



Ciutat de les Arts i de les Ciencies, Valencia

REF. VV2601011

# Wohnung Zum Verkauf mit Terrasse in Ciutat de les Arts i de les Ciencies (Valencia)

## Merkmale

Gesamtfläche

**122 m<sup>2</sup>**

Schlafzimmer

**3**

Bäder

**2**

- ✓ Views
- ✓ Heizung
- ✓ Abstellraum
- ✓ AACC
- ✓ Terrasse
- ✓ Garten
- ✓ Pool
- ✓ Gym
- ✓ Lift
- ✓ Überwachung
- ✓ Pförtner
- ✓ Hat Parkplatz

Preis

**750.000 €**



aProperties präsentiert diese großzügige Wohnung mit 122 m<sup>2</sup>, gelegen im vierten Stock eines im Jahr 2020 erbauten Gebäudes, in einer der vollständigsten und dynamischsten Gegenden der Stadt. Dank der Nordost-Ausrichtung genießt die Wohnung morgens viel Tageslicht und bietet eine helle, angenehme Atmosphäre. Beim Betreten führt ein Flur zur renovierten, separaten Küche, ausgestattet mit modernen Möbeln und viel Stauraum. Von der Küche aus gelangt man in einen separaten Hauswirtschaftsraum, geräumig und praktisch. Das Wohn- und Esszimmer ist groß und lichtdurchflutet und bietet Zugang zu einem Außenbalkon. Die Wohnung verfügt über drei Schlafzimmer mit Einbauschränken. Zwei davon sind ähnlich groß und

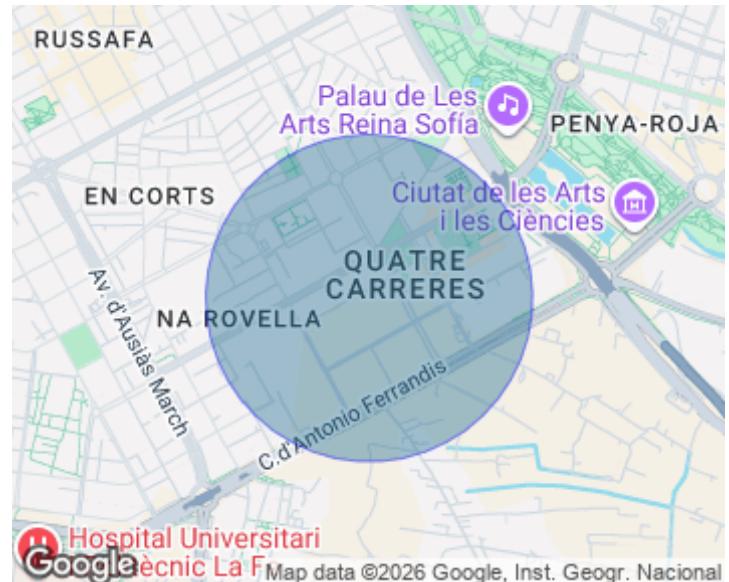
eignen sich ideal als Einzel-, Gästezimmer oder Büro. Die Hauptsuite ist geräumiger, bietet Platz für ein großes Bett und zusätzliche Möbel und überzeugt mit Blick auf die Stadt der Künste, was der Immobilie einen besonderen Mehrwert verleiht. Die zwei voll ausgestatteten Badezimmer, eines mit Badewanne und eines mit Dusche, sind funktional aufgeteilt. Zur Ausstattung gehören Fußbodenheizung, Aerothermie und zentrale Klimaanlage, die ganzjährig für Komfort und Energieeffizienz sorgen. Zudem stehen zwei große...

**Kontaktieren Sie uns,**  
wir helfen Ihnen gerne weiter,  
um Ihnen weitere Details und Informationen  
zukommen zu lassen.



Ciutat de les Arts i de les Ciencies, Valencia

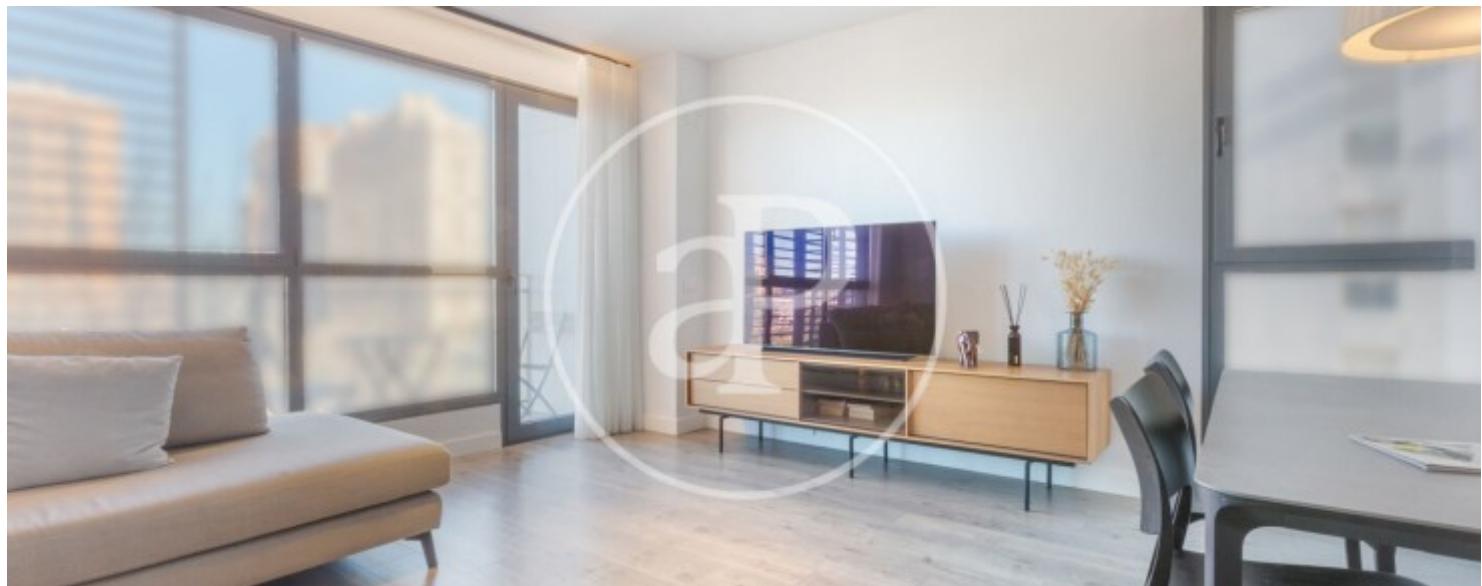
REF. VV2601011





Ciutat de les Arts i de les Ciencies, Valencia

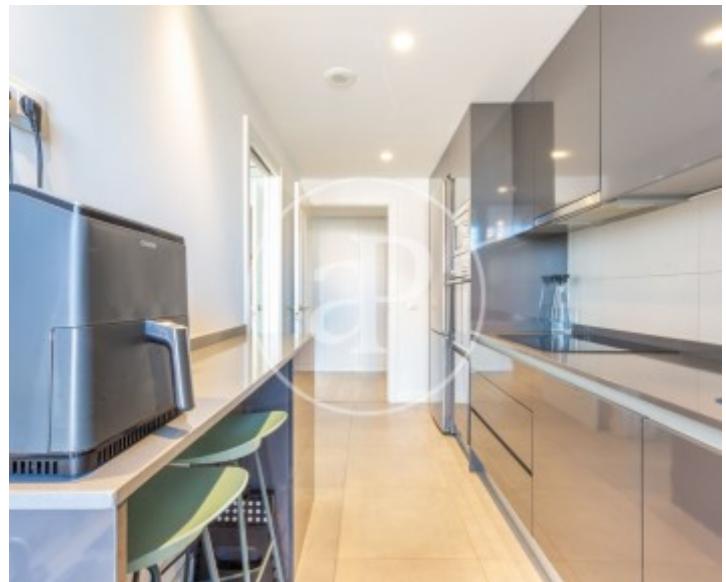
REF. VV2601011





Ciutat de les Arts i de les Ciencies, Valencia

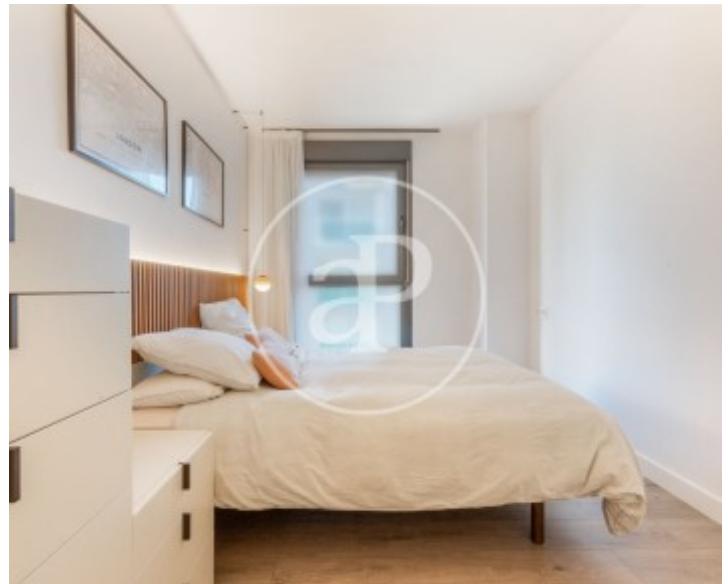
REF. VV2601011





Ciutat de les Arts i de les Ciencies, Valencia

REF. VV2601011



Die Daten der einzelnen Objekte sind nicht Bestandteil eines Angebotes oder Vertrages. Sie sollten die mündlichen oder schriftlichen Aussagen von aProperties in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder ihren Wert nicht als richtig oder sachlich betrachten. Die Fotos zeigen nur bestimmte Teile des Grundstücks, wie sie zum Zeitpunkt der Aufnahme waren. Die angegebenen Flächen, Maße und Entferungen sind nur ungefähre Angaben und müssen vom Kunden überprüft werden. Computergenerierte Bilder sind nur ein Hinweis auf das mögliche Erscheinungsbild der Immobilie und können sich jederzeit ändern. Die Angaben zu einem Objekt können sich jederzeit ändern.