APROPERTIES
REAL ESTATE

Calle Serrano 60
Tel: 91 800 54 65
https://www.aproperties.es

(Almagro) *Ref: ONM2605003*



Neubauprojekt zum Verkauf in Castellana

Entdecken Sie dieses exklusive Projekt mit 12 Wohnungen, dessen Schönheit im perfekten Gleichgewicht zwischen klassischem und modernem Stil liegt. Das Gebäude wurde 1928 vom Architekten Severiano Sánchez Ballesta errichtet und bewahrt die zeitlose Eleganz seiner Fassade mit deutlich französischem Einfluss. Ein Rückzugsort, der Privatsphäre und Komfort im Herzen Madrids bietet. Das Projekt befindet sich in Almagro, direkt am Paseo de la Castellana, einem der elegantesten und exklusivsten Wohnviertel der Hauptstadt. Alle Wohnungen sind Außenwohnungen mit Ost-Ausrichtung und verfügen über Balkone sowie bodentiefe Fenster mit Blick auf den Paseo de la Castellana. Jede Einheit bietet einen Haupt- und einen Serviceeingang sowie die Möglichkeit, ein Dienstzimmer oder sogar ein separates Dienstapartment einzurichten. Die Sanierung hat klassische Details wie Balkone, gusseiserne Heizkörper und elegante Deckenstuckaturen bewahrt. Darüber hinaus wurden die beeindruckenden Raumhöhen von 3,30 Metern erhalten, wodurch Großzügigkeit und natürliches Licht maximiert werden. Es gibt zwei Wohnungstypen: Linker [...]

Madrid / Almagro

Gesamtfläche
250 m² - 250 m²
Wohneinheiten
12
Abschluss
Q2 2026

- ✔ Views
- ✔ Heitzung
- ✔ Möbliert
- ✔ Abstellraum
- ✔ AACC
- ✔ Terrasse
- ✔ Pool
- ✔ Gym
- ✔ Lift
- ✔ Pförtner

Preis ab 5,800,000 €

APROPERTIES
REAL ESTATE

Calle Serrano 60
Tel: 91 800 54 65
https://www.aproperties.es

(Almagro) *Ref: ONM2605003*

Wohneinheiten in diesem Neubauprojekt

Typ	Wohneinheit	Gesamtfläche	Schlafzimmer	Bäder	Preis	Zustand
Wohnung	6° DER	250 m^2	4	5	5.800.000 €	Verfügbar

APROPERTIES
REAL ESTATE

Calle Serrano 60
Tel: 91 800 54 65
https://www.aproperties.es

(Almagro) *Ref: ONM2605003*








APROPERTIES
REAL ESTATE

Calle Serrano 60
Tel: 91 800 54 65
https://www.aproperties.es

(Almagro) *Ref: ONM2605003*







Die Daten der einzelnen Objekte sind nicht Bestandteil eines Angebotes oder Vertrages. Sie sollten die mündlichen oder schriftlichen Aussagen von aProperties in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder ihren Wert nicht als richtig oder sachlich betrachten. Die Fotos zeigen nur bestimmte Teile des Grundstücks, wie sie zum Zeitpunkt der Aufnahme waren. Die angegebenen Flächen, Maße und Entfernungen sind nur ungefähre Angaben und müssen vom Kunden überprüft werden. Computergenerierte Bilder sind nur ein Hinweis auf das mögliche Erscheinungsbild der Immobilie und können sich jederzeit ändern. Die Angaben zu einem Objekt können sich jederzeit ändern.

Contact us today for more information or to arrange a viewing

Tel: 91 800 54 65 apropertiesmadrid@aproperties.es https://www.aproperties.es