APROPERTIES
REAL ESTATE

Calle Unió 9
Tel: 871 16 01 60
https://www.aproperties.es

(Son Ximelis) *Ref: ONPM2607002*



Luxusvilla zum Verkauf in Son Ximelis

In einer der privilegiertesten Lagen Mallorcas erhebt sich diese außergewöhnliche Neubauvilla – geschaffen für alle, die ein einzigartiges Zuhause suchen, in dem zeitgenössische Architektur, modernste Technologie und ein atemberaubender Panoramablick über Palma und seine Bucht in perfekter Harmonie verschmelzen. Eine außergewöhnliche Immobilie, die Luxus, Privatsphäre und Exklusivität neu definiert. Auf einem beeindruckenden 3.675 m² großen Grundstück erbaut, bietet die Villa rund 1.092 m² Wohnfläche sowie ein elegantes, 60 m² großes, freistehendes Gästehaus. Jeder Bereich wurde mit hochwertigen Materialien und erstklassigen Ausstattungen sorgfältig gestaltet und schafft ein Zuhause, in dem Design, Funktionalität und Komfort perfekt miteinander verschmelzen. Die Villa verfügt über modernste Bau- und Energietechnik, darunter eine Weber-Sto-Fassade mit 12 cm Wärmedämmung, eine aerothermische Wärmepumpe, Fußbodenheizung, Klimaanlage in allen Räumen sowie ein intelligentes KNX-Hausautomationssystem, mit dem Beleuchtung, Klimatisierung und [...]

Palma de Mallorca / Son Ximelis

Gesamtfläche
1,092 m² - 1,092 m²
Wohneinheiten
1
Abschluss
Q3 2026

- ✔ Views
- ✔ Heitzung
- ✔ Möbliert
- ✔ Abstellraum
- ✔ AACC
- ✔ Terrasse
- ✔ Garten
- ✔ Gym
- ✔ Lift
- ✔ Hat Parkplatz

Preis ab 15,900,000 €

APROPERTIES
REAL ESTATE

Calle Unió 9
Tel: 871 16 01 60
https://www.aproperties.es

(Son Ximelis) *Ref: ONPM2607002*

Wohneinheiten in diesem Neubauprojekt

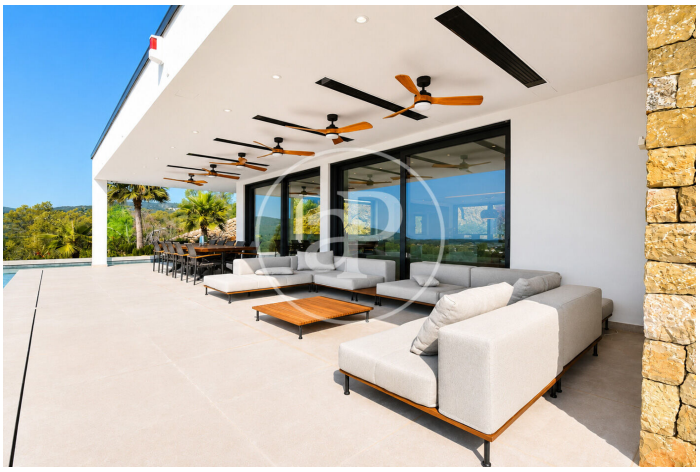
Typ	Gesamtfläche	Terrasse	Schlafzimmer	Bäder	Preis	Zustand
House	1.092 m^2	320 m^2	4	8	15.900.000 €	Verfügbar

APROPERTIES
REAL ESTATE

Calle Unió 9
Tel: 871 16 01 60
https://www.aproperties.es

(Son Ximelis) *Ref: ONPM2607002*








APROPERTIES
REAL ESTATE

Calle Unió 9
Tel: 871 16 01 60
https://www.aproperties.es

(Son Ximelis) *Ref: ONPM2607002*








APROPERTIES
REAL ESTATE

Calle Unió 9
Tel: 871 16 01 60
https://www.aproperties.es

(Son Ximelis) *Ref: ONPM2607002*








Die Daten der einzelnen Objekte sind nicht Bestandteil eines Angebotes oder Vertrages. Sie sollten die mündlichen oder schriftlichen Aussagen von aProperties in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder ihren Wert nicht als richtig oder sachlich betrachten. Die Fotos zeigen nur bestimmte Teile des Grundstücks, wie sie zum Zeitpunkt der Aufnahme waren. Die angegebenen Flächen, Maße und Entfernungen sind nur ungefähre Angaben und müssen vom Kunden überprüft werden. Computergenerierte Bilder sind nur ein Hinweis auf das mögliche Erscheinungsbild der Immobilie und können sich jederzeit ändern. Die Angaben zu einem Objekt können sich jederzeit ändern.