



Pedralbes, Barcelona

REF. VB2304004

# Wohnung mit Terrasse zum Verkauf zur Renovierung in Pedralbes (Barcelona)

## Merkmale

- ✓ Views
- ✓ Terrasse
- ✓ Lift
- ✓ Hat Parkplatz
- ✓ Heizung
- ✓ Garten
- ✓ Pfortner

Preis

**1.490.000 €**

Gesamtfläche

**292 m<sup>2</sup>**

Schlafzimmer

**4**

Bäder

**5**



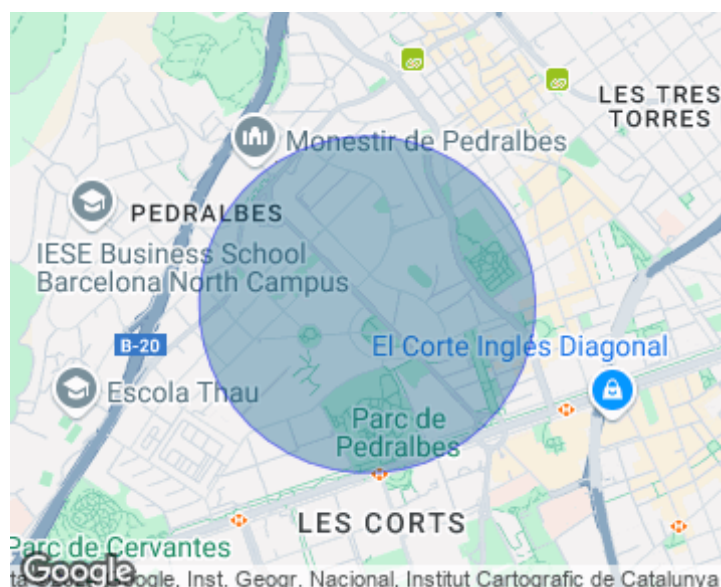
Dieses elegante und geräumige, 292m<sup>2</sup> große Apartment mit Blick auf drei Seiten nach außen und Blick auf einen Baumhain verfügt über zwei Parkplätze und liegt ganz in der Nähe der Plaza de los Jardines de Tokio, was es zu einem ruhigen und exklusiven Zuhause macht. Das Haus mit Parkettboden verfügt über einen sehr großzügigen edlen Flur, der wiederum als Verteiler für die Tages- und Nachtbereiche fungiert. Das erste Zimmer ist in drei große Räume aufgeteilt, die alle sehr gemütlich sind und mit Kassettendecken aus Gips und Holzgetäfelten Wänden ausgestattet sind. Sowohl das Wohnzimmer als auch das Wohnzimmer sind dank ihrer großen Fenster sehr hell und haben Zugang zu einer 24 m<sup>2</sup> großen

Terrasse, die sehr angenehm ist. Das Esszimmer, das von Falttüren aus Glas und Holz dominiert wird, ist vom Wohnzimmer aus zugänglich und über das Büro mit der Küche verbunden, sodass es von der Familie täglich genutzt werden kann. Der Servicebereich verfügt über einen Raum mit einem kompletten Badezimmer und einem separaten Wasserbereich. Es gibt auch ein Gästebad. Der Nachtbereich besteht aus drei Schlafzimmern und einem geräumigen Zimmer mit Zugang zur Terrasse, das derzeit als Fernsehzimmer genutzt wird, aber in ein viertes...

**Kontaktieren Sie uns,**  
wir helfen Ihnen gerne weiter,  
um Ihnen weitere Details und Informationen  
zukommen zu lassen.

Pedralbes, Barcelona

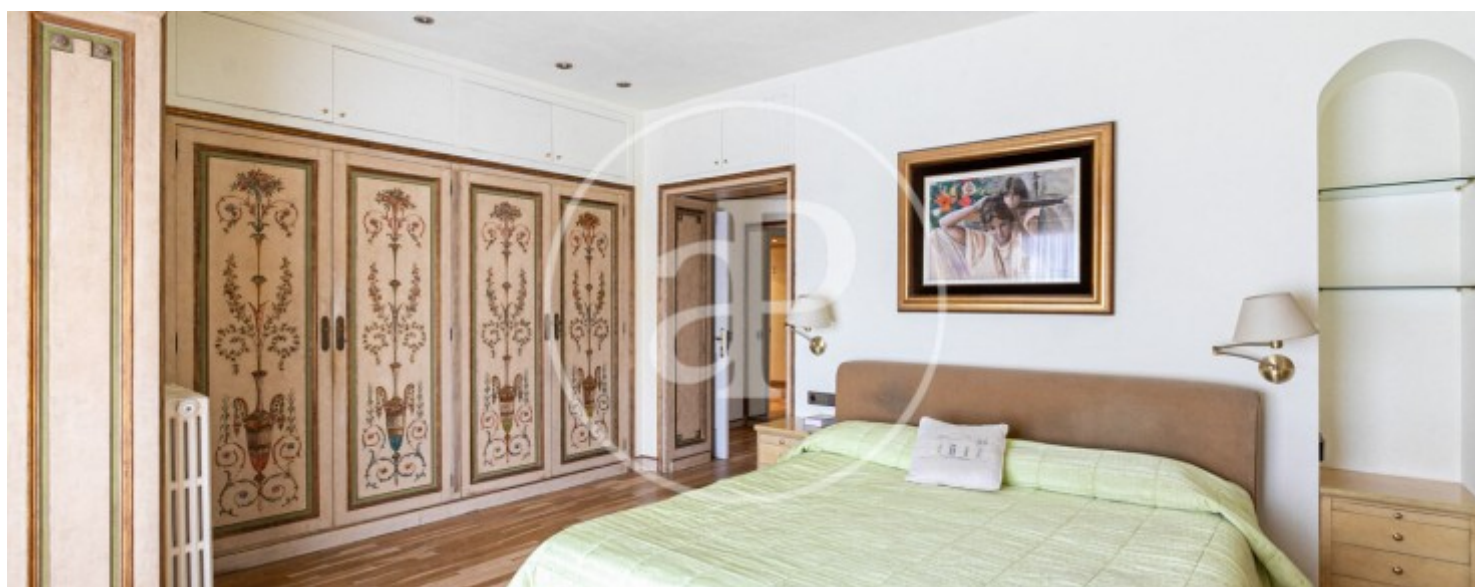
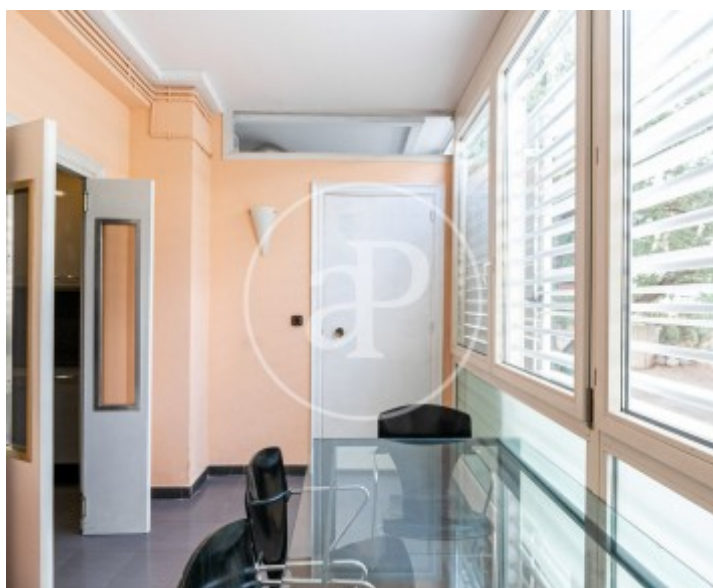
REF. VB2304004





Pedralbes, Barcelona

REF. VB2304004



Pedralbes, Barcelona

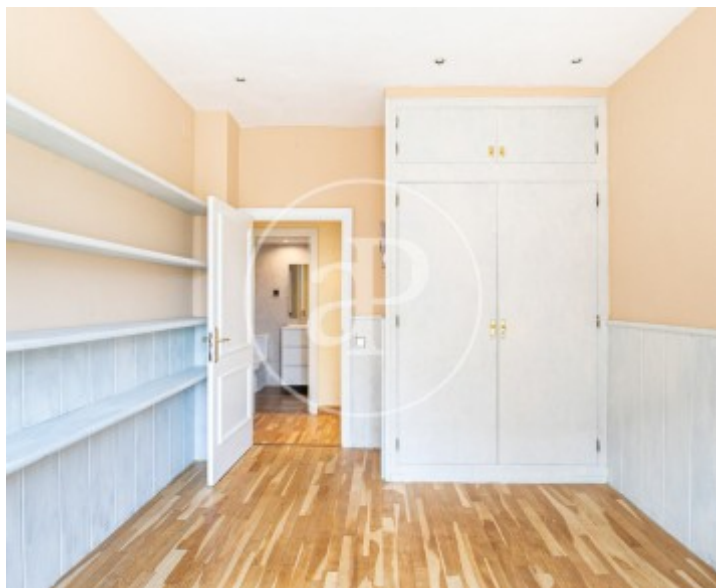
REF. VB2304004





Pedralbes, Barcelona

REF. VB2304004



Die Daten der einzelnen Objekte sind nicht Bestandteil eines Angebotes oder Vertrages. Sie sollten die mündlichen oder schriftlichen Aussagen von aProperties in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder ihren Wert nicht als richtig oder sachlich betrachten. Die Fotos zeigen nur bestimmte Teile des Grundstücks, wie sie zum Zeitpunkt der Aufnahme waren. Die angegebenen Flächen, Maße und Entfernungen sind nur ungefähre Angaben und müssen vom Kunden überprüft werden. Computergenerierte Bilder sind nur ein Hinweis auf das mögliche Erscheinungsbild der Immobilie und können sich jederzeit ändern. Die Angaben zu einem Objekt können sich jederzeit ändern.