



Malilla, Valencia

REF. VV2507035

# Wohnung Zum Verkauf mit Terrasse in Malilla (Valencia)

## Merkmale

Gesamtfläche

**81 m<sup>2</sup>**

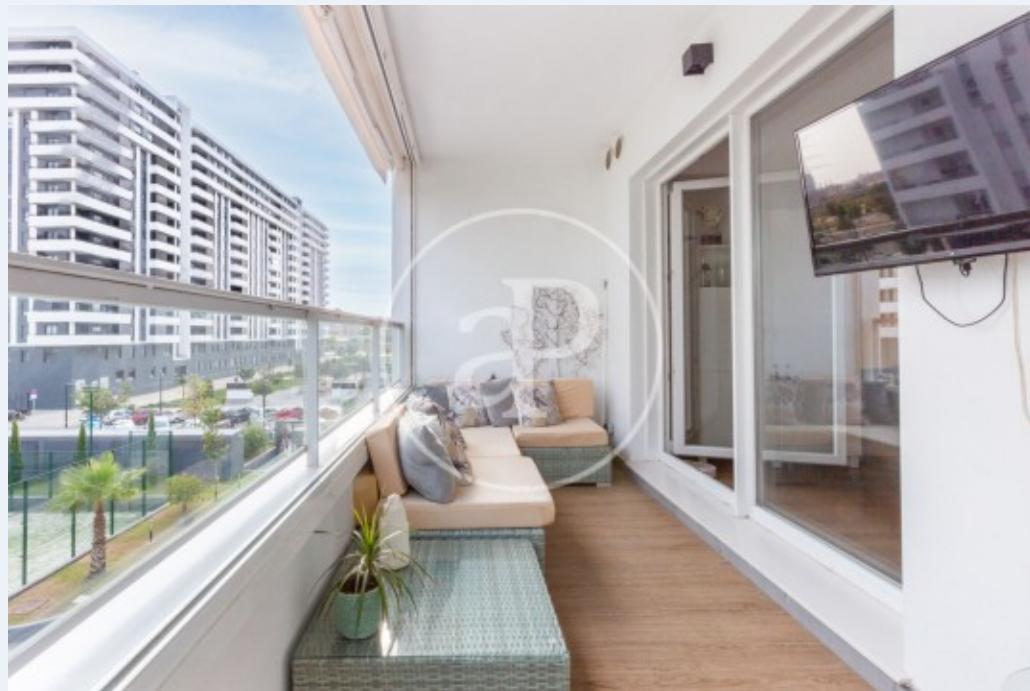
Schlafzimmer

**2**

Badezimmer

**1**

- ✓ Views
- ✓ Heizung
- ✓ Möbliert
- ✓ Abstellraum
- ✓ AACC
- ✓ Terrasse
- ✓ Garten
- ✓ Pool
- ✓ Gym
- ✓ Lift
- ✓ Pförtner
- ✓ Hat Parkplatz



Preis

**465.000 €**

aProperties präsentiert dieses moderne und einladende Zuhause in einem der aufstrebendsten Viertel Valencias: Malilla.

In unmittelbarer Nähe des Krankenhauses La Fe gelegen, bietet es eine hervorragende Anbindung an das Stadtzentrum sowie an die wichtigsten Ausfahrten. Die Wohnung befindet sich im zweiten Stock eines modernen Gebäudes mit Aufzug, das 2022 erbaut wurde. Dank der Südausrichtung ist sie den ganzen Tag über lichtdurchflutet. Teil einer privaten Wohnanlage, stehen den Bewohnern zahlreiche Gemeinschaftseinrichtungen zur Verfügung: Pool, Padelplatz, Kinderspielplatz und ein 24-Stunden-Concierge-Service. Die Immobilie

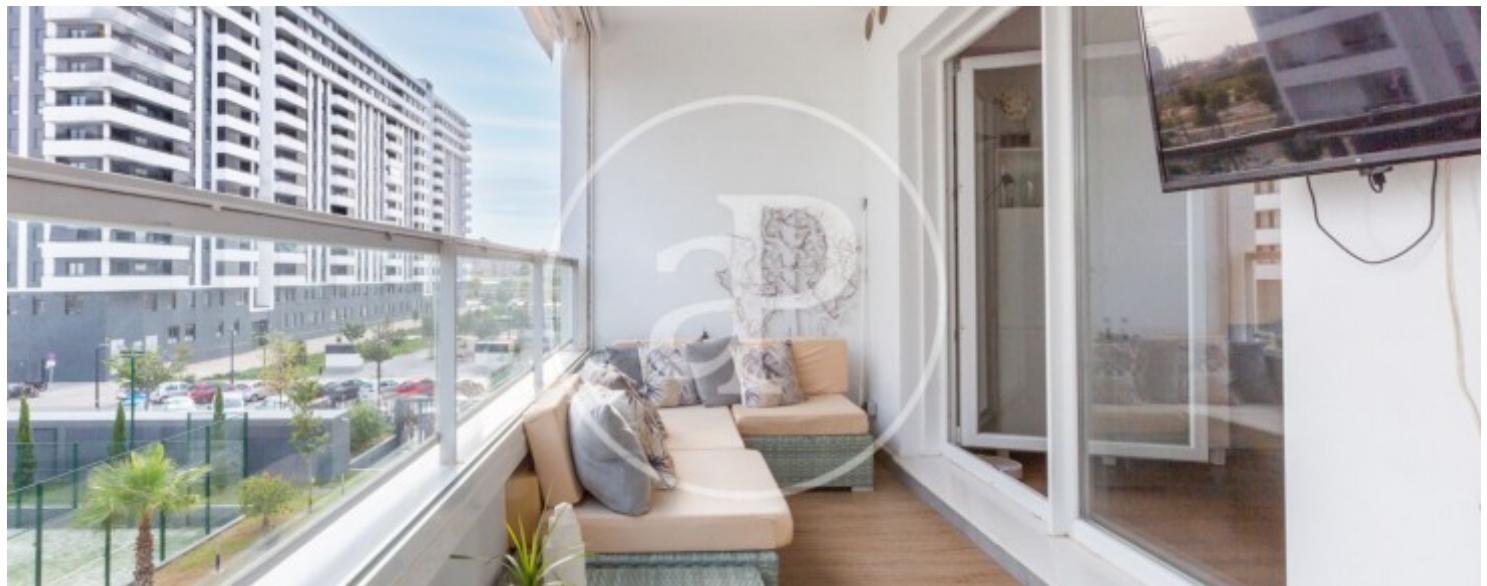
verfügt über 73 m<sup>2</sup> Wohnfläche und wurde so renoviert, dass sie eine optimierte Raumauflteilung und hohen Wohnkomfort bietet. Sie besteht aus zwei Schlafzimmern, eines davon wird derzeit als Ankleidezimmer genutzt, kann aber problemlos wieder als Schlafzimmer verwendet werden. Das großzügige, stilvolle Badezimmer vereint Dusche und freistehende Badewanne – Ergebnis der Zusammenlegung zweier ursprünglicher Bäder. Das Wohn-Esszimmer ist hell und gut geschnitten und führt auf eine verglaste Terrasse, die sich das ganze Jahr über ideal als...

**Kontaktieren Sie uns,**  
wir helfen Ihnen gerne weiter,  
um Ihnen weitere Details und Informationen  
zukommen zu lassen.



Malilla, Valencia

REF. VV2507035



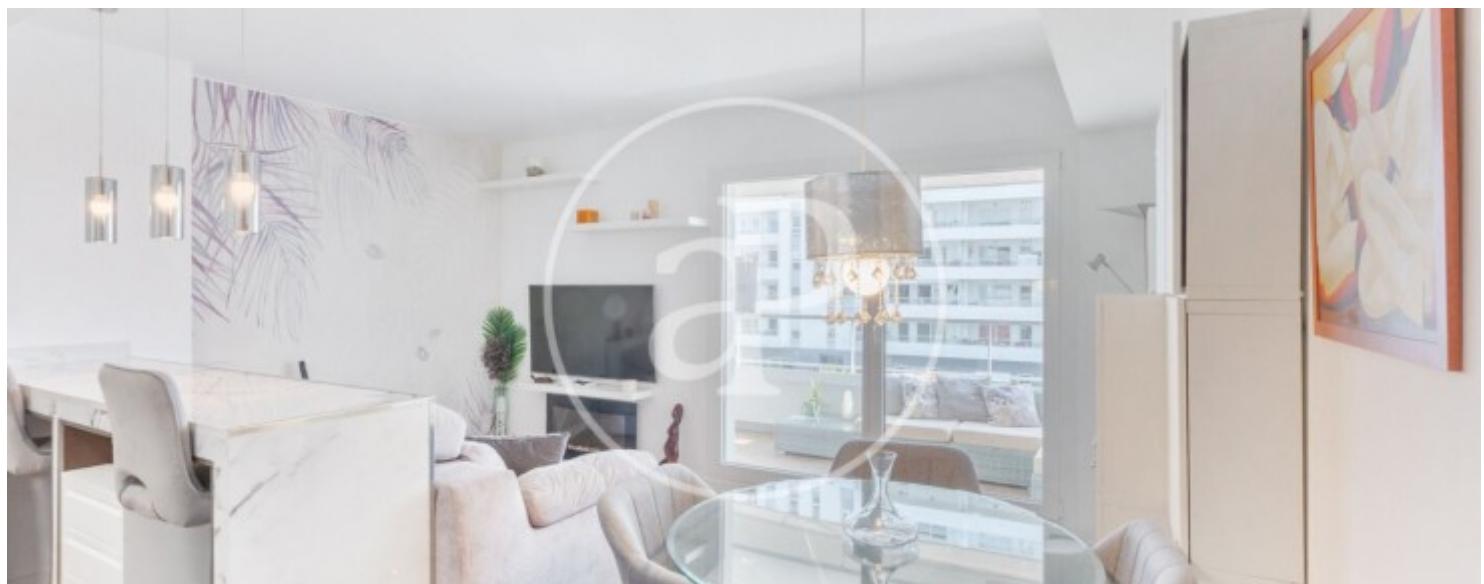


APROPERTIES  
REAL ESTATE

Calle Mossen Femades 3, bajo dcha. Ed. Lauria  
46002 Valencia  
T. 96 128 59 65  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)

Malilla, Valencia

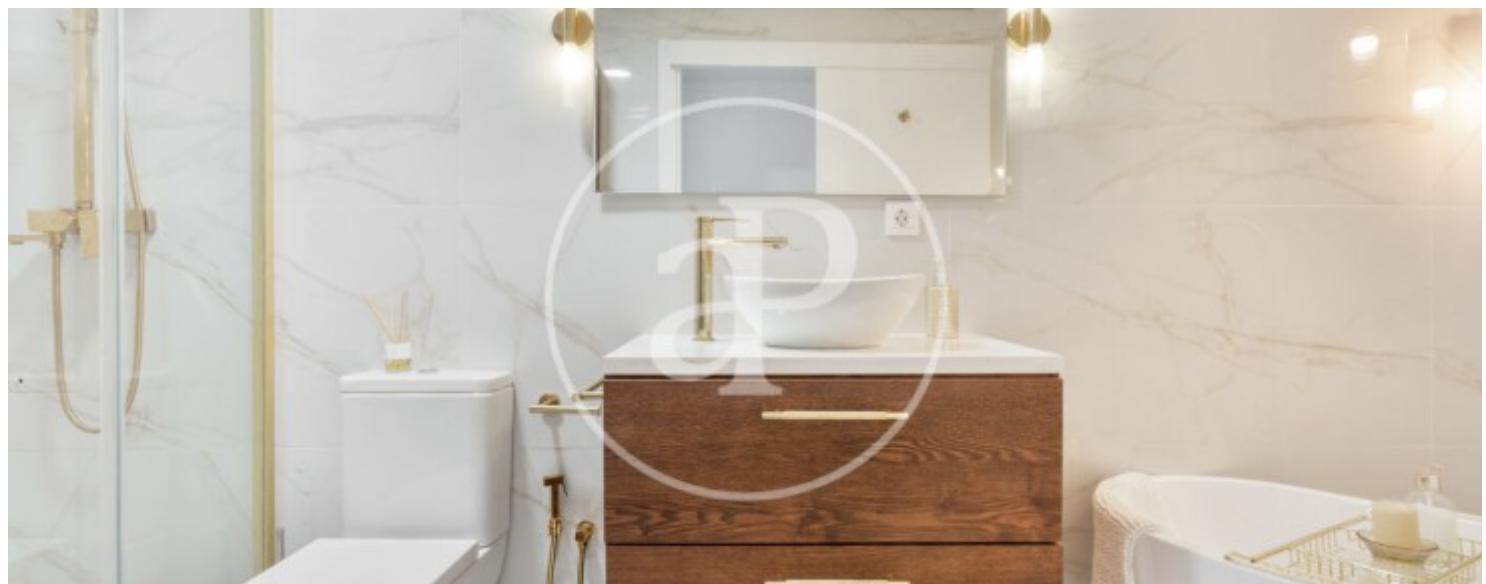
REF. VV2507035





Malilla, Valencia

REF. VV2507035





Malilla, Valencia

REF. VV2507035



Die Daten der einzelnen Objekte sind nicht Bestandteil eines Angebotes oder Vertrages. Sie sollten die mündlichen oder schriftlichen Aussagen von aProperties in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder ihren Wert nicht als richtig oder sachlich betrachten. Die Fotos zeigen nur bestimmte Teile des Grundstücks, wie sie zum Zeitpunkt der Aufnahme waren. Die angegebenen Flächen, Maße und Entferungen sind nur ungefähre Angaben und müssen vom Kunden überprüft werden. Computergenerierte Bilder sind nur ein Hinweis auf das mögliche Erscheinungsbild der Immobilie und können sich jederzeit ändern. Die Angaben zu einem Objekt können sich jederzeit ändern.