



(Santa Catalina)

Ref: ONPM2505002



## Neubaugebiete in Palma de Mallorca zu verkaufen

Zwischen zwei von Palmas begehrtesten Vierteln - Santa Catalina und dem exklusiven Son Espanyolet - gelegen, bietet diese neue Wohnanlage eine begrenzte Anzahl von sorgfältig entworfenen Häusern, die zeitgenössische Eleganz mit mediterranem Lebensstil verbinden. Das Angebot reicht von stilvollen Ein-Zimmer-Wohnungen bis hin zu geräumigen Zwei- und Drei-Zimmer-Wohnungen, darunter auch Penthäuser mit großzügigen privaten Terrassen und Solarien auf dem Dach. Einige Penthäuser haben sogar einen eigenen Swimmingpool - ein wahrer Luxus im Herzen der Stadt. Jede Wohnung ist offen und funktional gestaltet, mit großen Fenstern, die die Räume mit natürlichem Licht durchfluten, und hochwertigen Oberflächen, die in drei Einrichtungsstilen erhältlich sind. Im Erdgeschoss stehen den Bewohnern exklusive Gemeinschaftsbereiche zur Verfügung, darunter ein angelegter Garten, ein Gemeinschaftsschwimmbad und ein voll ausgestatteter Fitnessraum, die eine ruhige Umgebung im Herzen der Stadt schaffen. Darüber hinaus verfügt das Gebäude über ausreichend Parkmöglichkeiten, eine sehr geschätzte [...]

Palma de Mallorca / Santa Catalina  
Wohneinheit 1  
Abschluss Q3 2025

### MERKMALE

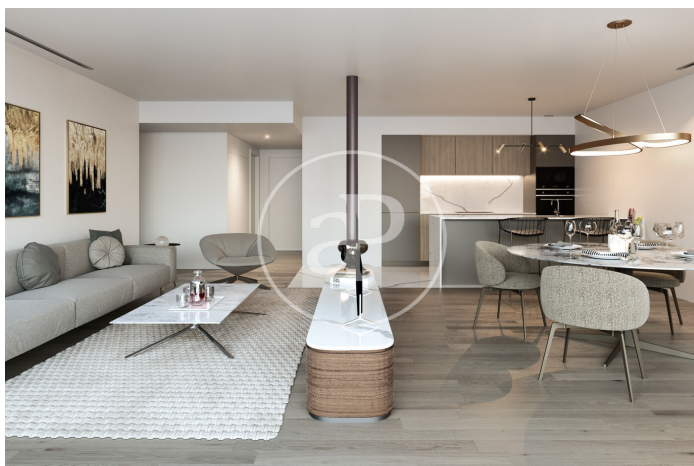
Gesamtfläche 50 m<sup>2</sup> / 4 m<sup>2</sup> terrasse  
1 Schlafzimmer  
1 Bäder

- |               |                 |
|---------------|-----------------|
| ✓ Views       | ✓ Gym           |
| ✓ Heizung     | ✓ Lift          |
| ✓ Abstellraum | ✓ Überwachung   |
| ✓ AACC        | ✓ Hat Parkplatz |
| ✓ Terrasse    |                 |
| ✓ Garten      |                 |
| ✓ Pool        |                 |

Preis 499,000 €

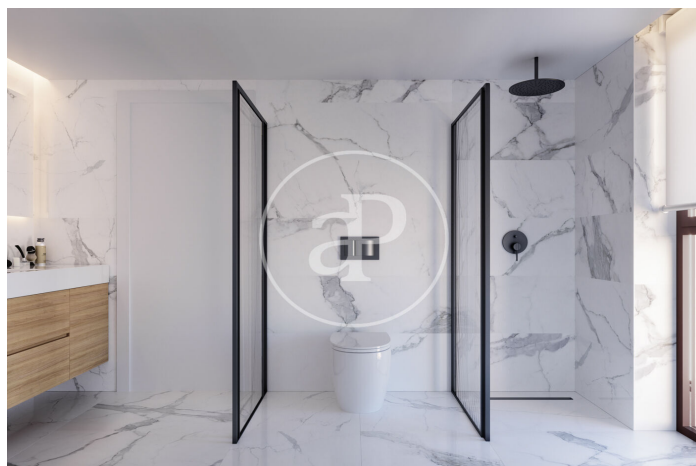
(Santa Catalina)

Ref: ONPM2505002



(Santa Catalina)

Ref: ONPM2505002



Las imágenes expuestas son meras representaciones gráficas que no tienen valor contractual ni tienen por que coincidir con el diseño final de la obra ejecutada.



**APROPERTIES**  
REAL ESTATE

Calle Unió 9  
Tel: 871 16 01 60  
<https://www.aproperties.es>

(Santa Catalina)

Ref: ONPM2505002



Die Daten der einzelnen Objekte sind nicht Bestandteil eines Angebotes oder Vertrages. Sie sollten die mündlichen oder schriftlichen Aussagen von aProperties in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder ihren Wert nicht als richtig oder sachlich betrachten. Die Fotos zeigen nur bestimmte Teile des Grundstücks, wie sie zum Zeitpunkt der Aufnahme waren. Die angegebenen Flächen, Maße und Entfernungen sind nur ungefähre Angaben und müssen vom Kunden überprüft werden. Computergenerierte Bilder sind nur ein Hinweis auf das mögliche Erscheinungsbild der Immobilie und können sich jederzeit ändern. Die Angaben zu einem Objekt können sich jederzeit ändern.

Contact us today for more information or to arrange a viewing

Tel: 871 16 01 60 [apropertiespalma@aproperties.es](mailto:apropertiespalma@aproperties.es) <https://www.aproperties.es>