APROPERTIES
REAL ESTATE

Calle Mossen Femades 3, bajo dcha. Ed. Lauria
46002 Valencia
T. 96 128 59 65
www.aproperties.es

Utiel

REF. VV2407052

Landhaus Zum Verkauf mit Terrasse in Utiel

Merkmale

- ✔ Views
- ✔ Abstellraum
- ✔ Garten
- ✔ Hat Parkplatz
- ✔ Heitzung
- ✔ Terrasse
- ✔ Pool

Gesamtfläche	Grundstück	Schlafzimmer	Bäder
561 m²	4.500 m²	4	3

Preis
1.900.000 €



aProperties freut sich, Ihnen dieses außergewöhnliche Anwesen vorzustellen: El Carrascalejo, ein wahrhaft besonderer Ort, dessen Bewohnen ein Privileg

darstellt. Innerhalb des Naturparks Hoces del Cabriel gelegen, im Gebiet Los Pedrones der Gemeinde Requena, befindet sich dieses Landgut nur 40 Minuten von der Stadt Valencia entfernt. Die Villa, ursprünglich im 18. Jahrhundert errichtet, wurde 2002 sorgfältig restauriert, wobei ihr historischer und architektonischer Charakter mit größter Detailgenauigkeit bewahrt wurde. Die Hauptresidenz erstreckt sich über 561 m² auf drei Etagen und liegt auf einem erschlossenen Grundstück von 4.500 m². Das gesamte Anwesen umfasst beeindruckende 380 Hektar, einschließlich großer Anbauflächen, die seinen Wert deutlich steigern. Der Zugang erfolgt durch eine majestätische, restaurierte Doppeltür, die in eine großzügige und elegante Diele führt. Im Erdgeschoss befinden sich ein großer Wohnsaal, eine gemütliche Sitzecke, ein komplettes Badezimmer, eine geräumige und funktional schön gestaltete Küche, ein historischer Weinkeller mit hohem Zeitwert und zwei Zugänge zum weitläufigen Außenhof, der das Haus harmonisch mit der umgebenden Natur verbindet. Im ersten Obergeschoss...

Kontaktieren Sie uns,
wir helfen Ihnen gerne weiter,
um Ihnen weitere Details und Informationen
zukommen zu lassen.

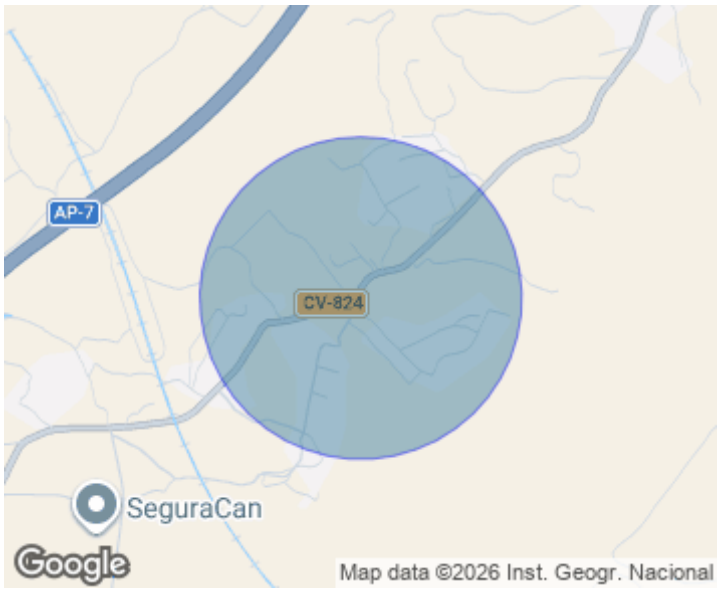
APROPERTIES
REAL ESTATE

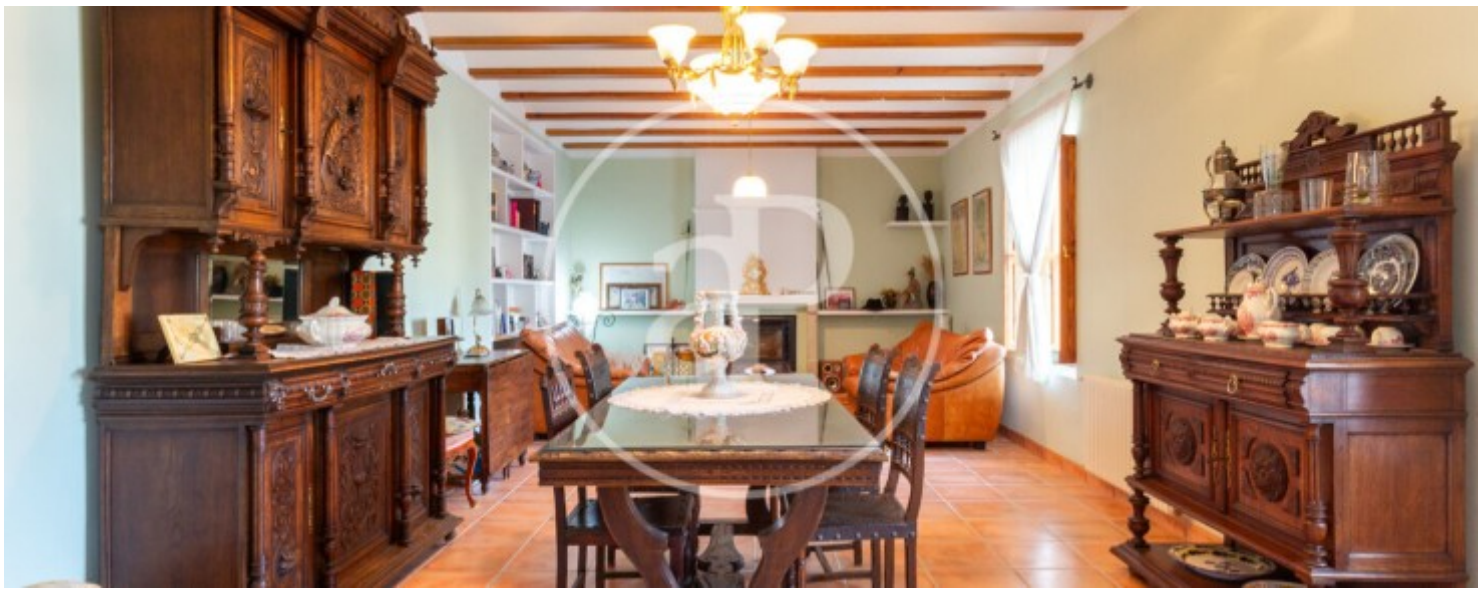
Calle Mossen Femades 3, bajo dcha. Ed. Lauria
46002 Valencia
T. 96 128 59 65
www.aproperties.es

Utiel **REF. VV2407052**





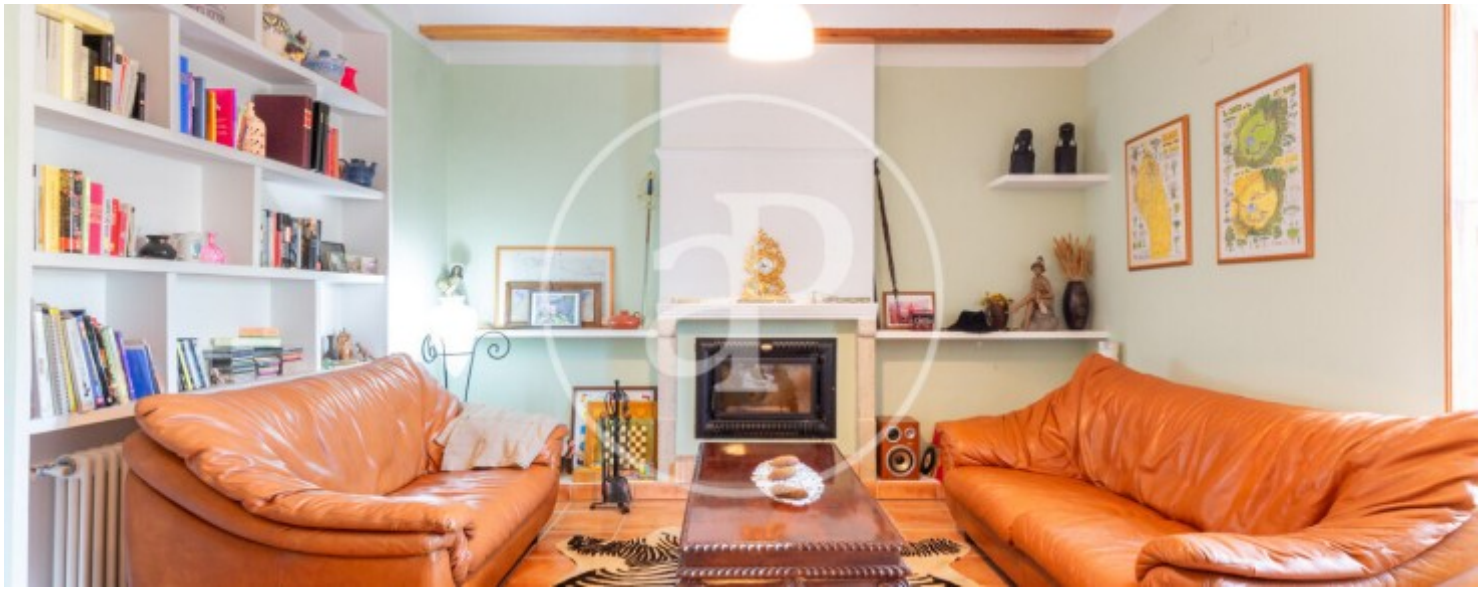




APROPERTIES
REAL ESTATE

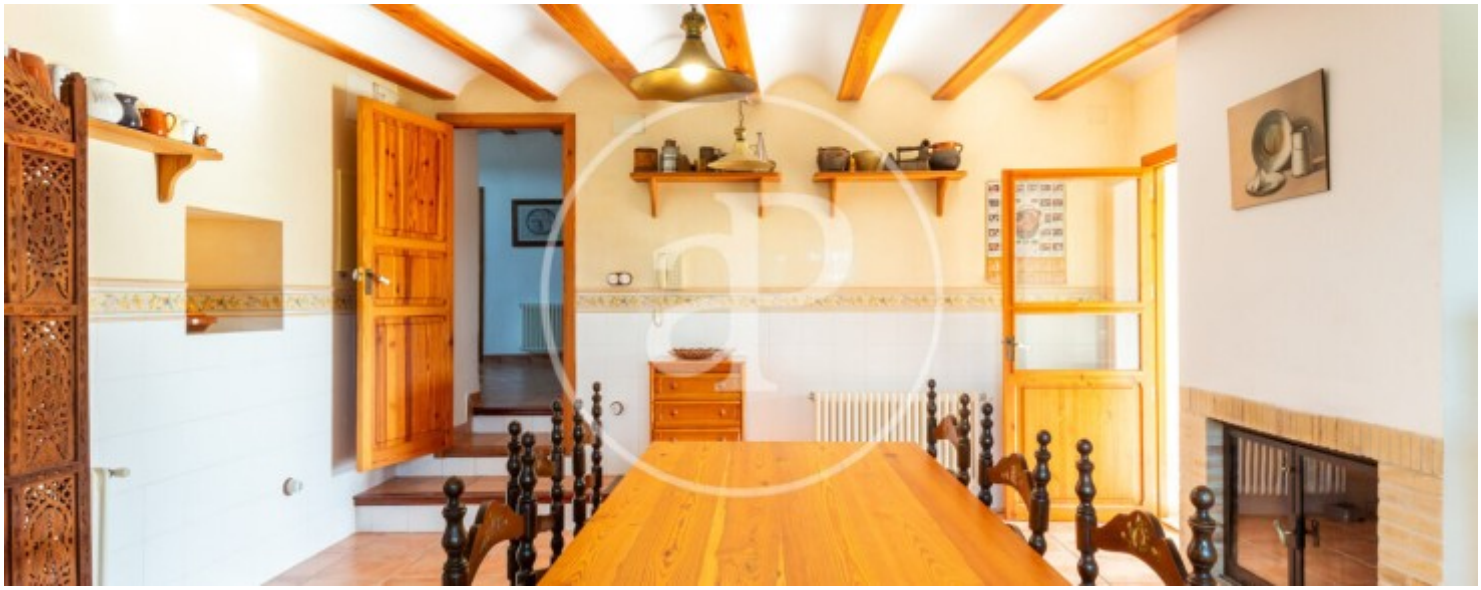
Calle Mossen Femades 3, bajo dcha. Ed. Lauria
46002 Valencia
T. 96 128 59 65
www.aproperties.es

Utiel **REF. VV2407052**









APROPERTIES
REAL ESTATE

Calle Mossen Femades 3, bajo dcha. Ed. Lauria
46002 Valencia
T. 96 128 59 65
www.aproperties.es

Utiel **REF. VV2407052**









APROPERTIES
REAL ESTATE

Calle Mossen Femades 3, bajo dcha. Ed. Lauria
46002 Valencia
T. 96 128 59 65
www.aproperties.es

Utiel **REF. VV2407052**







Die Daten der einzelnen Objekte sind nicht Bestandteil eines Angebotes oder Vertrages. Sie sollten die mündlichen oder schriftlichen Aussagen von aProperties in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder ihren Wert nicht als richtig oder sachlich betrachten. Die Fotos zeigen nur bestimmte Teile des Grundstücks, wie sie zum Zeitpunkt der Aufnahme waren. Die angegebenen Flächen, Maße und Entfernungen sind nur ungefähre Angaben und müssen vom Kunden überprüft werden. Computergenerierte Bilder sind nur ein Hinweis auf das mögliche Erscheinungsbild der Immobilie und können sich jederzeit ändern. Die Angaben zu einem Objekt können sich jederzeit ändern.