



L'Eliana

REF. VV2508020

Grundstück Zum Verkauf in L'Eliana

Merkmale

Gesamtfläche

702 m²

Preis

280.000 €



aProperties präsentiert dieses ausgezeichnete Baugrundstück von 702 m², nur 500 Meter vom Zentrum von La Eliana entfernt.

Eine einmalige Gelegenheit, das Haus Ihrer Träume in einer der gefragtesten Regionen der Provinz zu errichten. Das Grundstück befindet sich derzeit in der Erschließungsphase und liegt in privilegierter Lage. Direkt hinter dem Grundstück ist ein zukünftiger Park oder Garten geplant, der den Wert der Umgebung steigern und einen idealen Grünbereich zum Entspannen im Freien bieten wird. Es handelt sich um eine interessante Option sowohl für private Wohnzwecke als auch für Investoren. Alle

Anschlüsse sind bereits an der Straße vorhanden, und die Anbindung ist hervorragend: schneller Zugang zur CV-35 in nur 5 Minuten, 15 Minuten bis ins Stadtzentrum von Valencia und 20 Minuten zum Flughafen Manises. Die Ausnutzungsziffer beträgt 0,33. Die Bauvorschriften sehen einen Mindestabstand von 5 Metern zur Straße oder öffentlichen Fläche und 3 Meter zu Nachbargrundstücken vor. Es sind zwei Stockwerke plus Untergeschoss erlaubt, mit einer maximalen Gebäudehöhe von 11 Metern. Die Lage ist unschlagbar. Nur 1 Kilometer zum Gesundheitszentrum,...

Kontaktieren Sie uns,
wir helfen Ihnen gerne weiter,
um Ihnen weitere Details und Informationen
zukommen zu lassen.

L'Eliana

REF. VV2508020



L'Eliana

REF. VV2508020



L'Eliana

REF. VV2508020



L'Eliana

REF. VV2508020



Die Daten der einzelnen Objekte sind nicht Bestandteil eines Angebotes oder Vertrages. Sie sollten die mündlichen oder schriftlichen Aussagen von aProperties in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder ihren Wert nicht als richtig oder sachlich betrachten. Die Fotos zeigen nur bestimmte Teile des Grundstücks, wie sie zum Zeitpunkt der Aufnahme waren. Die angegebenen Flächen, Maße und Entfernungen sind nur ungefähre Angaben und müssen vom Kunden überprüft werden. Computergenerierte Bilder sind nur ein Hinweis auf das mögliche Erscheinungsbild der Immobilie und können sich jederzeit ändern. Die Angaben zu einem Objekt können sich jederzeit ändern.