APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Pedralbes, Barcelona **REF. VB2207053**

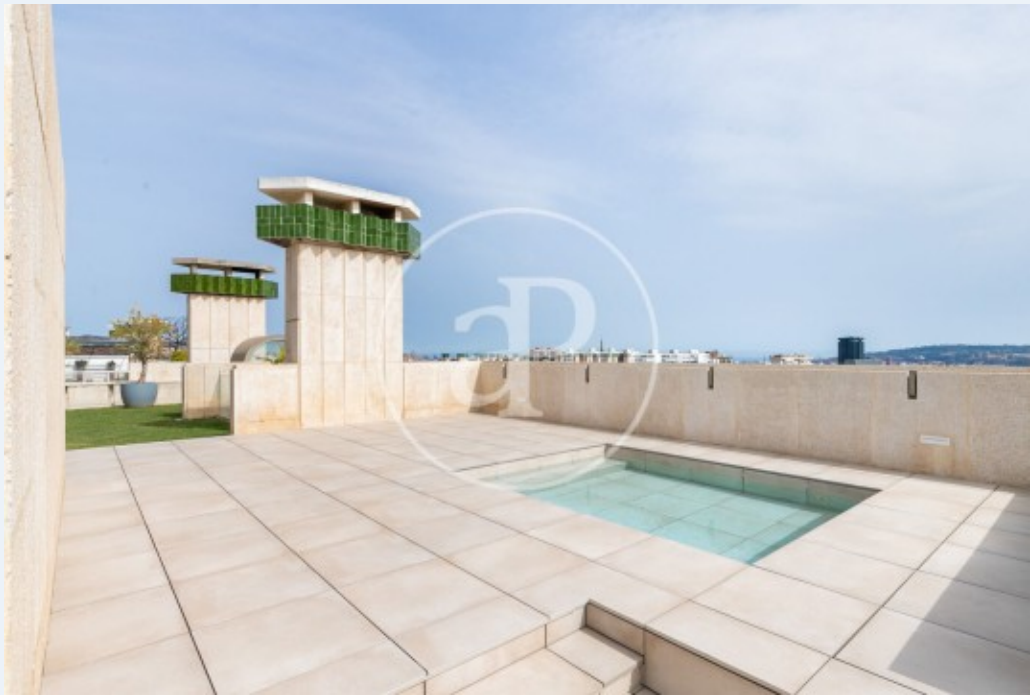
Brandneu renovierte Maisonette zum Verkauf in Pedralbes (Barcelona)

Merkmale

- ✔ Views
- ✔ Abstellraum
- ✔ Terrasse
- ✔ Pool
- ✔ Lift
- ✔ Pförtner
- ✔ Heitzung
- ✔ AACC
- ✔ Garten
- ✔ Gym
- ✔ Überwachung
- ✔ Hat Parkplatz

Preis
5.800.000 €

Gesamtfläche	Schlafzimmer	Bäder
716 m²	**7**	**10**



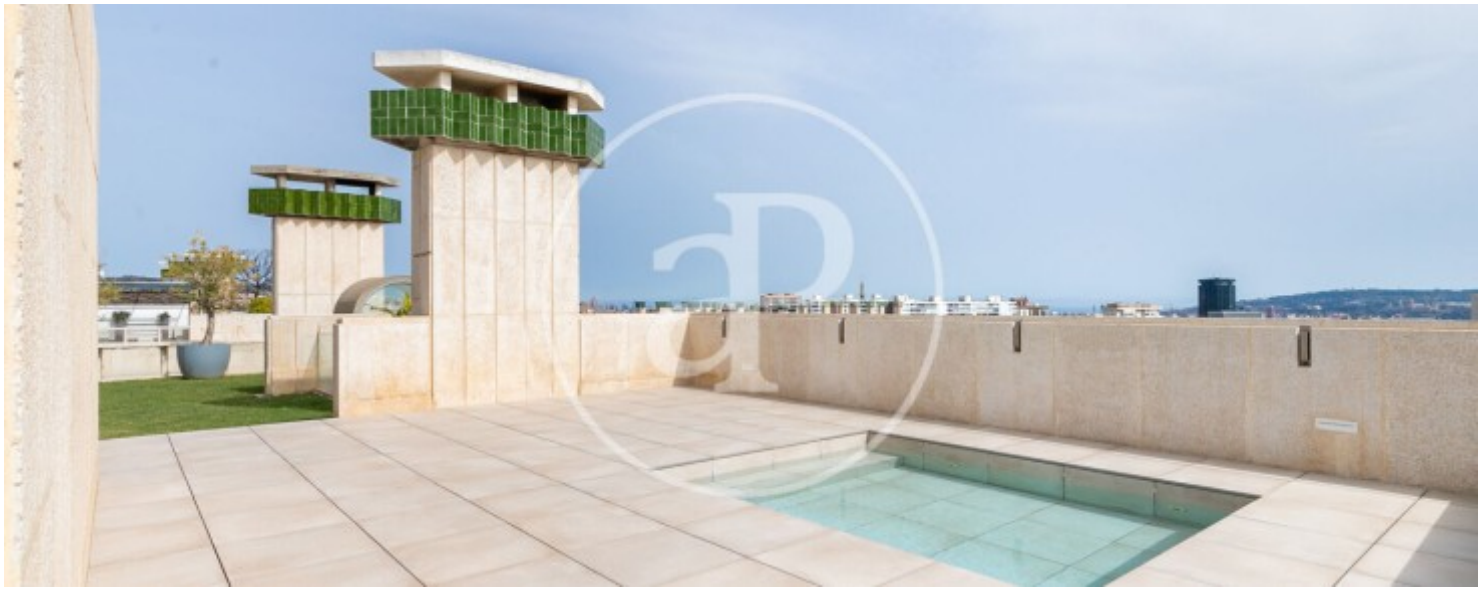
Spektakuläres Duplex-Penthouse mit 614 m² Wohnfläche, fünf Terrassen mit insgesamt 52 m² und einem Dach von 256 m², nach Südosten und vier Windrichtungen ausgerichtet, befindet sich im historischen Wohngebäude des Parks Les Escales in Pedralbes. Es wurde mit dem FAD-Preis ausgezeichnet und vom katalanischen Architekten Josep Lluís Sert entworfen. Es ist eine Referenz in der Architekturgeschichte des 20. Jahrhunderts. Es wird von einem bedeutenden Kiefernwald und einer Reihe von Wasserfällen bewacht. Seine Stahlbetonkonstruktion, Steinmauern und sein umstrittenes Design aus asymmetrischen Rechtecken stehen im Kontrast zu typischen lokalen Elementen wie Jalousien, Balken- und Gewölbedecken oder Ocker und Grüngrau glasierte Keramik. Das Gebäude besteht aus fünf Blöcken, aber nur dieses Duplex folgt Serts ursprünglichen Ideen. Dieses brandneue Apartment wurde mit viel Respekt vor seiner Einzigartigkeit komplett renoviert und bietet den besten Panoramablick auf Barcelona. Es erstreckt sich über zwei Etagen von 264 m² bzw. 298 m² und ist durch eine Innentreppe mit einem Balkon verbunden, der über einem der Esszimmer liegt. Die Küche besteht aus zwei Räumen, von denen einer zum Kochen geschlossen ist und der andere als separates Büro dient. Sie ist komplett...

Kontaktieren Sie uns,
wir helfen Ihnen gerne weiter,
um Ihnen weitere Details und Informationen
zukommen zu lassen.

APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Pedralbes, Barcelona **REF. VB2207053**









APROPERTIES
REAL ESTATE

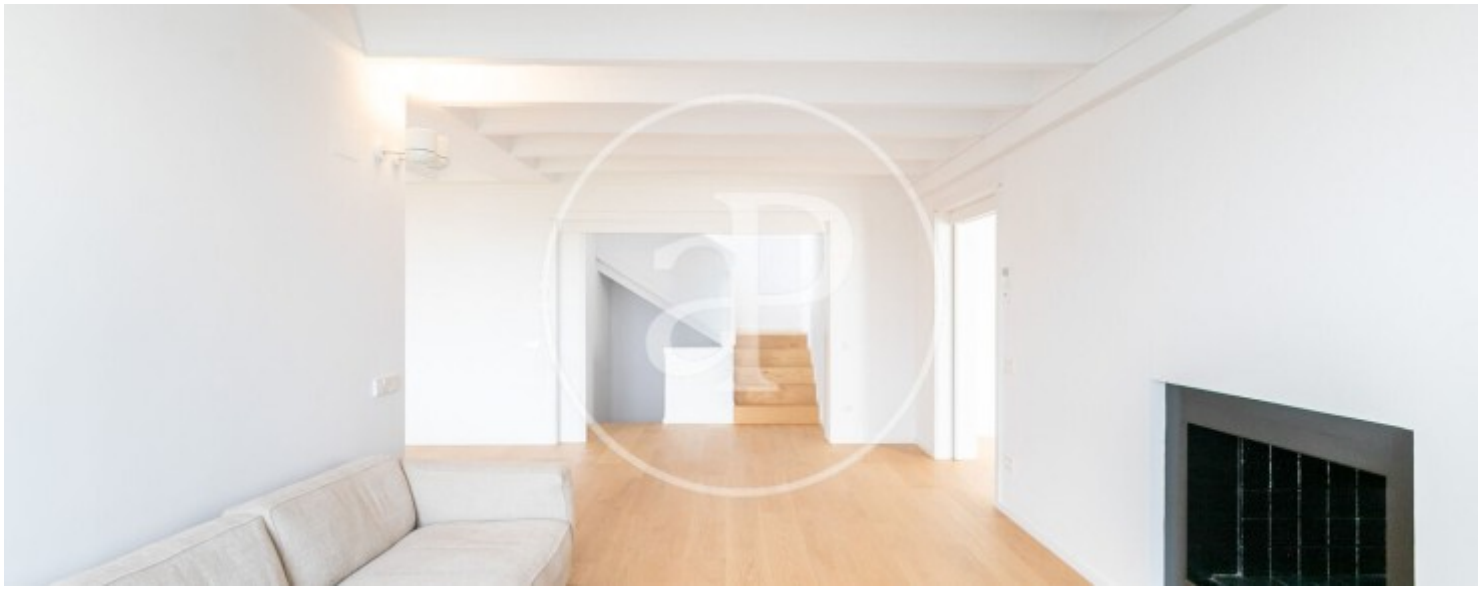
Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Pedralbes, Barcelona **REF. VB2207053**









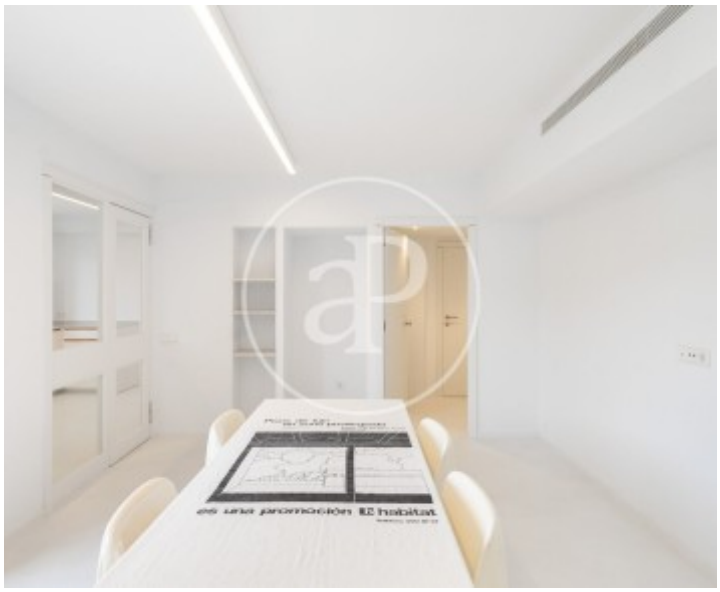
APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Pedralbes, Barcelona **REF. VB2207053**









APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Pedralbes, Barcelona **REF. VB2207053**







Die Daten der einzelnen Objekte sind nicht Bestandteil eines Angebotes oder Vertrages. Sie sollten die mündlichen oder schriftlichen Aussagen von aProperties in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder ihren Wert nicht als richtig oder sachlich betrachten. Die Fotos zeigen nur bestimmte Teile des Grundstücks, wie sie zum Zeitpunkt der Aufnahme waren. Die angegebenen Flächen, Maße und Entfernungen sind nur ungefähre Angaben und müssen vom Kunden überprüft werden. Computergenerierte Bilder sind nur ein Hinweis auf das mögliche Erscheinungsbild der Immobilie und können sich jederzeit ändern. Die Angaben zu einem Objekt können sich jederzeit ändern.