

(Santa Catalina)

Ref: ONPM2506001



## Neubauprojekt zum Verkauf in Palma

Wo Luxus, Architektur und das Mittelmeer zu einem einzigen Erlebnis verschmelzen In einer der begehrtesten Gegenden Palmas gelegen, ist XO Jonquet mehr als nur ein Neubauprojekt – es ist ein Lebensstil-Statement. Mit Panoramablick auf das Meer, nur wenige Schritte vom lebendigen Viertel Santa Catalina und der Uferpromenade entfernt, definiert dieses exklusive Ensemble das gute Leben neu. Jedes Detail wurde sorgfältig gestaltet für Menschen, die Schönheit, Komfort und Exzellenz schätzen: Wohnungen von 120 bis 400 qm und eine private Villa mit 850 m<sup>2</sup> Helle Innenräume mit direktem Zugang zu Terrassen und Außenbereichen Fortschrittliche Smart-Home-Technologie, edle Materialien und zeitloses Design Spektakuläre Sonnenuntergänge über dem Mittelmeer direkt aus dem Wohnzimmer Ein urbanes Refugium mit Resort-Charakter Bei XO Jonquet endet der Luxus nicht an der Haustür: 550 qm Wellnessbereich: Spa mit japanischen Thermalquellen, Kryotherapie, Sauna, Hammam, Innen- und Außenpool, Yoga- und Meditationsbereich Privates Kino mit modernster Technik und maximalem Komfort Voll ausgestattetes Fitnessstudio, [...]

Palma de Mallorca / Santa Catalina

Wohneinheit 3 4C  
Abschluss Q4 2028

### MERKMALE

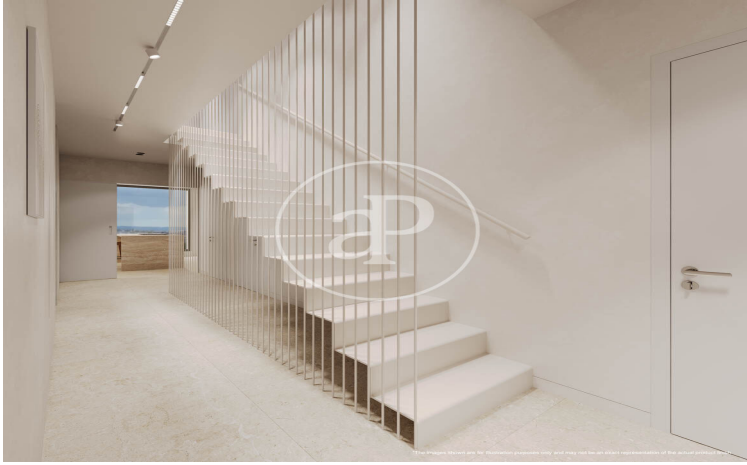
Gesamtfläche 200 m<sup>2</sup> / 26 m<sup>2</sup> terrasse  
3 Schlafzimmer  
2 Bäder 1 Toiletten

- ✓ Views
- ✓ Heizung
- ✓ AACC
- ✓ Terrasse
- ✓ Garten
- ✓ Pool
- ✓ Gym
- ✓ Lift
- ✓ Überwachung
- ✓ Hat Parkplatz

Preis 3,660,000 €

(Santa Catalina)

Ref: ONPM2506001



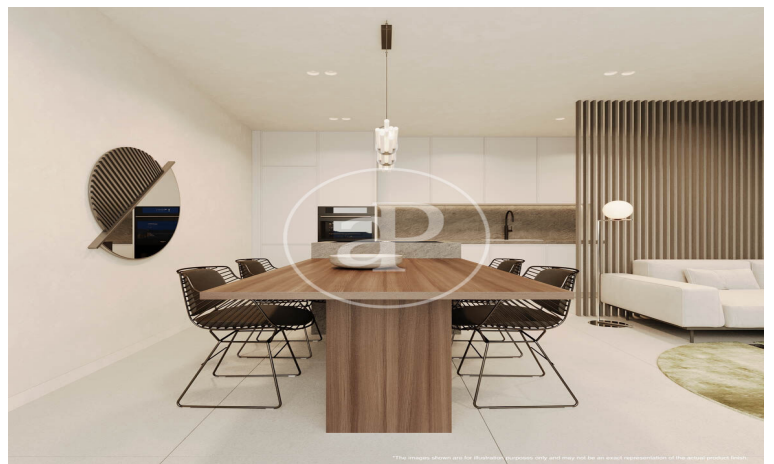
(Santa Catalina)

Ref: ONPM2506001



(Santa Catalina)

Ref: ONPM2506001



Die Daten der einzelnen Objekte sind nicht Bestandteil eines Angebotes oder Vertrages. Sie sollten die mündlichen oder schriftlichen Aussagen von aProperties in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder ihren Wert nicht als richtig oder sachlich betrachten. Die Fotos zeigen nur bestimmte Teile des Grundstücks, wie sie zum Zeitpunkt der Aufnahme waren. Die angegebenen Flächen, Maße und Entfernungen sind nur ungefähre Angaben und müssen vom Kunden überprüft werden. Computergenerierte Bilder sind nur ein Hinweis auf das mögliche Erscheinungsbild der Immobilie und können sich jederzeit ändern. Die Angaben zu einem Objekt können sich jederzeit ändern.

Contact us today for more information or to arrange a viewing

Tel: 871 16 01 60 [apropertiespalma@aproperties.es](mailto:apropertiespalma@aproperties.es) <https://www.aproperties.es>