



(Moncofar)

Ref: ONV2507002



Neubau Zum Verkauf mit Terrasse in Moncofar

aProperties freut sich, dieses neue Projekt mit 92 Apartments in erster Strandlinie in Grao de Moncófar, Castellón, vorstellen zu dürfen. Die Wohnanlage besteht aus Wohnungen, die sich über sechs Etagen plus Penthouse verteilen, mit Nord- oder Südausrichtung, je nach gewünschtem Lichteinfall und Ausblick. Alle Apartments beinhalten einen Stellplatz und einen Abstellraum im Preis. Die Anlage bietet einen spektakulären, thematisch gestalteten Resort-Pool, großzügige Gartenflächen, Gemeinschaftsbereiche zur Freizeitgestaltung der Bewohner sowie einen Concierge-Service. Sie befindet sich nur 200 Meter vom Strand und den Badezonen entfernt – in einer privilegierten Lage, die Ruhe, Natur und Meeresnähe vereint. Die Verkehrsanbindung ist hervorragend, mit schnellem Zugang zur Autobahn AP-7, zur Schnellstraße CV-10 und einem nahegelegenen Bahnhof. Nur 25 Minuten von Valencia und 20 Minuten von Castellón entfernt, in einem Gebiet mit vielen Grünflächen und gewachsener Wohnstruktur. Die Apartments sind ab 198.000€ erhältlich und stellen eine hervorragende Wahl dar – sowohl als Erstwohnsitz, Ferienwohnung oder als Investition in eine aufstrebende Region.

Moncofar

Gesamtfläche
44 m² - 100 m²
Wohneinheiten
92
Abschluss
Q3 2027

- ✓ Views
- ✓ Heizung
- ✓ Abstellraum
- ✓ AACC
- ✓ Terrasse
- ✓ Garten
- ✓ Pool
- ✓ Gym
- ✓ Lift
- ✓ Hat Parkplatz

Preis ab 198,000 €

(Moncofar)

Ref: ONV2507002

Wohneinheiten in diesem Neubauprojekt

Typ	Wohneinheit	Gesamtfläche	Terrasse	Schlafzimmer	Bäder	Preis	Zustand
Wohnung	1° 103A	100 m ²	1 (34 m ²)	3	2	234.000 €	Verfügbar
Wohnung	1° 104B	77 m ²	1 (33 m ²)	2	2	198.000 €	Verfügbar
Wohnung	1° 103A	99 m ²	1 (23 m ²)	3	2	234.000 €	Verfügbar
Wohnung	1° 104B	74 m ²	1 (23 m ²)	2	2	198.000 €	Verfügbar
Wohnung	1° 111C	89 m ²	1 (23 m ²)	3	2	250.000 €	Verfügbar
Wohnung	1° 112E	44 m ²	1 (23 m ²)	2	2	201.000 €	Verfügbar
Wohnung	1° 113D	82 m ²	21 m ²	2	2	239.000 €	Verfügbar

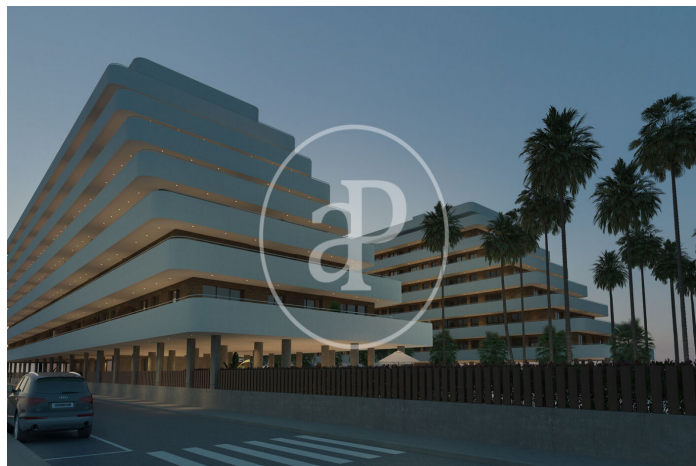
(Moncofar)

Ref: ONV2507002



(Moncofar)

Ref: ONV2507002



(Moncofar)

Ref: ONV2507002



Die Daten der einzelnen Objekte sind nicht Bestandteil eines Angebotes oder Vertrages. Sie sollten die mündlichen oder schriftlichen Aussagen von aProperties in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder ihren Wert nicht als richtig oder sachlich betrachten. Die Fotos zeigen nur bestimmte Teile des Grundstücks, wie sie zum Zeitpunkt der Aufnahme waren. Die angegebenen Flächen, Maße und Entfernungen sind nur ungefähre Angaben und müssen vom Kunden überprüft werden. Computergenerierte Bilder sind nur ein Hinweis auf das mögliche Erscheinungsbild der Immobilie und können sich jederzeit ändern. Die Angaben zu einem Objekt können sich jederzeit ändern.

Contact us today for more information or to arrange a viewing

Tel: 96 128 59 65 apropertiesvalencia@aproperties.es <https://www.aproperties.es>