APROPERTIES
REAL ESTATE

Calle Unió 9
07001 Palma
T. 871 16 01 60
www.aproperties.es

Esporles, Esporles - Puigpunyent - Estellencs - Banyalbufar

REF. VPM2605017

Finca zum Verkauf in Es Verger, Esporles

Merkmale

- ✔ Views
- ✔ Möbliert
- ✔ AACC
- ✔ Garten
- ✔ Hat Parkplatz
- ✔ Heitzung
- ✔ Abstellraum
- ✔ Terrasse
- ✔ Pool

Gesamtfläche
448 m²

Schlafzimmer
4

Bäder
2



Preis
1.399.000 €

In privilegierter Höhenlage von Es Verger, ganz in der Nähe von Esporles, befindet sich diese außergewöhnliche Finca, die eine auf Mallorca seltene Kombination bietet: absolute Ruhe, geschützte Natur, beeindruckende Panoramablicke und eine hervorragende Anbindung an Palma. Umgeben von einer mediterranen Landschaft von außergewöhnlicher Schönheit und eingebettet in die Umgebung der Serra de Tramuntana, genießt die Immobilie eine dominante Lage mit freiem Blick auf die Berge, Palma und das Meer. Das etwa 6.400 m² große Grundstück vermittelt dank seiner gewachsenen Vegetation, alten Bäume und der nicht bebaubaren Umgebung das Gefühl eines privaten Parks und garantiert Privatsphäre sowie eine exklusive Atmosphäre. Nur wenige Minuten entfernt liegt das charmante Dorf Esporles mit Restaurants, Cafés und allen wichtigen Dienstleistungen, während Palma, internationale Schulen, medizinische Zentren und der Flughafen bequem erreichbar sind. Die Immobilie verfügt über ca. 200 m² Wohnfläche sowie eine gesamte bebaute Fläche von etwa 448 m², einschließlich Terrassen, Pool, Garage und Nebengebäuden. Die Architektur fügt sich harmonisch in den Hang ein und nutzt das natürliche Licht sowie die Aussicht aus nahezu allen Räumen optimal aus. Im Jahr 2025 wurde die Immobilie umfassend modernisiert, um höchsten Wohnkomfort das ganze Jahr über zu gewährleisten. Elegante breite Eichenholzdielen in Kaschmirweiß,...

Kontaktieren Sie uns,
wir helfen Ihnen gerne weiter,
um Ihnen weitere Details und Informationen
zukommen zu lassen.

APROPERTIES
REAL ESTATE

Calle Unió 9
07001 Palma
T. 871 16 01 60
www.aproperties.es

Esporles, Esporles - Puigpunyent - Estellencs - Banyalbufar **REF. VPM2605017**









APROPERTIES
REAL ESTATE

Calle Unió 9
07001 Palma
T. 871 16 01 60
www.aproperties.es

Esporles, Esporles - Puigpunyent - Estellencs - Banyalbufar **REF. VPM2605017**









APROPERTIES
REAL ESTATE

Calle Unió 9
07001 Palma
T. 871 16 01 60
www.aproperties.es

Esporles, Esporles - Puigpunyent - Estellencs - Banyalbufar **REF. VPM2605017**









APROPERTIES
REAL ESTATE

Calle Unió 9
07001 Palma
T. 871 16 01 60
www.aproperties.es

Esporles, Esporles - Puigpunyent - Estellencs - Banyalbufar **REF. VPM2605017**







Die Daten der einzelnen Objekte sind nicht Bestandteil eines Angebotes oder Vertrages. Sie sollten die mündlichen oder schriftlichen Aussagen von aProperties in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder ihren Wert nicht als richtig oder sachlich betrachten. Die Fotos zeigen nur bestimmte Teile des Grundstücks, wie sie zum Zeitpunkt der Aufnahme waren. Die angegebenen Flächen, Maße und Entfernungen sind nur ungefähre Angaben und müssen vom Kunden überprüft werden. Computergenerierte Bilder sind nur ein Hinweis auf das mögliche Erscheinungsbild der Immobilie und können sich jederzeit ändern. Die Angaben zu einem Objekt können sich jederzeit ändern.