

(Son Espanyolet)
Ref: ONPM2504001


Förderung von vier Einfamilienhäusern in Son Espanyolet

In einer der begehrtesten und exklusivsten Wohngegenden von Palma, neben der Juaneda Klinik und umgeben von großen Grünflächen, genießen diese Häuser eine privilegierte Lage vor dem "Sagrada Corazón" Park. Sie befinden sich nur einen Schritt entfernt von den besten nationalen und internationalen Schulen, mit einfacher Anbindung an alle Verkehrsmittel und die wichtigsten Ein- und Ausfahrten der Stadt über die Autobahn. Nur wenige Minuten vom lebhaften Stadtteil Santa Catalina entfernt, der für seine exklusiven Restaurants und Freizeitmöglichkeiten bekannt ist, und nur einen kurzen Spaziergang von Pueblo Español. Der Bau dieser exklusiven Häuser hat bereits begonnen, und die Fertigstellung ist für das letzte Quartal 2026 geplant. Jede Immobilie bietet eine großzügige Fläche von 180 qm, verteilt auf zwei Etagen und ein Untergeschoss, sowie 60 qm private Gärten und Terrassen, die jeweils mit einem individuellen Pool für jedes Haus ausgestattet sind. Die Häuser sind mit natürlichen, hochwertigen Materialien gestaltet und strahlen eine warme und ruhige Atmosphäre aus, [...]

Palma de Mallorca / Son Espanyolet
 Wohneinheit bj C
 Abschluss Q2 2025

MERKMALE

Gesamtfläche 198 m² / 60 m² terrasse
 3 Schlafzimmer
 3 Bäder

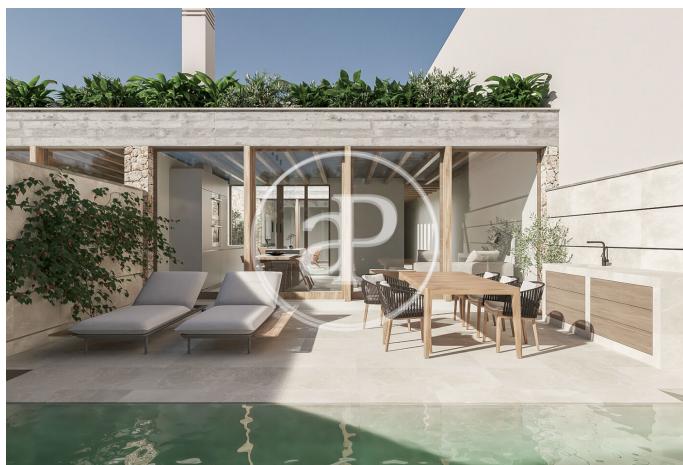
- | | |
|---------------|-----------------|
| ✓ Views | ✓ Gym |
| ✓ Heizung | ✓ Hat Parkplatz |
| ✓ Abstellraum | |
| ✓ AACC | |
| ✓ Terrasse | |
| ✓ Garten | |
| ✓ Pool | |

Preis 1,500,000 €



(Son Espanyolet)

Ref: ONPM2504001



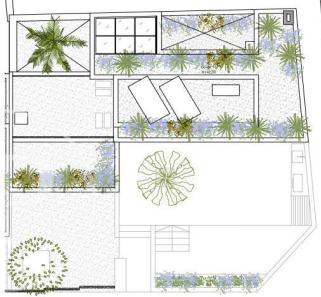


(Son Espanyolet)

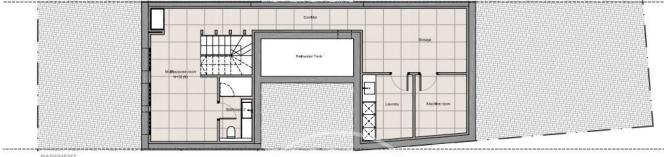
Ref: ONPM2504001



BUILT AREA Property A (54a)	
BASEMENT	73.09 m ²
GROUNDFLOOR	69.02 m ²
FIRST FLOOR	41.42 m ²
TOTAL BUILT AREA	183.53 m²
PARKING UNCOVER	21.01 m ²
PATIO 1	9.51 m ²
PATIO 2	7.07 m ²
TERRACE & GARDEN	37.00 m ²
POOL	13.00 m ²



ESCALA
1/10
FECHA
JUNIO 2020
PLANO
VER. A



BUILT AREA Property B (54a)	
BASEMENT	78.88 m ²
GROUNDFLOOR	78.07 m ²
FIRST FLOOR	41.42 m ²
TOTAL BUILT AREA	198.37 m²
PARKING UNCOVER	11.57 m ²
PARKING COVER	1.57 m ²
TOTAL PARKING	13.14 m²
PATIO	13.00 m ²
WATER FEATURE	7.00 m ²
POOL	16.64 m ²
TERRACE & GARDEN	36.50 m ²

ESCALA
1/10
FECHA
JUNIO 2020
PLANO
VER. A



ESCALA
1/10
FECHA
JUNIO 2020
PLANO
VER. A



BUILT AREA Property C (56)	
BASEMENT	79.82 m ²
GROUNDFLOOR	77.07 m ²
FIRST FLOOR	41.42 m ²
TOTAL BUILT AREA	198.31 m²
PARKING UNCOVER	11.23 m ²
PARKING COVER	1.23 m ²
TOTAL PARKING	12.46 m²
PATIO	13.00 m ²
WATER FEATURE	7.00 m ²
POOL	11.00 m ²
TERRACE & GARDEN	36.50 m ²

ESCALA
1/10
FECHA
JUNIO 2020
PLANO
VER. A



ESCALA
1/10
FECHA
JUNIO 2020
PLANO
VER. A



BUILT AREA Property D (56a)	
BASEMENT	99.00 m ²
GROUNDFLOOR	77.30 m ²
FIRST FLOOR	41.42 m ²
TOTAL BUILT AREA	197.72 m²
PARKING UNCOVER	11.59 m ²
PARKING COVER	1.59 m ²
TOTAL PARKING	13.18 m²
PATIO	13.00 m ²
WATER FEATURE	7.00 m ²
POOL	11.41 m ²
TERRACE & GARDEN	36.50 m ²

ESCALA
1/10
FECHA
JUNIO 2020
PLANO
VER. A



ESCALA
1/10
FECHA
JUNIO 2020
PLANO
VER. A