



Malilla, Valencia

REF. VV2510025

# Wohnung Zum Verkauf mit Ausblicke in Malilla (Valencia)

## Merkmale

Gesamtfläche

**109 m<sup>2</sup>**

Schlafzimmer

**3**

Bäder

**2**

✓ Views

✓ Lift

Preis

**337.000 €**



aProperties präsentiert eine Außenwohnung in einem Eckgebäude an der Avenida Ausiàs March Zu verkaufen: Eine Wohnung mit 111 m<sup>2</sup> Wohnfläche, gelegen im siebten Stock eines Gebäudes mit Aufzug, an einer Ecke der Avenida Ausiàs March. Diese Ecklage sorgt für hervorragende Tageslichtverhältnisse und freien Blick in zwei Richtungen, dank der Außenorientierung zu beiden Straßen. Die Wohnung verfügt über drei Schlafzimmer, ein schallisoliertes Arbeitszimmer – ideal für Homeoffice oder Aktivitäten, die akustische Abschirmung erfordern – ein Wohn-Esszimmer mit Zugang zu einem L-förmigen Balkon mit freiem Blick, eine separate Küche und ein komplettes Badezimmer. Durch die erhöhte Lage und die

Eckausrichtung bietet die Wohnung eine ruhige Umgebung, ausgezeichnete Querlüftung und viel natürliches Licht. Das Gebäude befindet sich in einer etablierten Gegend von Valencia, gut an den öffentlichen Nahverkehr angebunden und umgeben von allen Arten von Dienstleistungen: Geschäfte, Schulen, Grünflächen und schnelle Verkehrsverbindungen zu anderen Stadtteilen. Eine ideale Option sowohl als Familienwohnung als auch für Käufer, die eine vielseitige Immobilie mit Modernisierungspotenzial oder eine rentable Investition suchen. Für weitere...

**Kontaktieren Sie uns,**  
wir helfen Ihnen gerne weiter,  
um Ihnen weitere Details und Informationen  
zukommen zu lassen.

Malilla, Valencia

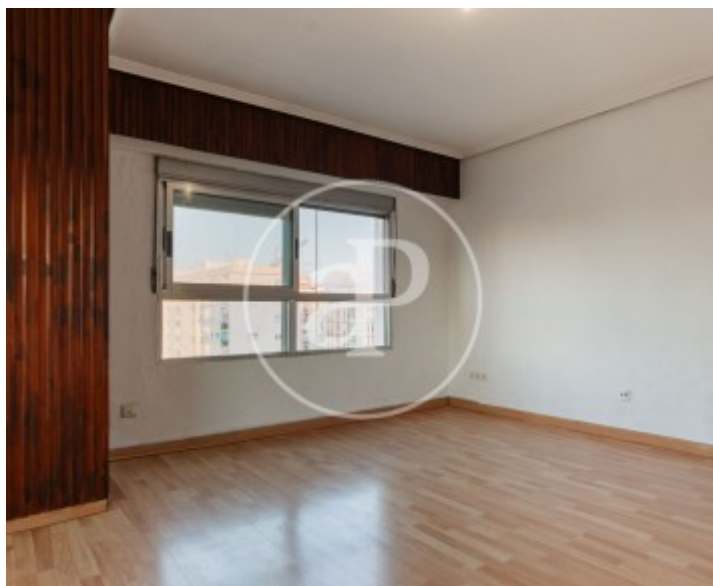
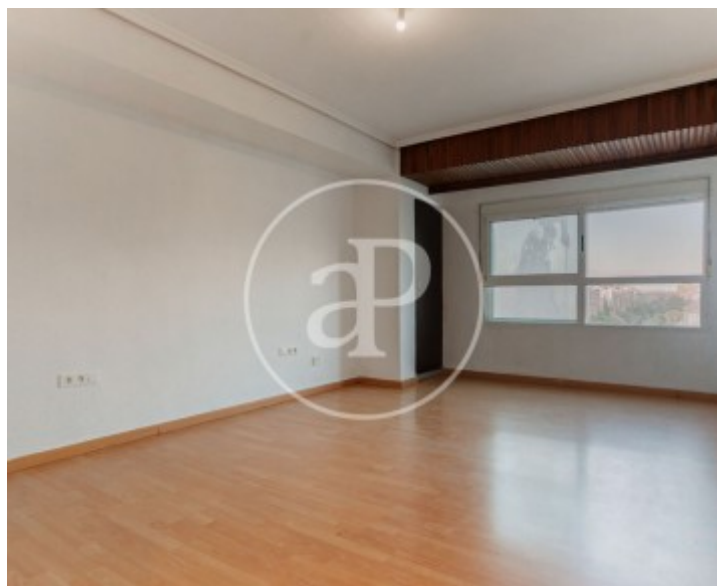
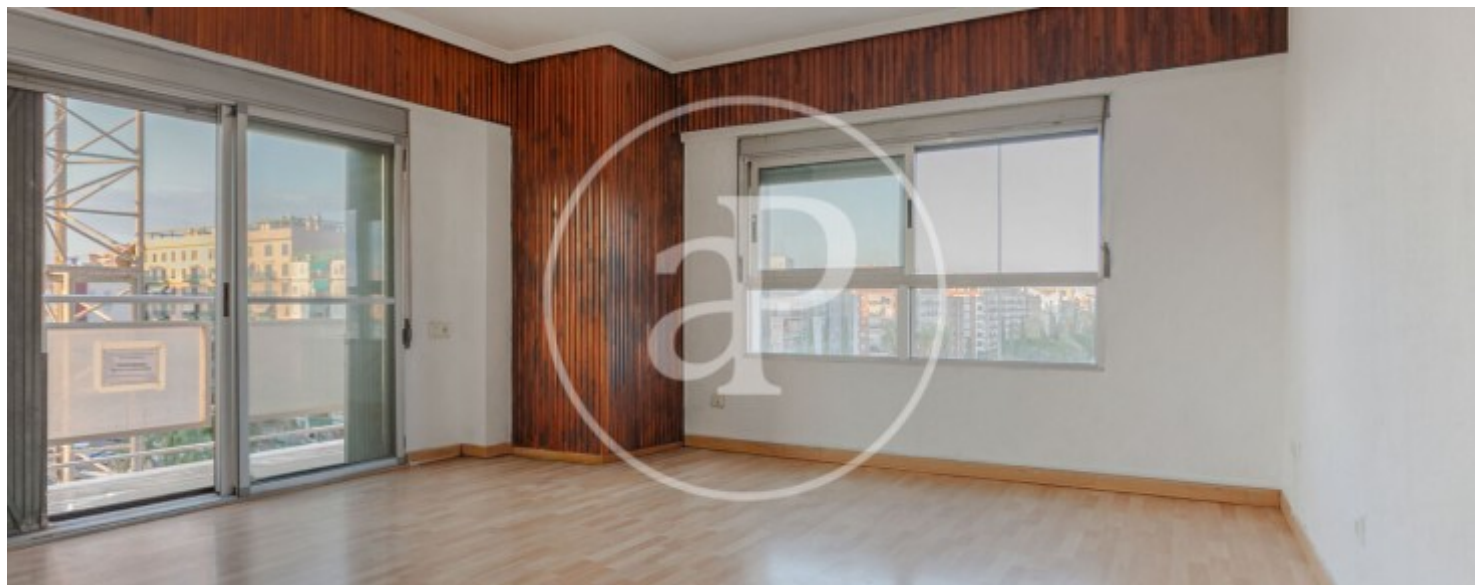
REF. VV2510025





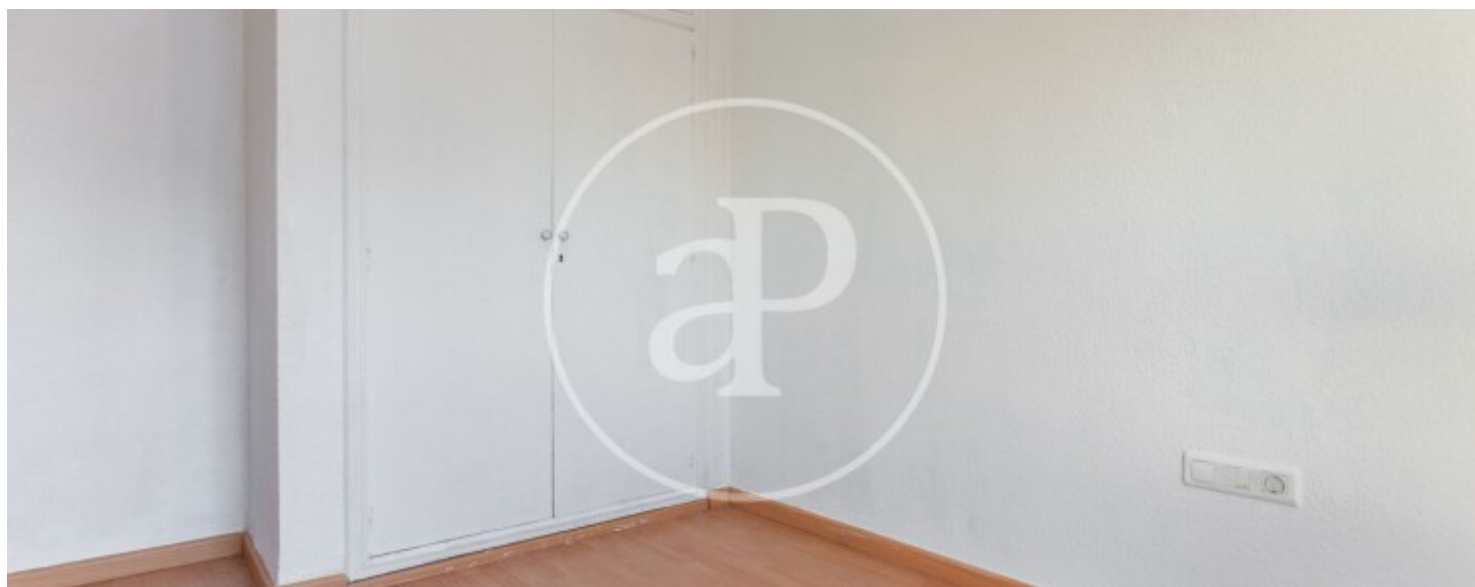
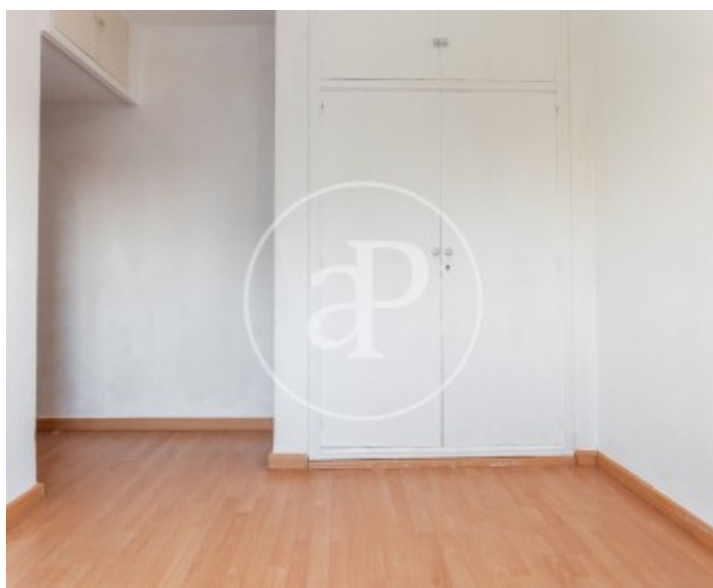
Malilla, Valencia

REF. VV2510025



Malilla, Valencia

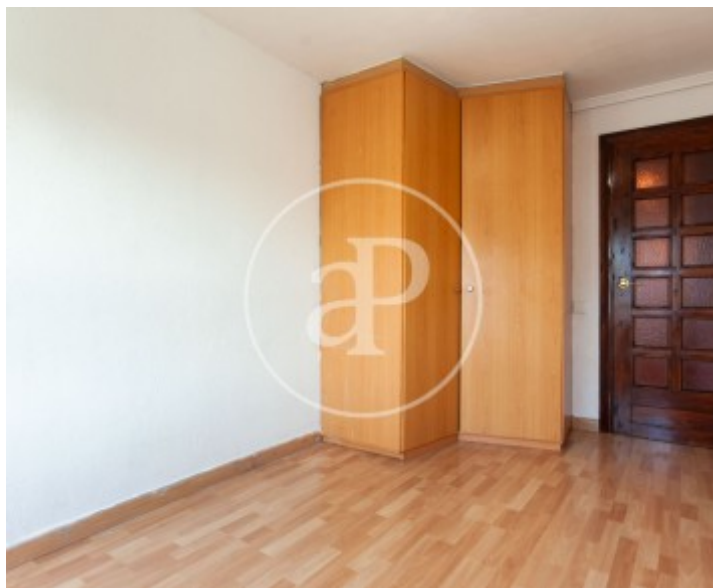
REF. VV2510025





Malilla, Valencia

REF. VV2510025



Die Daten der einzelnen Objekte sind nicht Bestandteil eines Angebotes oder Vertrages. Sie sollten die mündlichen oder schriftlichen Aussagen von aProperties in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder ihren Wert nicht als richtig oder sachlich betrachten. Die Fotos zeigen nur bestimmte Teile des Grundstücks, wie sie zum Zeitpunkt der Aufnahme waren. Die angegebenen Flächen, Maße und Entfernungen sind nur ungefähre Angaben und müssen vom Kunden überprüft werden. Computergenerierte Bilder sind nur ein Hinweis auf das mögliche Erscheinungsbild der Immobilie und können sich jederzeit ändern. Die Angaben zu einem Objekt können sich jederzeit ändern.