

Cala d'Or, Santanyí

REF. VPM2402034

# Haus zum Verkauf in Cala Dor

## Merkmale

- ✓ Views
- ✓ Möbliert
- ✓ AACC
- ✓ Garten
- ✓ Hat Parkplatz
- ✓ Heizung
- ✓ Abstellraum
- ✓ Terrasse
- ✓ Pool

Preis

**2.500.000 €**

Gesamtfläche  
**340 m<sup>2</sup>**

Grundstück  
**1.000 m<sup>2</sup>**

Schlafzimmer  
**6**

Bäder  
**4**



## Diese schöne Villa befindet sich direkt am Meer in der Marina von Cala D'or.

Die Aussicht ist spektakulär, es ist nur 250 Meter vom kleinen Yachthafen entfernt, lebhaft mit vielen Restaurants mit ihren Terrassen, Kneipen, Geschäfte, etc. Sie befindet sich in einer Sackgasse, die Ruhe und Privatsphäre garantiert. Sie hat ein Grundstück von 1000m<sup>2</sup> und 340m<sup>2</sup> gebaut und hat einen großen Swimmingpool mit Blick auf den Yachthafen. Die möblierte Villa verfügt über 6 Schlafzimmer, 4 Doppel- und zwei Einzelzimmer, und 4 Bäder, eines davon en suite. Von den Schlafzimmern aus hat man Zugang zu einer schönen

Terrasse mit Blick auf den Yachthafen. Im Erdgeschoss gibt es eine moderne renovierte und voll ausgestattete Küche, ein geräumiges Esszimmer und ein großes Wohnzimmer mit einem schönen offenen Kamin. Vom Wohnzimmer aus hat man Zugang zur überdachten Terrasse, zum Garten und zum Schwimmbad. Sie hat eine Touristenlizenz für 10 Personen. Es ist ein idealer Ort, um Ihren Urlaub zu verbringen, als Ferienvermietung zu investieren oder beides zu kombinieren. Wenn Sie die Immobilie besichtigen möchten, werden Sie es nicht bereuen! Kontaktieren Sie uns und...

**Kontaktieren Sie uns,**  
wir helfen Ihnen gerne weiter,  
um Ihnen weitere Details und Informationen  
zukommen zu lassen.

Cala d'Or, Santanyi

REF. VPM2402034





APROPERTIES  
REAL ESTATE

Calle Unió 9  
07001 Palma  
T. 871 16 01 60  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)

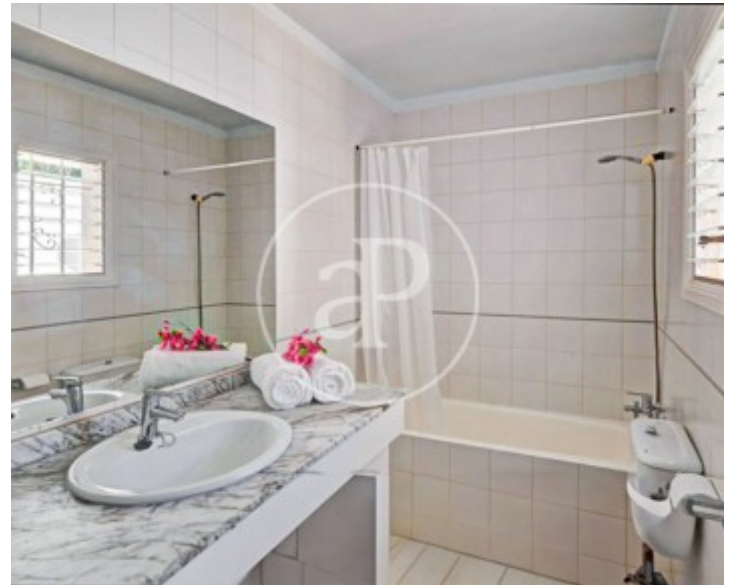
Cala d'Or, Santanyi

REF. VPM2402034



Cala d'Or, Santanyi

REF. VPM2402034



Cala d'Or, Santanyí

REF. VPM2402034



Die Daten der einzelnen Objekte sind nicht Bestandteil eines Angebotes oder Vertrages. Sie sollten die mündlichen oder schriftlichen Aussagen von aProperties in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder ihren Wert nicht als richtig oder sachlich betrachten. Die Fotos zeigen nur bestimmte Teile des Grundstücks, wie sie zum Zeitpunkt der Aufnahme waren. Die angegebenen Flächen, Maße und Entfernungen sind nur ungefähre Angaben und müssen vom Kunden überprüft werden. Computergenerierte Bilder sind nur ein Hinweis auf das mögliche Erscheinungsbild der Immobilie und können sich jederzeit ändern. Die Angaben zu einem Objekt können sich jederzeit ändern.