

Vila de Gràcia, Barcelona

REF. AB2406026-1

# Wohnung Zur Miete mit Terrasse in Vila de Gràcia (Barcelona)

## Merkmale

- ✓ Views
- ✓ Möbliert
- ✓ AACC
- ✓ Gym
- ✓ Pfortner
- ✓ Heizung
- ✓ Abstellraum
- ✓ Terrasse
- ✓ Lift

Gesamtfläche  
**190 m<sup>2</sup>**

Schlafzimmer  
**3**

Bäder  
**2**

Preis  
**8.500 €**



## Wohnung möbliert von 190 m2 mit Terrasse von 45m2 und Ausblicke Im Großraum von Vila de Gràcia, Barcelona.

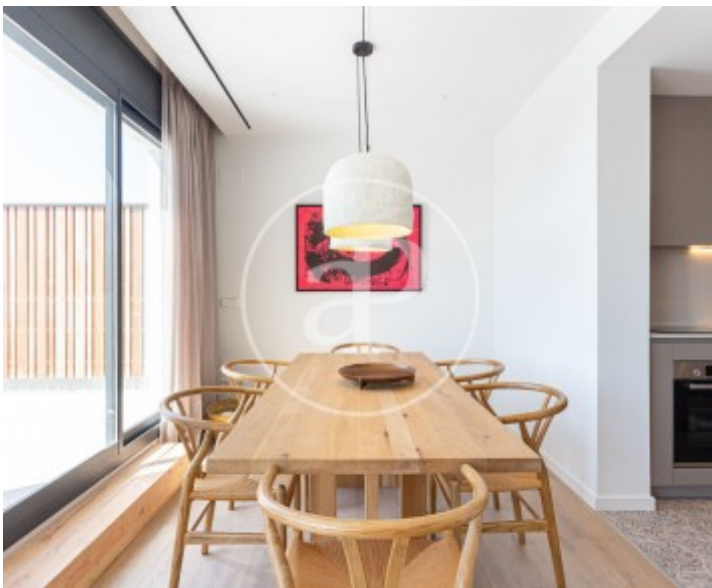
Die Immobilie hat 2 Zimmer, 2 Bäder, Fitnessstudio, Klimaanlage, Einbauschränke, Heizung, Pfortner und Abstellraum. DIE IN DIESER ANZEIGE ENTHALTENEN INFORMATIONEN KÖNNEN GEMÄSS DEM GESETZ 11/2025 VOM 29. DEZEMBER ÜBER MASSNAHMEN IM BEREICH WOHNEN UND STÄDTEBAU GEÄNDERT WERDEN. Maklergebühren gehen zulasten des Eigentümers.\* In Übereinstimmung mit dem Gesetz 12/2023 und dem Gesetz 18/2007 informieren wir, dass: Diese Immobilie verfügt über keinen R.P.LL-Index. Für diese Immobilie liegt kein staatliches Inf

ormationszertifikat über Referenzmietpreise vor. In den letzten 5 Jahren wurde kein Wohnraummietvertrag registriert. Dieser Eigentümer gilt nicht als Großvermieter. Diese Immobilie gilt aufgrund ihrer Fläche und/oder Miethöhe als Luxusimmobilie; gemäß dem spanischen Mietrecht (LAU) findet der staatliche Referenzmietpreisindex keine Anwendung. Cédula de habitabilidad: CHB3842408\*\*\* Se omiten los últimos tres dígitos para preservar el uso correcto de la información; el número completo está disponible bajo solicitud de los interesados.

**Kontaktieren Sie uns,**  
wir helfen Ihnen gerne weiter,  
um Ihnen weitere Details und Informationen  
zukommen zu lassen.

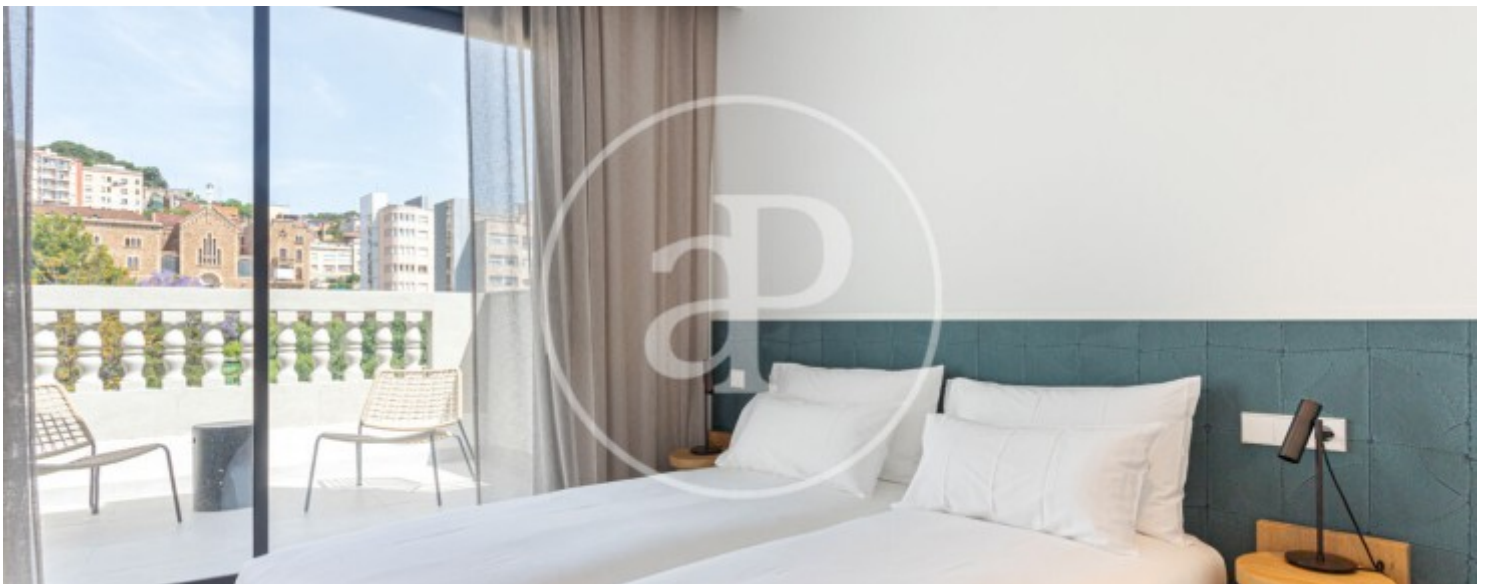
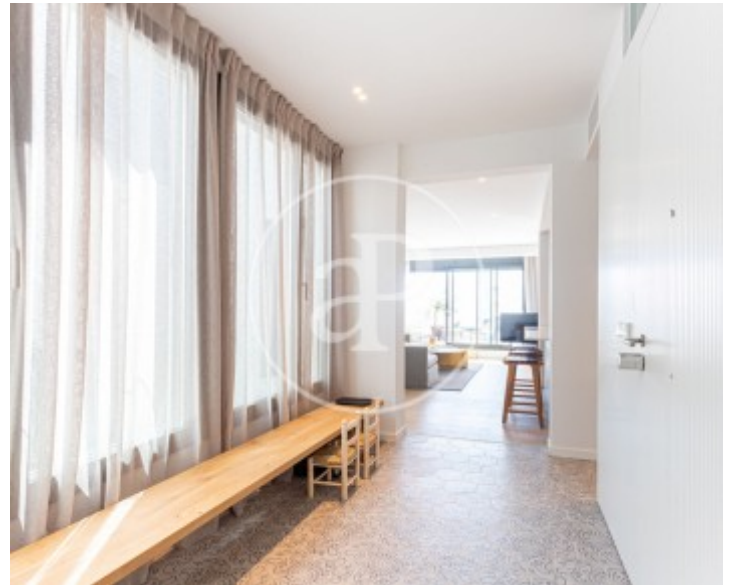
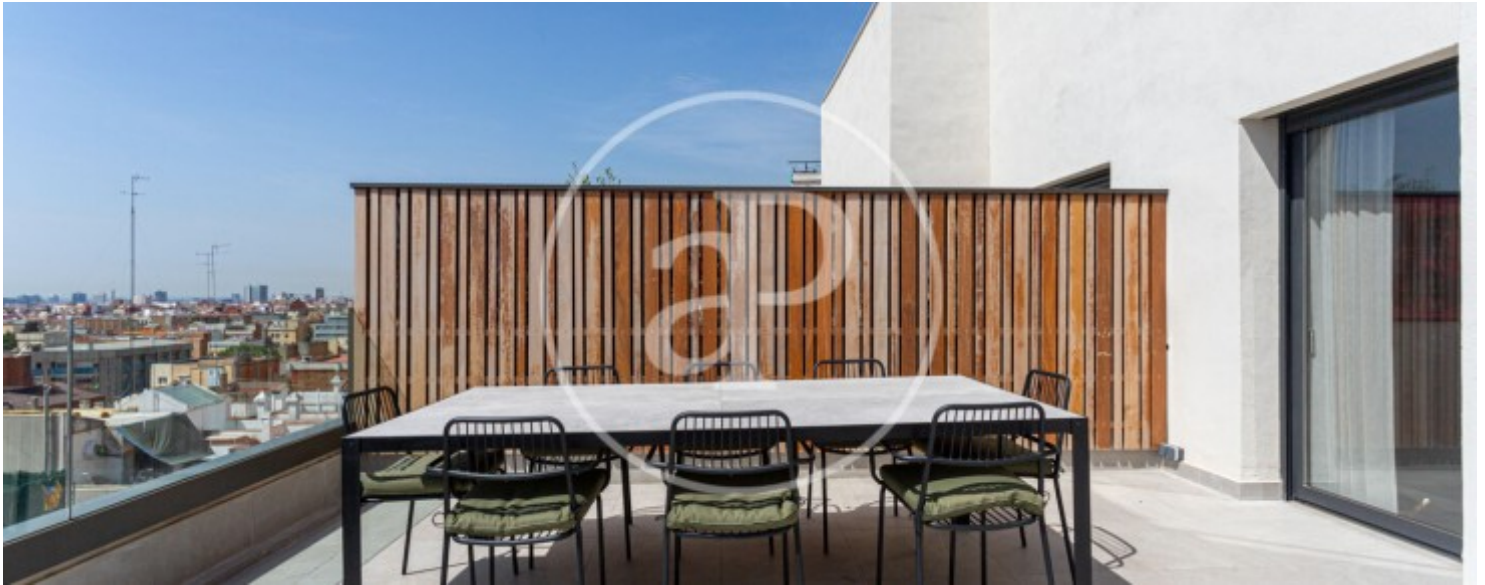
Vila de Gràcia, Barcelona

REF. AB2406026-1



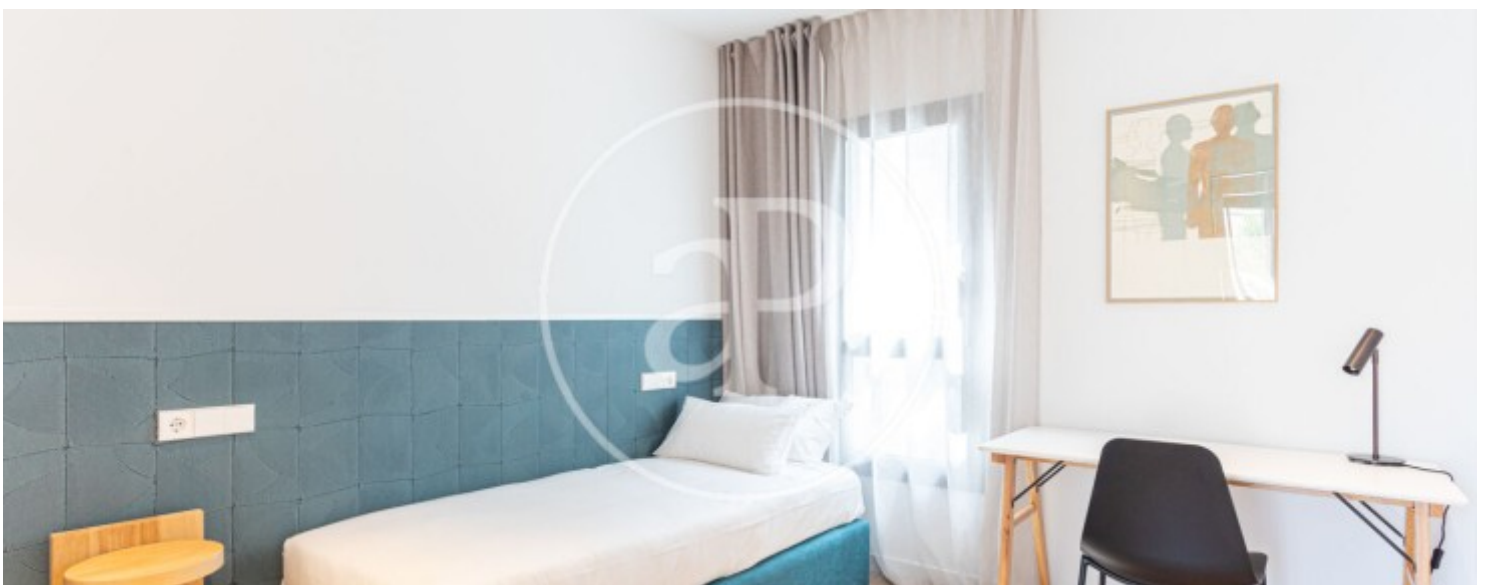
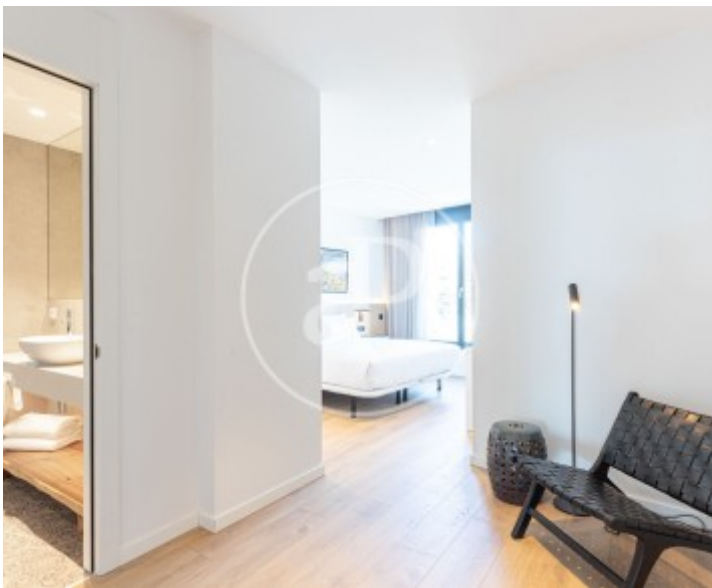
Vila de Gràcia, Barcelona

REF. AB2406026-1



Vila de Gràcia, Barcelona

REF. AB2406026-1



Vila de Gràcia, Barcelona

REF. AB2406026-1



Die Daten der einzelnen Objekte sind nicht Bestandteil eines Angebotes oder Vertrages. Sie sollten die mündlichen oder schriftlichen Aussagen von aProperties in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder ihren Wert nicht als richtig oder sachlich betrachten. Die Fotos zeigen nur bestimmte Teile des Grundstücks, wie sie zum Zeitpunkt der Aufnahme waren. Die angegebenen Flächen, Maße und Entfernungen sind nur ungefähre Angaben und müssen vom Kunden überprüft werden. Computergenerierte Bilder sind nur ein Hinweis auf das mögliche Erscheinungsbild der Immobilie und können sich jederzeit ändern. Die Angaben zu einem Objekt können sich jederzeit ändern.