APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Sant Andreu de Llavaneres

REF. VB2312018

Haus Zum Verkauf in Sant Andreu de Llavaneres, Maresme (Barcelona)

Merkmale

- ✔ Views
- ✔ Abstellraum
- ✔ Terrasse
- ✔ Pool
- ✔ Heitzung
- ✔ AACC
- ✔ Garten
- ✔ Hat Parkplatz

Preis
1.950.000 €

Gesamtfläche	Grundstück	Schlafzimmer	Bäder
1.000 m²	7.075 m²	7	6



Dieses prächtige Einfamilienhaus liegt in San Andrés de Llavaneras, in einer bergigen Gegend.

Es verfügt über sieben Schlafzimmer, sechs Badezimmer, einen bezaubernden Swimmingpool, eine Reitarena und einen beeindruckenden Garten mit üppiger Vegetation und Panoramablick auf das Meer. Das Anwesen umfasst ein weitläufiges Grundstück von 7.000m2, bestehend aus vier Gebäuden mit einer Gesamtfläche von ca. 785m2. Zu diesen Strukturen gehören der Hauptwohnsitz, ein Nebenhaus für Mieter oder Gäste, Stallungen und ein Umkleidebereich in der Nähe des Pools. Die Hauptresidenz mit 636m2, verteilt auf drei Ebenen, zeichnet sich durch ihre Helligkeit aus, da sie vollständig nach außen gerichtet ist und durch ihre erhöhte Lage an einem sanften Hang, die eine privilegierte Aussicht bietet. Zahlreiche Terrassen bieten Ausblicke auf das Meer, den exquisiten Garten und den Pool. Im Erdgeschoss befindet sich eine geräumige Küche mit Bürobereich, ausgestattet mit einer großen Arbeitsplatte aus Edelstahl mit sechs Brennern und einem Bügeleisen, sowie ein großes Wohnzimmer von ca. 80m2 mit Kamin und viel Tageslicht in beiden Räumen, ideal...

Kontaktieren Sie uns,
wir helfen Ihnen gerne weiter,
um Ihnen weitere Details und Informationen
zukommen zu lassen.

APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Sant Andreu de Llavaneres **REF. VB2312018**









APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Sant Andreu de Llavaneres **REF. VB2312018**









APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Sant Andreu de Llavaneres **REF. VB2312018**





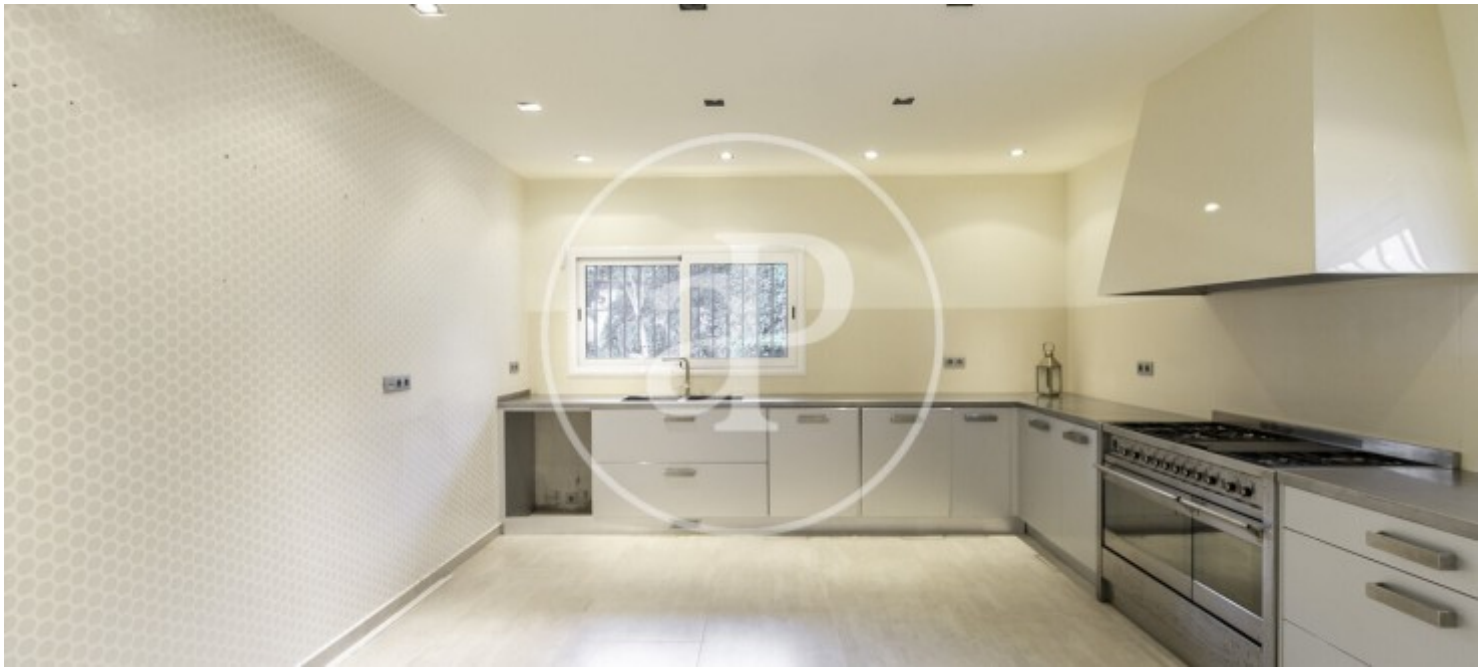




APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Sant Andreu de Llavaneres **REF. VB2312018**







Die Daten der einzelnen Objekte sind nicht Bestandteil eines Angebotes oder Vertrages. Sie sollten die mündlichen oder schriftlichen Aussagen von aProperties in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder ihren Wert nicht als richtig oder sachlich betrachten. Die Fotos zeigen nur bestimmte Teile des Grundstücks, wie sie zum Zeitpunkt der Aufnahme waren. Die angegebenen Flächen, Maße und Entfernungen sind nur ungefähre Angaben und müssen vom Kunden überprüft werden. Computergenerierte Bilder sind nur ein Hinweis auf das mögliche Erscheinungsbild der Immobilie und können sich jederzeit ändern. Die Angaben zu einem Objekt können sich jederzeit ändern.