APROPERTIES
REAL ESTATE

Calle Mossen Femades 3, bajo dcha. Ed. Lauria
46002 Valencia
T. 96 128 59 65
www.aproperties.es

Moncada

REF. VV2610013

# Haus Zum Verkauf mit Terrasse in Moncada

## Merkmale

- ✔ Views
- ✔ Möbliert
- ✔ AACC
- ✔ Garten
- ✔ Hat Parkplatz
- ✔ Heitzung
- ✔ Abstellraum
- ✔ Terrasse
- ✔ Pool

Gesamtfläche
**234 m²**

Grundstück
**301 m²**

Schlafzimmer
**4**

Bäder
**2**

Preis
**375.000 €**



**aProperties freut sich, Ihnen diese ausgezeichnete Gelegenheit zu präsentieren – ideal sowohl als Wohnsitz als auch als Investition.**

Dieses freistehende Haus ist bezugsfertig und bietet vom ersten Tag an hervorragende Renditemöglichkeiten. Wenn Sie eine Immobilie zur Vermietung oder als Kapitalanlage suchen, ist dieses Objekt perfekt geeignet. Es befindet sich auf einem Eckgrundstück von 301 m², umgeben von pflegeleichten Pflanzen und mit nur wenigen Nachbarn – ideal für Ruhe, Privatsphäre und Komfort. Im Erdgeschoss befinden sich ein privater Pool, ein Grillbereich, ein Badezimmer mit Dusche, ein Abstellraum und ein Stellplatz für ein Auto. Zusätzlich gibt es eine großzügige überdachte Veranda – perfekt als Essbereich im Freien, geschützt vor Sonne und Regen. Im ersten Stock erwartet Sie ein heller Wohn- und Essbereich von 40 m² sowie eine komplett ausgestattete separate Küche, beide mit viel Tageslicht und Ausblick nach draußen. Im zweiten Stock befinden sich vier Schlafzimmer – drei Doppelzimmer und ein Einzelzimmer – sowie ein Badezimmer mit Badewanne. Die Lage ist ausgezeichnet: in einem sehr ruhigen Wohngebiet mit einfacher...

**Kontaktieren Sie uns,**
wir helfen Ihnen gerne weiter,
um Ihnen weitere Details und Informationen
zukommen zu lassen.

APROPERTIES
REAL ESTATE

Calle Mossen Femades 3, bajo dcha. Ed. Lauria
46002 Valencia
T. 96 128 59 65
www.aproperties.es

**Moncada** **REF. VV2610013**










APROPERTIES
REAL ESTATE

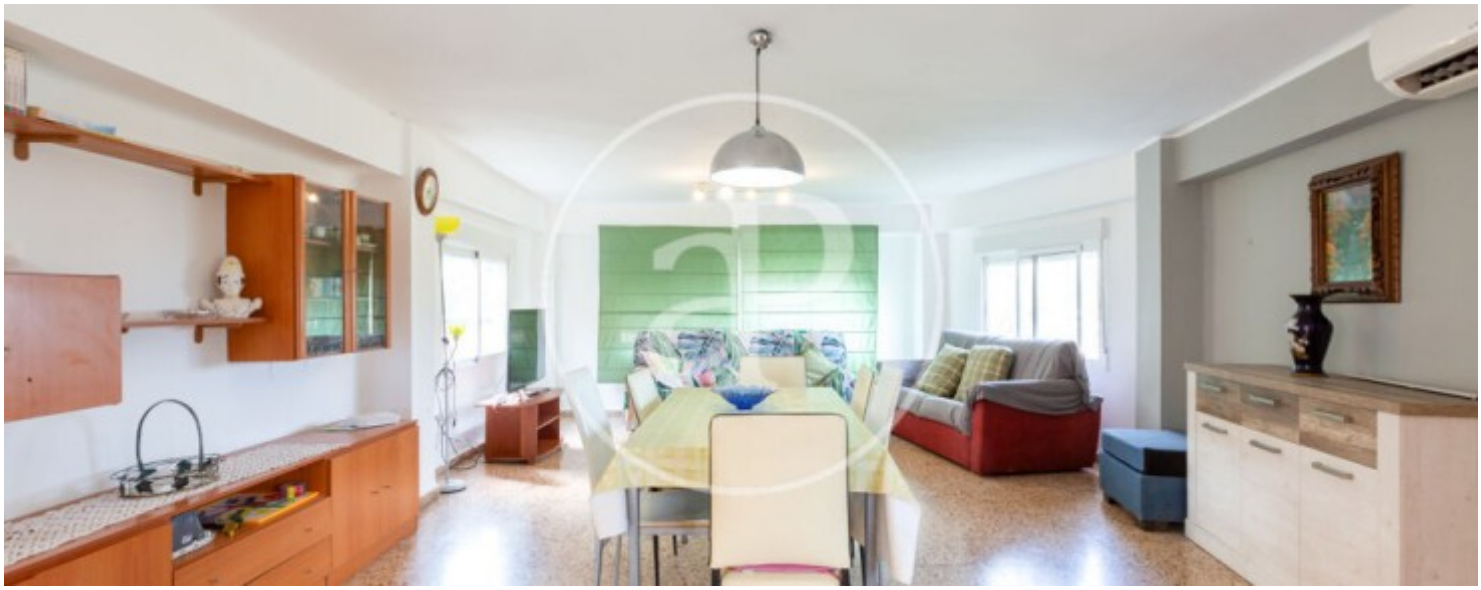
Calle Mossen Femades 3, bajo dcha. Ed. Lauria
46002 Valencia
T. 96 128 59 65
www.aproperties.es

**Moncada** **REF. VV2610013**









APROPERTIES
REAL ESTATE

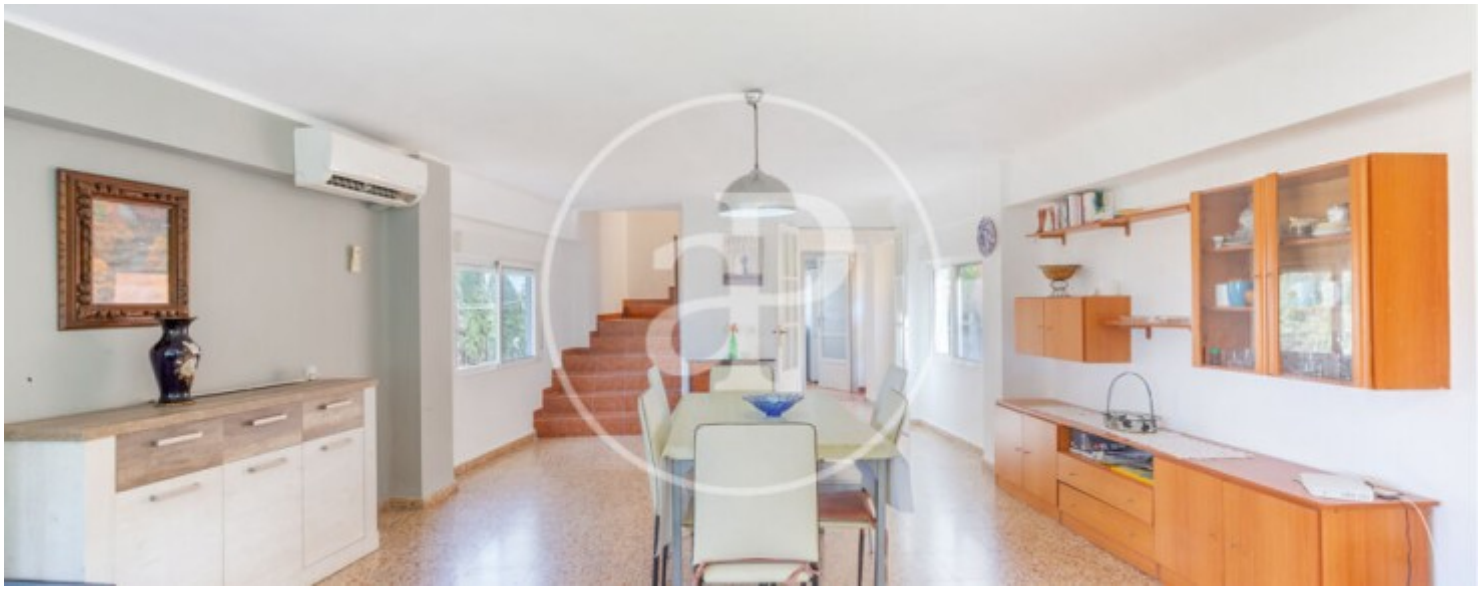
Calle Mossen Femades 3, bajo dcha. Ed. Lauria
46002 Valencia
T. 96 128 59 65
www.aproperties.es

**Moncada** **REF. VV2610013**









APROPERTIES
REAL ESTATE

Calle Mossen Femades 3, bajo dcha. Ed. Lauria
46002 Valencia
T. 96 128 59 65
www.aproperties.es

**Moncada** **REF. VV2610013**







Die Daten der einzelnen Objekte sind nicht Bestandteil eines Angebotes oder Vertrages. Sie sollten die mündlichen oder schriftlichen Aussagen von aProperties in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder ihren Wert nicht als richtig oder sachlich betrachten. Die Fotos zeigen nur bestimmte Teile des Grundstücks, wie sie zum Zeitpunkt der Aufnahme waren. Die angegebenen Flächen, Maße und Entfernungen sind nur ungefähre Angaben und müssen vom Kunden überprüft werden. Computergenerierte Bilder sind nur ein Hinweis auf das mögliche Erscheinungsbild der Immobilie und können sich jederzeit ändern. Die Angaben zu einem Objekt können sich jederzeit ändern.