



Arrancapins, Valencia

REF. VV2511053

# Wohnung Zum Verkauf in Arrancapins (Valencia)

## Merkmale

Gesamtfläche

**77 m<sup>2</sup>**

Schlafzimmer

**3**

Badezimmer

**1**

✓ Heizung

✓ Lift

Preis

**298.000 €**



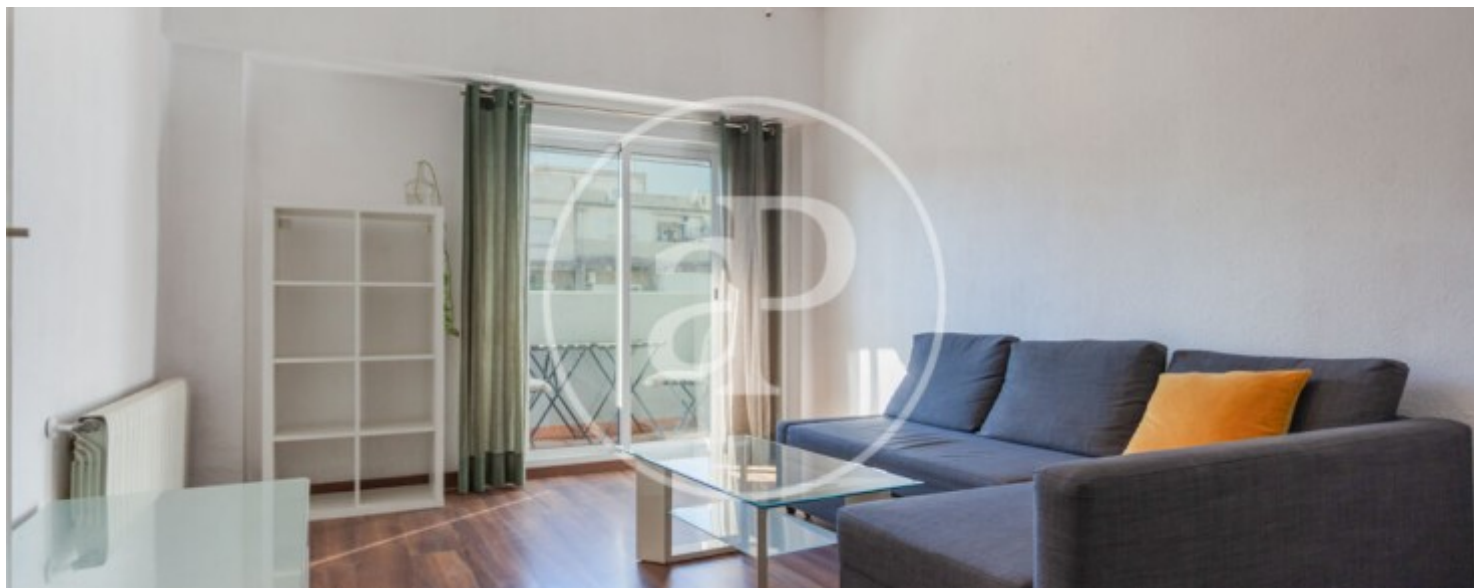
aProperties freut sich, diese helle 77-m<sup>2</sup>-Wohnung im Herzen von Arrancapins zu präsentieren, einem der gefragtesten Viertel aufgrund seiner Nähe zum Stadtzentrum und seiner hervorragenden Verkehrsanbindung. Die Wohnung befindet sich im siebten Stock und genießt dank ihrer Höhe sowie der praktischen, quadratischen Raumaufteilung den ganzen Tag über außergewöhnliches Licht. Beim Betreten der Wohnung empfängt Sie ein einladender Eingangsbereich, der zu den verschiedenen Räumen des Hauses führt. Das großzügige Wohn-Esszimmer mit sehr hohen Decken bietet eine warme und komfortable Atmosphäre sowie Zugang zu einem charmanten Balkon, ideal, um die frische Luft zu genießen. Die Immobilie verfügt über drei Schlafzimmer

(zwei Doppelzimmer und ein Einzelzimmer), eine separate Küche und ein sehr geräumiges Badezimmer mit Mosaikfliesen, ausgestattet mit einer massiven, gemauerten Glasbaustein-Dusche, in der sich derzeit die Waschmaschine befindet. Die Wohnung verfügt über eine Gasheizung und befindet sich in einem guten Erhaltungszustand, sodass der neue Eigentümer sofort einziehen oder die Räume nach Bedarf anpassen kann. Die ausgezeichnete Lage, nur 10 Minuten vom Zentrum entfernt, sowie ihr großes Potenzial machen diese Immobilie zu einer hervorragenden Gelegenheit...

**Kontaktieren Sie uns,**  
wir helfen Ihnen gerne weiter,  
um Ihnen weitere Details und Informationen  
zukommen zu lassen.

Arrancapins, Valencia

REF. VV2511053



Arrancapins, Valencia

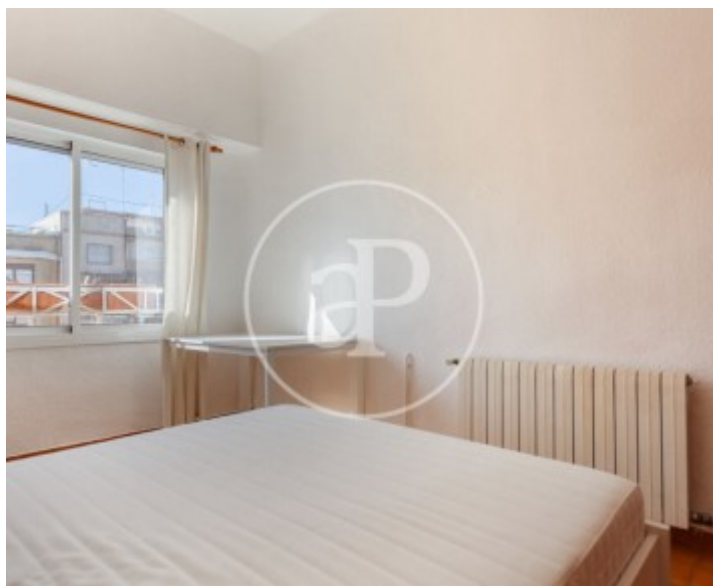
REF. VV2511053





Arrancapins, Valencia

REF. VV2511053



Arrancapins, Valencia

REF. VV2511053



Die Daten der einzelnen Objekte sind nicht Bestandteil eines Angebotes oder Vertrages. Sie sollten die mündlichen oder schriftlichen Aussagen von aProperties in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder ihren Wert nicht als richtig oder sachlich betrachten. Die Fotos zeigen nur bestimmte Teile des Grundstücks, wie sie zum Zeitpunkt der Aufnahme waren. Die angegebenen Flächen, Maße und Entfernungen sind nur ungefähre Angaben und müssen vom Kunden überprüft werden. Computergenerierte Bilder sind nur ein Hinweis auf das mögliche Erscheinungsbild der Immobilie und können sich jederzeit ändern. Die Angaben zu einem Objekt können sich jederzeit ändern.