



Santa Catalina, Palma de Mallorca

REF. VPM2305016

# Wohnung zu verkaufen in Es Baluart

## Merkmale

- ✓ Views
- ✓ Möbliert
- ✓ Lift
- ✓ Heizung
- ✓ AACC

Gesamtfläche  
**137 m<sup>2</sup>**

Schlafzimmer  
**2**

Bäder  
**2**

Preis  
**1.650.000 €**



An der emblematischen Plaza de la Puerta de Santa Catalina gelegen, bietet diese einzigartige Immobilie drei Wohnungen, die auf ein vierstöckiges Gebäude verteilt sind, und steht als Ganzes für 1.650.000 € zum Verkauf. Die privilegierte Lage, nur wenige Schritte von Es Baluard entfernt und umgeben von der pulsierenden Energie des Platzes, garantiert ein unvergleichliches Wohnerlebnis im Herzen von Palma. Die Immobilie besteht aus einer Maisonette-Wohnung, die sich über den ersten und zweiten Stock erstreckt. In der ersten Etage finden Sie eine voll ausgestattete Küche, ein Schlafzimmer mit eigenem Bad und funktionelle Räume mit viel natürlichem Licht. Im ersten Stock gibt es ein zweites Wohnzimmer und ein weiteres Schlafzimmer mit eigenem Bad, perfekt für die

Privatsphäre. Im dritten Stock befindet sich eine helle, unabhängige Wohnung mit freiem Blick, der die Essenz des Platzes einfängt. Die Immobilie wurde mit hochwertigen Materialien gebaut und ist sofort bezugsfertig. Sie verfügt über Holzfenster mit Doppelverglasung für eine hervorragende Isolierung, Holzböden, die Wärme und Eleganz verleihen, und eine voll ausgestattete Küche. Die Immobilie wird möbliert und in perfektem Zustand verkauft, wie man auf den Bildern sehen kann. Jeder Raum wurde geschmackvoll gestaltet, wobei ein Gleichgewicht...

**Kontaktieren Sie uns,**  
wir helfen Ihnen gerne weiter,  
um Ihnen weitere Details und Informationen  
zukommen zu lassen.

Santa Catalina, Palma de Mallorca

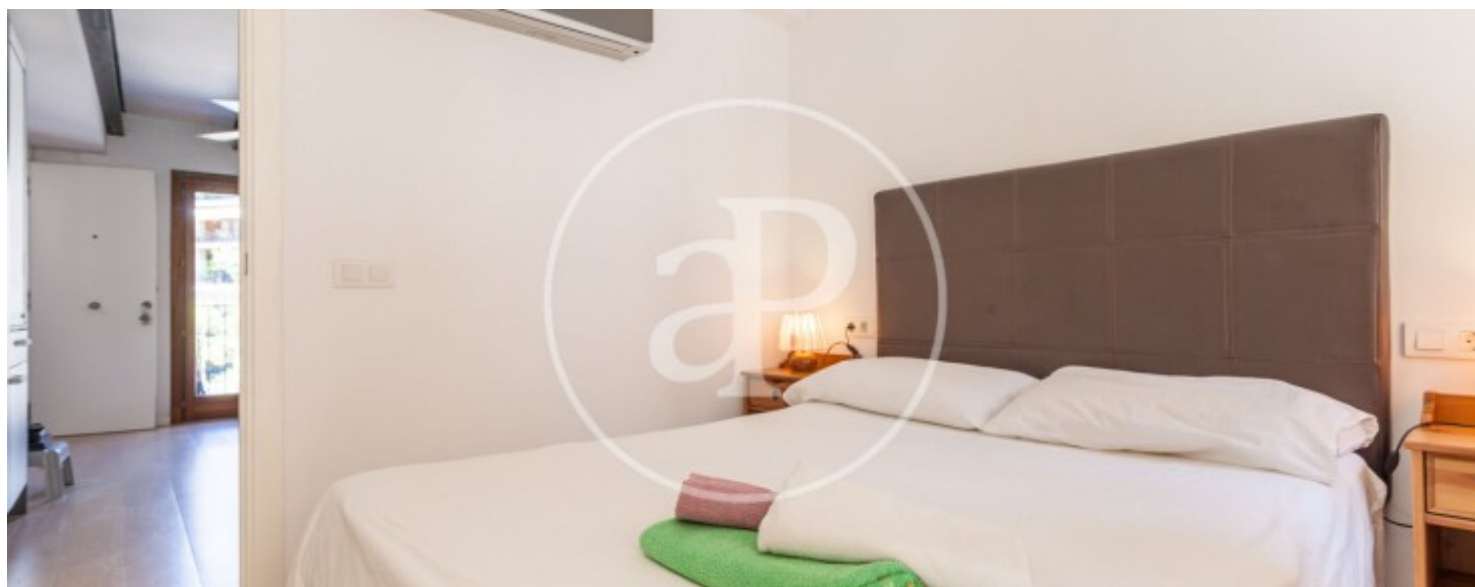
REF. VPM2305016





Santa Catalina, Palma de Mallorca

REF. VPM2305016



Santa Catalina, Palma de Mallorca

REF. VPM2305016





Santa Catalina, Palma de Mallorca

REF. VPM2305016



Die Daten der einzelnen Objekte sind nicht Bestandteil eines Angebotes oder Vertrages. Sie sollten die mündlichen oder schriftlichen Aussagen von aProperties in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder ihren Wert nicht als richtig oder sachlich betrachten. Die Fotos zeigen nur bestimmte Teile des Grundstücks, wie sie zum Zeitpunkt der Aufnahme waren. Die angegebenen Flächen, Maße und Entfernungen sind nur ungefähre Angaben und müssen vom Kunden überprüft werden. Computergenerierte Bilder sind nur ein Hinweis auf das mögliche Erscheinungsbild der Immobilie und können sich jederzeit ändern. Die Angaben zu einem Objekt können sich jederzeit ändern.