

Son Serra de Marina, Santa Margalida

REF. VPM2607005

# Baugrundstück zum Verkauf in Son Serra de Marina

## Merkmale

Gesamtfläche

**363 m<sup>2</sup>**

Preis

**319.000 €**



VERWIRKLICHEN SIE IHR TRAUMHAUS IN EINER DER EXKLUSIVSTEN UND NATURBELASSENSTEN GEGENDEN IM NORDEN MALLORCAS – OHNE VERWALTUNGSTECHNISCHE WARTEZEITEN Entdecken Sie eine außergewöhnliche Gelegenheit, Ihr zukünftiges Zuhause in einer der privilegiertesten Lagen im Norden Mallorcas zu errichten. Dieses Baugrundstück befindet sich in Son Serra de Marina, einer ruhigen Wohngegend, die für ihre geschützte Naturlandschaft, ihre unberührte Küste und das Fehlen von Hotelanlagen bekannt ist. Dadurch genießen Sie ein Höchstmaß an Privatsphäre, Exklusivität und profitieren von einem äußerst begrenzten Angebot an verfügbaren Baugrundstücken. Ein besonderer Vorteil dieser Immobilie ist der weit fortgeschrittene Stand des

Bauprojekts. Das Grundstück wird mit einer bereits erteilten Baugenehmigung sowie einem genehmigten Architekturprojekt für den Bau einer modernen freistehenden Villa mit rund 231 m<sup>2</sup> Wohnfläche oberhalb des Geländeniveaus, einem 77 m<sup>2</sup> großen Untergeschoss, einer überdachten Veranda, einer Pergola sowie einer großzügigen Dachterrasse mit teilweise Meerblick verkauft. Darüber hinaus sind die provisorischen Anschlüsse für Wasser und Strom bereits installiert und betriebsbereit, sodass die Bauarbeiten ohne die üblichen...

**Kontaktieren Sie uns,**  
wir helfen Ihnen gerne weiter,  
um Ihnen weitere Details und Informationen  
zukommen zu lassen.

Son Serra de Marina, Santa Margalida

REF. VPM2607005



Son Serra de Marina, Santa Margalida

REF. VPM2607005



Son Serra de Marina, Santa Margalida

REF. VPM2607005



Son Serra de Marina, Santa Margalida

REF. VPM2607005



Die Daten der einzelnen Objekte sind nicht Bestandteil eines Angebotes oder Vertrages. Sie sollten die mündlichen oder schriftlichen Aussagen von aProperties in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder ihren Wert nicht als richtig oder sachlich betrachten. Die Fotos zeigen nur bestimmte Teile des Grundstücks, wie sie zum Zeitpunkt der Aufnahme waren. Die angegebenen Flächen, Maße und Entfernungen sind nur ungefähre Angaben und müssen vom Kunden überprüft werden. Computergenerierte Bilder sind nur ein Hinweis auf das mögliche Erscheinungsbild der Immobilie und können sich jederzeit ändern. Die Angaben zu einem Objekt können sich jederzeit ändern.