

Montuiri

REF. VPM2601003

# Stadthaus zum Verkauf in Montuiri

## Merkmale

- ✓ Views
- ✓ Heizung
- ✓ AACC
- ✓ Terrasse
- ✓ Garten
- ✓ Pool
- ✓ Gym
- ✓ Überwachung
- ✓ Hat Parkplatz

Gesamtfläche

**378 m<sup>2</sup>**

Schlafzimmer

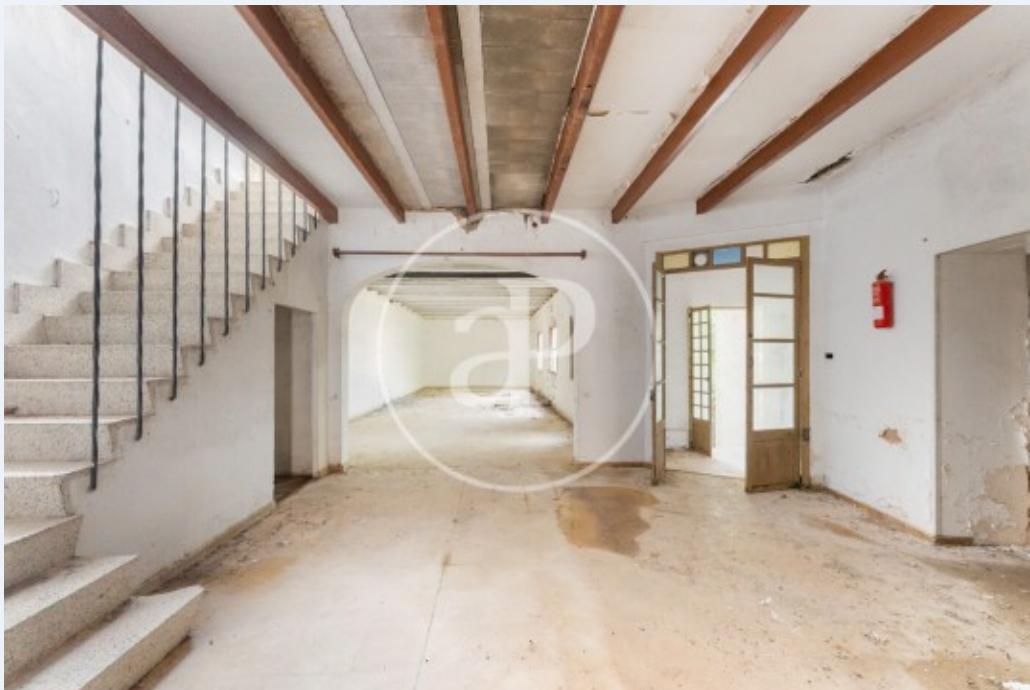
**3**

Bäder

**4**

Preis

**390.000 €**



## Eine außergewöhnliche Gelegenheit mit Rundumblick.

Im Herzen des authentischen Dorfes Montuiri gelegen, erfordert diese großzügige Immobilie eine komplette Renovierung und wird inklusive eines Architekturprojekts verkauft, das sie als exklusive Luxusresidenz neu interpretiert. Von der geplanten Terrasse aus eröffnet sich ein 360°-Panoramablick bis zur Serra de Tramuntana, der Weite und Privileg vereint. Auf einem Grundstück von 275 m<sup>2</sup> sieht das Projekt eine bebaute Fläche von ca. 378 m<sup>2</sup> vor, verteilt auf drei Etagen mit fünf Räumen, darunter drei Schlafzimmer und drei Badezimmer, ein Gäste-WC,

eine Terrasse sowie eine private Garage. Das Erdgeschoss ist mit einer eleganten Eingangshalle geplant, die in einen großzügigen, lichtdurchfluteten Wohn- und Essbereich mit offener Küche und Blick in den Innenhof führt. Das Untergeschoss ist für optimale Tageslichtverhältnisse konzipiert und umfasst zwei Schlafzimmer mit Bad en suite sowie einen stilvollen TV-Raum. Das Obergeschoss ist vollständig einer beeindruckenden Master-Suite von ca. 83 m<sup>2</sup> gewidmet, mit Ankleide, Bad en suite und direktem Zugang zu einer großzügigen Terrasse mit...

**Kontaktieren Sie uns,**  
wir helfen Ihnen gerne weiter,  
um Ihnen weitere Details und Informationen  
zukommen zu lassen.



Montuiri

REF. VPM2601003





Montuiri

REF. VPM2601003





Montuiri

REF. VPM2601003



Montuiri

REF. VPM2601003



Die Daten der einzelnen Objekte sind nicht Bestandteil eines Angebotes oder Vertrages. Sie sollten die mündlichen oder schriftlichen Aussagen von aProperties in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder ihren Wert nicht als richtig oder sachlich betrachten. Die Fotos zeigen nur bestimmte Teile des Grundstücks, wie sie zum Zeitpunkt der Aufnahme waren. Die angegebenen Flächen, Maße und Entferungen sind nur ungefähre Angaben und müssen vom Kunden überprüft werden. Computergenerierte Bilder sind nur ein Hinweis auf das mögliche Erscheinungsbild der Immobilie und können sich jederzeit ändern. Die Angaben zu einem Objekt können sich jederzeit ändern.