



La Sagrada Família, Barcelona

REF. VB2603053

Wohnung Zum Verkauf mit Ausblicke in Barcelona

Merkmale

- ✓ Views
- ✓ Heizung
- ✓ Lift

Preis
400.000 €

Gesamtfläche

96 m²

Schlafzimmer

4

Bäder

2



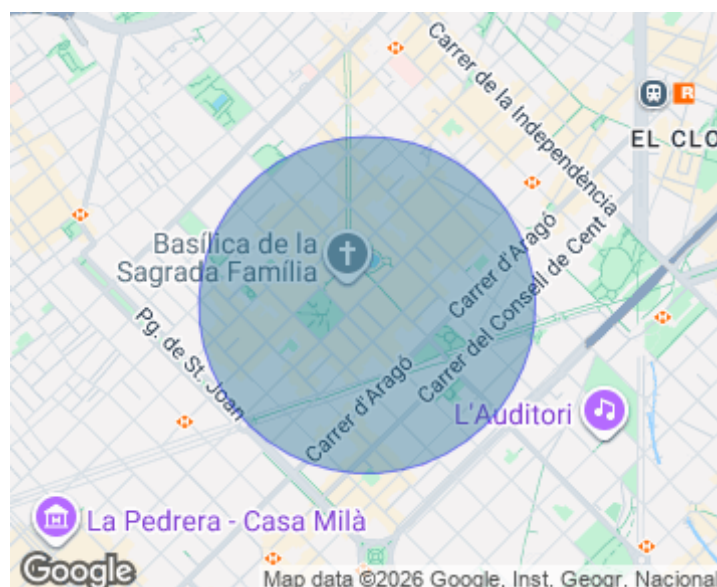
Wichtig: Die Immobilie ist durch städtebauliche Planung (Einstufung 17/6) betroffen, ein Umstand, der bereits im Preis berücksichtigt ist und eine Chance für Investoren darstellt, die in einer erstklassigen Lage zu einem deutlich unter dem Marktwert liegenden Einstiegspreis erwerben möchten. Im konsolidierten und lebendigen Umfeld der Sagrada Família, umgeben von einem umfassenden Angebot an Geschäften, Restaurants, Verkehrsanbindungen und Dienstleistungen, bietet sich diese interessante Investitionsmöglichkeit in einer der begehrtesten Gegenden Barcelonas. Die Wohnung mit 96 m² befindet sich in gutem Erhaltungszustand und ist bezugsfertig oder sofort zur Renditeerzielung geeignet. Die funktionale Aufteilung umfasst einen großzügigen Tagesbereich mit

unabhängiger Küche, Hauswirtschaftsraum und ein geräumiges Wohnzimmer mit Zugang zu einem Balkon, der zu einem ruhigen Innenhof ausgerichtet ist. Der Nachbereich besteht aus vier Schlafzimmern — zwei Doppelzimmern und zwei Einzelzimmern — alle mit Einbauschränken, sowie zwei voll ausgestatteten Badezimmern, was sie besonders attraktiv für Zimmervermietungen oder familiäre Nutzung macht. Die Immobilie befindet sich in sehr gutem Zustand, mit Ausstattungen wie Parkettböden und Heizungssystem, die Komfort und sofortige Bewohnbarkeit...

Kontaktieren Sie uns,
wir helfen Ihnen gerne weiter,
um Ihnen weitere Details und Informationen
zukommen zu lassen.

La Sagrada Família, Barcelona

REF. VB2603053



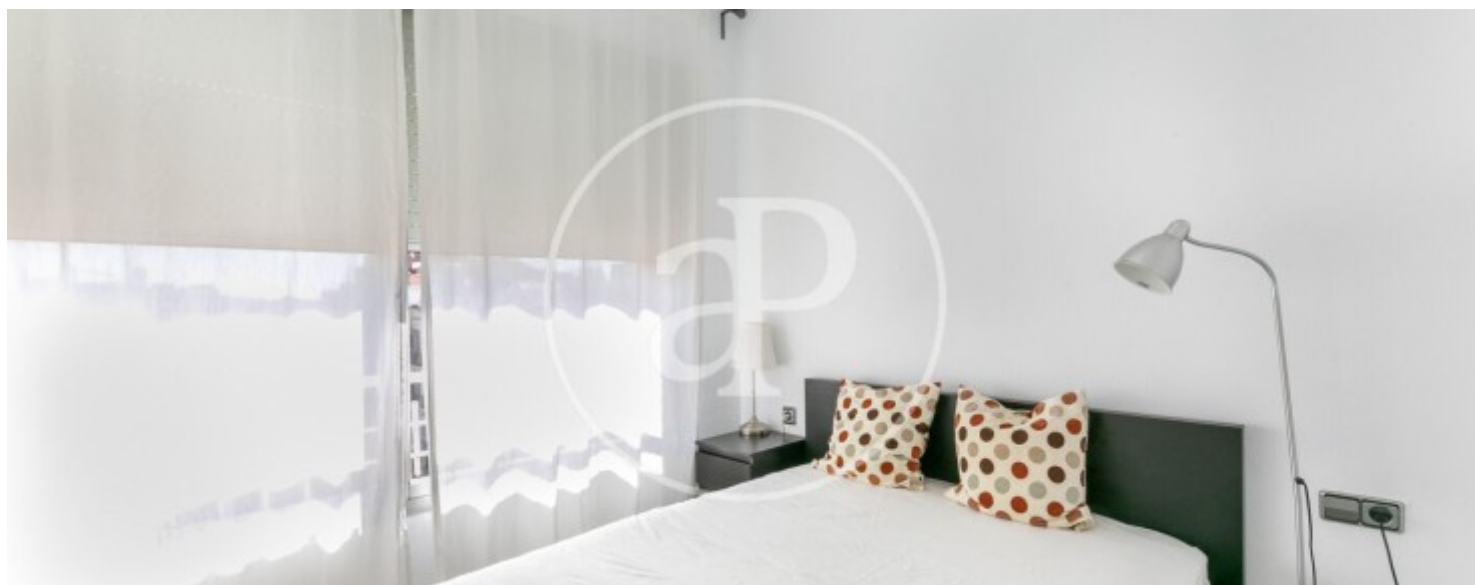
La Sagrada Família, Barcelona

REF. VB2603053



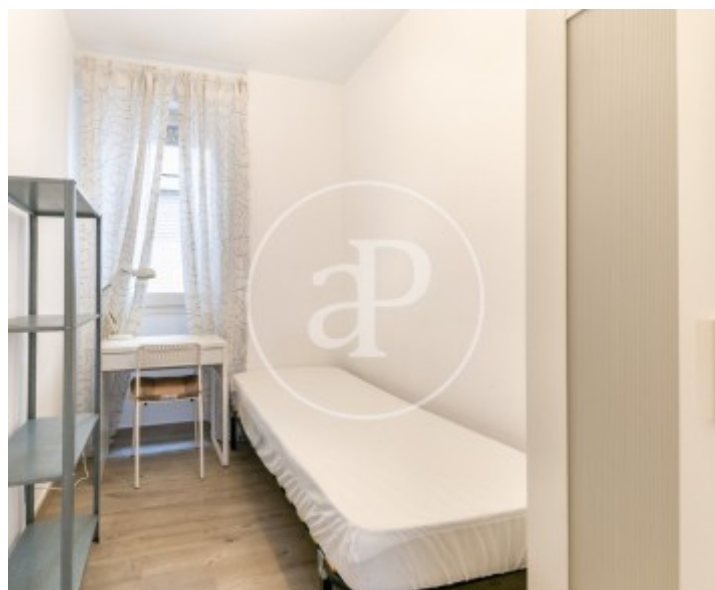
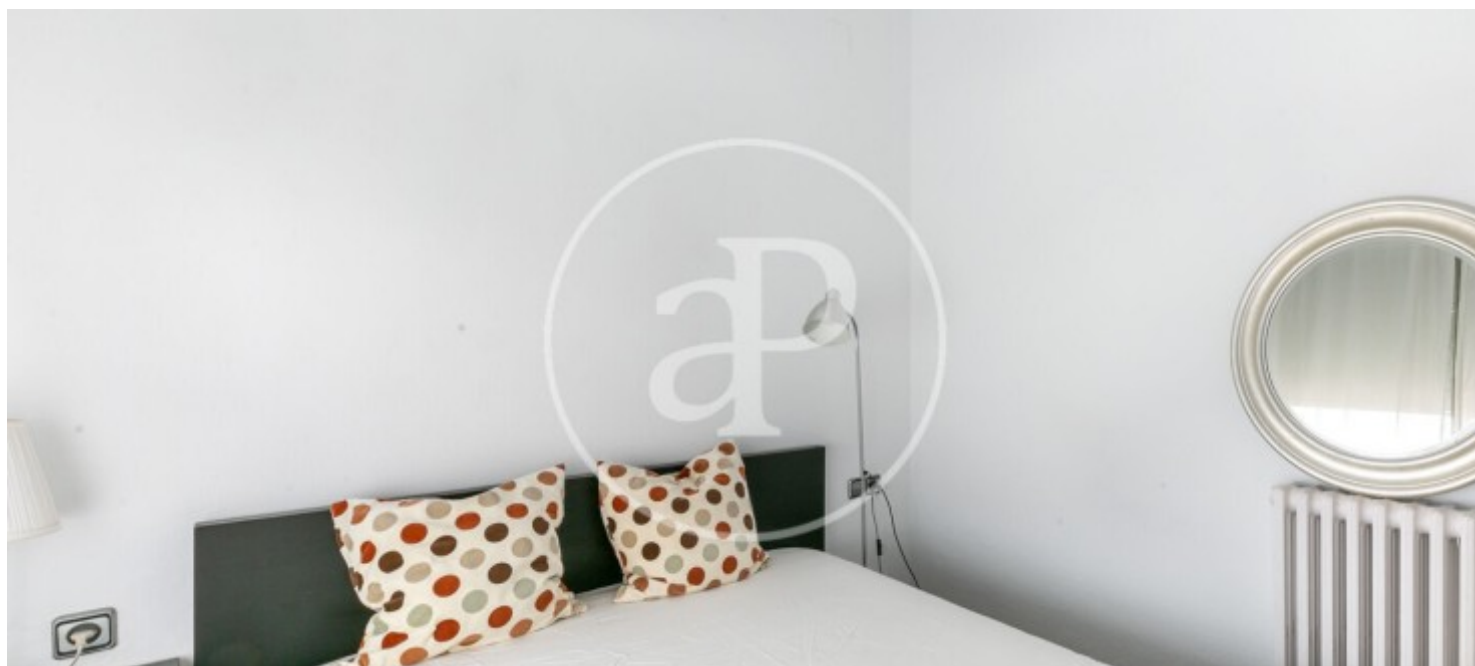
La Sagrada Família, Barcelona

REF. VB2603053



La Sagrada Família, Barcelona

REF. VB2603053



Die Daten der einzelnen Objekte sind nicht Bestandteil eines Angebotes oder Vertrages. Sie sollten die mündlichen oder schriftlichen Aussagen von aProperties in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder ihren Wert nicht als richtig oder sachlich betrachten. Die Fotos zeigen nur bestimmte Teile des Grundstücks, wie sie zum Zeitpunkt der Aufnahme waren. Die angegebenen Flächen, Maße und Entfernungen sind nur ungefähre Angaben und müssen vom Kunden überprüft werden. Computergenerierte Bilder sind nur ein Hinweis auf das mögliche Erscheinungsbild der Immobilie und können sich jederzeit ändern. Die Angaben zu einem Objekt können sich jederzeit ändern.