



Cala Blava - Bellavista, Llucmajor

REF. VPM2507011

# Villa zum Verkauf in Cala Blava nahe Palma-Stadt

## Merkmale

- |                 |            |
|-----------------|------------|
| ✓ Views         | ✓ Heizung  |
| ✓ Abstellraum   | ✓ Terrasse |
| ✓ Garten        | ✓ Pool     |
| ✓ Hat Parkplatz |            |

Gesamtfläche

**297 m<sup>2</sup>**

Schlafzimmer

**6**

Bäder

**2**

Preis

**1.275.000 €**



Privatsphäre, Natur und Meer nur wenige Minuten von Palma entfernt In privilegierter Lage, in einer der besten Wohngegenden der Bucht von Palma, befindet sich diese großartige Immobilie auf einem einzigartigen 1.200 qm großen Grundstück, umgeben von Pinien und einheimischer Vegetation. Ein wahres Juwel, heutzutage schwer zu finden – ideal für alle, die Platz, Privatsphäre und Nähe zum Meer und zur Stadt suchen. Nur wenige Gehminuten von Cala Blava entfernt, einem bei Einheimischen beliebten Strand mit ruhigem, kristallklarem Wasser, bietet diese Villa die perfekte Balance zwischen Ruhe, Natur und städtischer Anbindung. Das zweigeschossige Haus bietet hervorragende Möglichkeiten zur Renovierung und Modernisierung mit großzügigen

Innenräumen: 6 Schlafzimmer 2 komplette Badezimmer + 1 Gäste-WC großes Wohn-Esszimmer mit Kamin geräumige, separate Küche Im Obergeschoss, im Turmstil, befindet sich ein zusätzliches Zimmer mit Schlafzimmer – ideal als privater Mehrzweckraum, Büro oder Gästebereich. Auf der Rückseite des Hauses gelangt man direkt zur Freizeitfläche mit einem 35 qm großen privaten Pool – perfekt, um die Natur und Privatsphäre des Grundstücks zu genießen. Das Haus ist mit Ölheizungen beheizt und verfügt...

**Kontaktieren Sie uns,**  
wir helfen Ihnen gerne weiter,  
um Ihnen weitere Details und Informationen  
zukommen zu lassen.



Cala Blava - Bellavista, Llucmajor

REF. VPM2507011





Cala Blava - Bellavista, Llucmajor

REF. VPM2507011





Cala Blava - Bellavista, Llucmajor

REF. VPM2507011



Cala Blava - Bellavista, Llucmajor

REF. VPM2507011



Die Daten der einzelnen Objekte sind nicht Bestandteil eines Angebotes oder Vertrages. Sie sollten die mündlichen oder schriftlichen Aussagen von aProperties in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder ihren Wert nicht als richtig oder sachlich betrachten. Die Fotos zeigen nur bestimmte Teile des Grundstücks, wie sie zum Zeitpunkt der Aufnahme waren. Die angegebenen Flächen, Maße und Entferungen sind nur ungefähre Angaben und müssen vom Kunden überprüft werden. Computergenerierte Bilder sind nur ein Hinweis auf das mögliche Erscheinungsbild der Immobilie und können sich jederzeit ändern. Die Angaben zu einem Objekt können sich jederzeit ändern.