APROPERTIES
REAL ESTATE

Calle Mossen Femades 3, bajo dcha. Ed. Lauria
46002 Valencia
T. 96 128 59 65
www.aproperties.es

Utiel

REF. VV2506015

Grundstück Zum Verkauf in Utiel

Merkmale

Gesamtfläche
680.000 m²

Preis
1.350.000 €



aProperties freut sich, dieses außergewöhnliche rustikale Anwesen vorzustellen, das sich in der Gemeinde Requena befindet, nur 3 km vom Stadtzentrum entfernt.

Seine Lage am Fuße des emblematischen Pico del Tejo macht diese Immobilie zu einem privilegierten Standort, umgeben von einer natürlichen Umgebung von großer Schönheit und mit wirklich spektakulären Ausblicken. Das Anwesen, vollständig bewässert, umfasst 68 Hektar fruchtbares Ackerland, das derzeit in Produktion ist. Es verfügt über einen eigenen Brunnen, der von der Hydrographischen Konföderation legalisiert ist, sowie über ein vollständig automatisiertes und digitalisiertes Bewässerungssystem, das eine effiziente und nachhaltige Wasserbewirtschaftung gewährleistet. Was die Kulturen betrifft, so ist ein großer Teil des Landes jungen Weinbergen verschiedener Rebsorten gewidmet: 2 Hektar Bobal, 15 Hektar Chardonnay, 21 Hektar Cabernet Sauvignon, 4 Hektar Syrah, 4 Hektar Merlot und 9 Hektar Garnacha Tinta. Außerdem verfügt das Anwesen über 3 Hektar Olivenbäume und 11 Hektar, die 3.000 jungen Bio-Mandelbäumen gewidmet sind. Kurz gesagt, wenn Sie ein einzigartiges und...

Kontaktieren Sie uns,
wir helfen Ihnen gerne weiter,
um Ihnen weitere Details und Informationen
zukommen zu lassen.

APROPERTIES
REAL ESTATE

Calle Mossen Femades 3, bajo dcha. Ed. Lauria
46002 Valencia
T. 96 128 59 65
www.aproperties.es

Utiel **REF. VV2506015**









APROPERTIES
REAL ESTATE

Calle Mossen Femades 3, bajo dcha. Ed. Lauria
46002 Valencia
T. 96 128 59 65
www.aproperties.es

Utiel **REF. VV2506015**





Die Daten der einzelnen Objekte sind nicht Bestandteil eines Angebotes oder Vertrages. Sie sollten die mündlichen oder schriftlichen Aussagen von aProperties in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder ihren Wert nicht als richtig oder sachlich betrachten. Die Fotos zeigen nur bestimmte Teile des Grundstücks, wie sie zum Zeitpunkt der Aufnahme waren. Die angegebenen Flächen, Maße und Entfernungen sind nur ungefähre Angaben und müssen vom Kunden überprüft werden. Computergenerierte Bilder sind nur ein Hinweis auf das mögliche Erscheinungsbild der Immobilie und können sich jederzeit ändern. Die Angaben zu einem Objekt können sich jederzeit ändern.