oder Vertrages. Sie sollten die mündlichen oder schriftlichen Aussagen von aProperties in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder ihren Wert nicht als richtig oder sachlich betrachten. Die Fotos zeigen nur bestimmte Teile des Grundstücks, wie sie zum Zeitpunkt der Aufnahme waren. Die angegebenen Flächen, Maße und Entfernungen sind nur ungefähre Angaben und müssen vom Kunden überprüft werden. Computergenerierte Bilder sind nur ein Hinweis auf das mögliche Erscheinungsbild der Immobilie und können sich jederzeit ändern. Die Angaben zu einem Objekt können sich jederzeit ändern.