



(Sant Andreu de Llavaneres)

Ref: ONB2402010

Haus Zum Verkauf mit Terrasse in Sant Andreu de Llavaneres

Haus Zum Verkauf mit Terrasse in Sant Andreu de Llavaneres

Haus Neubau von 289 m2 mit Terrasse und Ausblicke Im Großraum von Sant Andreu de Llavaneres. Die Immobilie hat 4 Zimmer, 3 Bäder, Pool, Kamin, 2 Parkplätze, Klimaanlage, Waschküche, Balkon, Garten, Heizung und Abstellraum.

Sant Andreu de Llavaneres

Gesamtfläche
289 m² - 289 m²
Abschluss
Q1 2026

- ✓ Views
- ✓ Heizung
- ✓ Abstellraum
- ✓ AACC
- ✓ Terrasse
- ✓ Garten
- ✓ Pool
- ✓ Hat Parkplatz

Preis ab 2,350,000 €

(Sant Andreu de Llavaneres)

Ref: ONB2402010

Wohneinheiten in diesem Neubauprojekt

Typ	Gesamtfläche	Terrasse	Schlafzimmer	Bäder	Preis	Zustand
House	289 m ²	79 m ²	4	3	2.350.000 €	Verfügbar

(Sant Andreu de Llavaneres)

Ref: ONB2402010



(Sant Andreu de Llavaneres)

Ref: ONB2402010



PLANTA BAJA / GROUND FLOOR

Planta Baja / Ground Floor	Superficie
Hall + distribution, hall and bathroom	23,219 m ²
Bath 1, Bathroom 1	7,926 m ²
Dormitorio 1, Bedroom 1	17,451 m ²
Dormitorio 2, Bedroom 2	15,059 m ²
Dormitorio 3 suite, Bedroom 3 suite	25,791 m ²
Dormitorio 4, Bedroom 4	17,362 m ²
Area, Store	13,612 m ²
Cocina abierta, Open kitchen	17,590 m ²
Deposita, Storey	6,334 m ²
Entr - Corridor, Living and Dining room	46,990 m ²
Washing, Laundry	4,572 m ²
Almacén, Store	4,575 m ²
Garage, Garage	31,789 m ²
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL	225,169 m²
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUCTIVA	249,391 m²
Piscinas, Pools	78,669 m ²
Terrazas, Terraces (incl. balconies)	206,529 m ²
Almacén exterior, Outdoor parking	70,214 m ²
Planta, Plot (incl. balconies)	27,000 m ²
TOTAL FINAL	626,054 m²

Die Daten der einzelnen Objekte sind nicht Bestandteil eines Angebotes oder Vertrages. Sie sollten die mündlichen oder schriftlichen Aussagen von aProperties in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder ihren Wert nicht als richtig oder sachlich betrachten. Die Fotos zeigen nur bestimmte Teile des Grundstücks, wie sie zum Zeitpunkt der Aufnahme waren. Die angegebenen Flächen, Maße und Entfernungen sind nur ungefähre Angaben und müssen vom Kunden überprüft werden. Computergenerierte Bilder sind nur ein Hinweis auf das mögliche Erscheinungsbild der Immobilie und können sich jederzeit ändern. Die Angaben zu einem Objekt können sich jederzeit ändern.

Contact us today for more information or to arrange a viewing

Tel: 93 528 89 08 apropertiesbarcelona@aproperties.es <https://www.aproperties.es>