APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Pedralbes, Barcelona **REF. VB2511011**

Wohnung mit Terrassen und Parkplatz in Pedralbes zu verkaufen (Barcelona)

Merkmale

Gesamtfläche	Schlafzimmer	Bäder
215 m²	4	4

- ✔ Views
- ✔ Abstellraum
- ✔ Garten
- ✔ Pförtner
- ✔ Heitzung
- ✔ Terrasse
- ✔ Lift
- ✔ Hat Parkplatz

Preis
1.800.000 €



aProperties Real Estate präsentiert exklusiv dieses geräumige und elegante Apartment im Herzen von Pedralbes, einem der begehrtesten Wohnviertel Barcelonas, in unmittelbarer Nähe der ESADE Business School und nur wenige Minuten vom Real Club de Tenis Barcelona entfernt. Die Wohnung befindet sich im ersten Stock (tatsächlich eine Einheit im zweiten Stock) eines gepflegten und ruhigen Gebäudes und bietet eine Wohnfläche von 232 m². Sie besticht durch ihren hervorragenden Zustand, ihre großzügige Größe und den lichtdurchfluteten Raum dank ihrer Ausrichtung und der großen Fenster. Mit 168 m² Wohnfläche bietet dieses Haus eine komfortable und funktionale Raumaufteilung. Eine geräumige Eingangshalle führt in das helle Wohn-Esszimmer, das sich direkt zu einer einladenden, 16 m² großen Terrasse öffnet. Diese verleiht dem Wohnbereich Ruhe und Privatsphäre. Angrenzend an das Wohnzimmer befindet sich ein Büro, das bei Bedarf die Wohnfläche erweitern kann. Die individuell gestaltete, gasbetriebene Küche verfügt über eine Frühstücksecke, integrierte Geräte und Zugang zu einem 12 m² großen Hauswirtschaftsraum sowie einem separaten Servicebereich mit Schlafzimmer und Badezimmer. Der Schlafbereich ist über einen Flur mit Gäste-WC...

Kontaktieren Sie uns,
wir helfen Ihnen gerne weiter,
um Ihnen weitere Details und Informationen
zukommen zu lassen.

APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Pedralbes, Barcelona **REF. VB2511011**









APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Pedralbes, Barcelona **REF. VB2511011**









APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Pedralbes, Barcelona **REF. VB2511011**





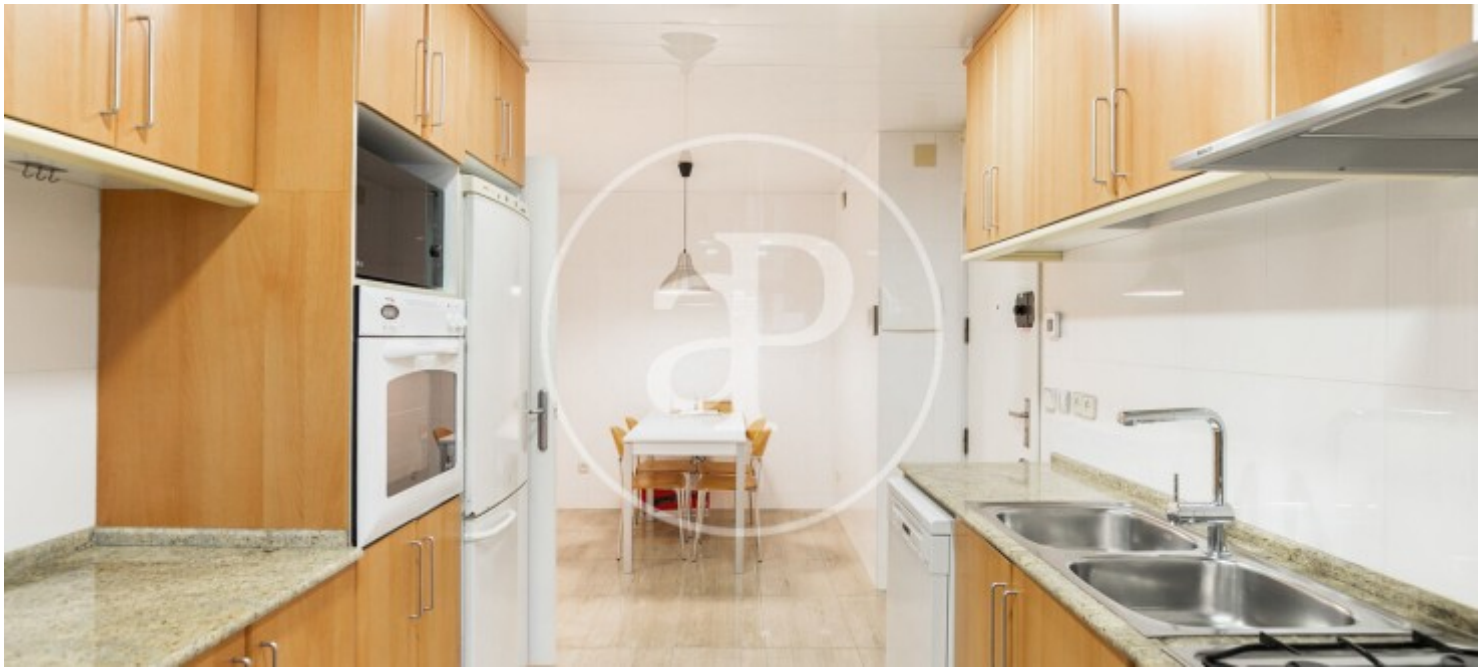




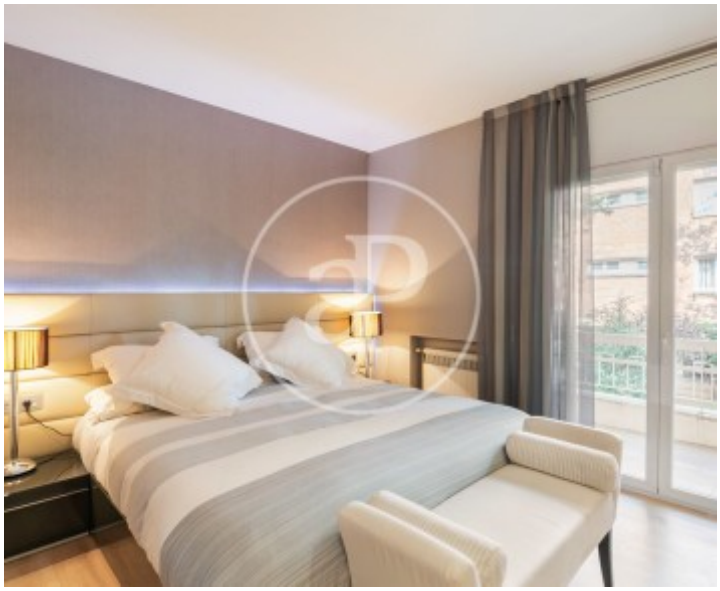
APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Pedralbes, Barcelona **REF. VB2511011**







Die Daten der einzelnen Objekte sind nicht Bestandteil eines Angebotes oder Vertrages. Sie sollten die mündlichen oder schriftlichen Aussagen von aProperties in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder ihren Wert nicht als richtig oder sachlich betrachten. Die Fotos zeigen nur bestimmte Teile des Grundstücks, wie sie zum Zeitpunkt der Aufnahme waren. Die angegebenen Flächen, Maße und Entfernungen sind nur ungefähre Angaben und müssen vom Kunden überprüft werden. Computergenerierte Bilder sind nur ein Hinweis auf das mögliche Erscheinungsbild der Immobilie und können sich jederzeit ändern. Die Angaben zu einem Objekt können sich jederzeit ändern.