APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Camp d'en Grassot - Gràcia nova, Barcelona

REF. VB2611042

Wohnung Zum Verkauf mit Terrasse in Camp d'en Grassot - Gràcia nova (Barcelona)

Merkmale

- ✔ Heitzung
- ✔ AACC
- ✔ Terrasse
- ✔ Lift

Gesamtfläche
54 m²

Schlafzimmer
1

Bäder
2

Preis
380.000 €



Im Stadtteil Gràcia Nova in Barcelona befindet sich diese 48 m² große Wohnung in einem vollständig renovierten Altbau mit Aufzug, der den ursprünglichen architektonischen Charakter mit einer umfassenden Sanierung für den Erstbezug verbindet. Die Wohnung wird komplett renoviert übergeben und verfügt über einen offenen Wohn- und Essbereich mit integrierter Küche, der viel natürliches Licht nutzt. Es gibt ein Doppelzimmer mit Bad en suite, zwei Badezimmer sowie einen privaten Patio von ca. 5 m², der zusätzlichen Außenraum bietet. Eichenoberflächen, mehrschichtiger Parkettboden, Mikrozement in den Bädern und eine effiziente Aerothermie-Klimaanlage sorgen für Komfort und Energieeffizienz. Gràcia Nova bietet ein lebendiges Viertel mit Geschäften, Restaurants und allen Dienstleistungen des täglichen Bedarfs in unmittelbarer Nähe sowie eine sehr gute Anbindung an ganz Barcelona. Nur wenige Minuten vom Passeig de Sant Joan und der Sagrada Família entfernt, verbindet es Stadtleben und ikonische Orte. Eine Gelegenheit für einen Erstbezug in einem renovierten Altbau in Gràcia Nova. aProperties Real Estate lädt Sie ein, diese Immobilie zu entdecken.

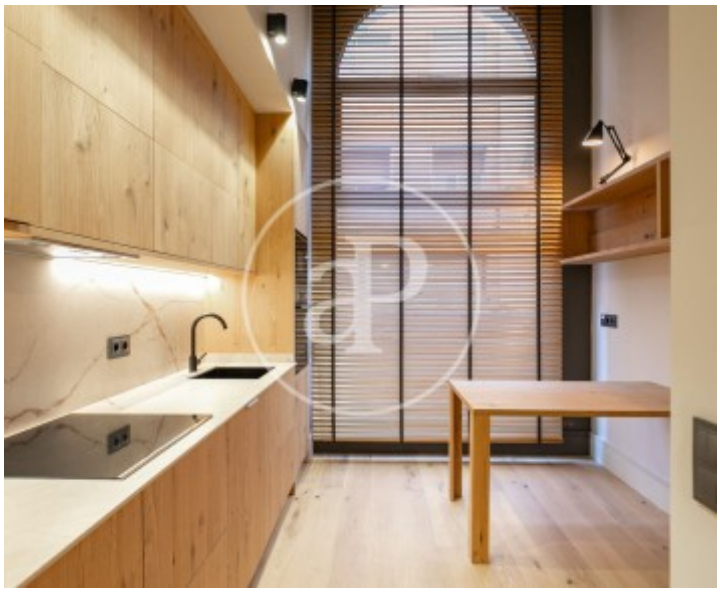
Kontaktieren Sie uns,
wir helfen Ihnen gerne weiter,
um Ihnen weitere Details und Informationen
zukommen zu lassen.

APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Camp d'en Grassot - Gràcia nova, Barcelona **REF. VB2611042**







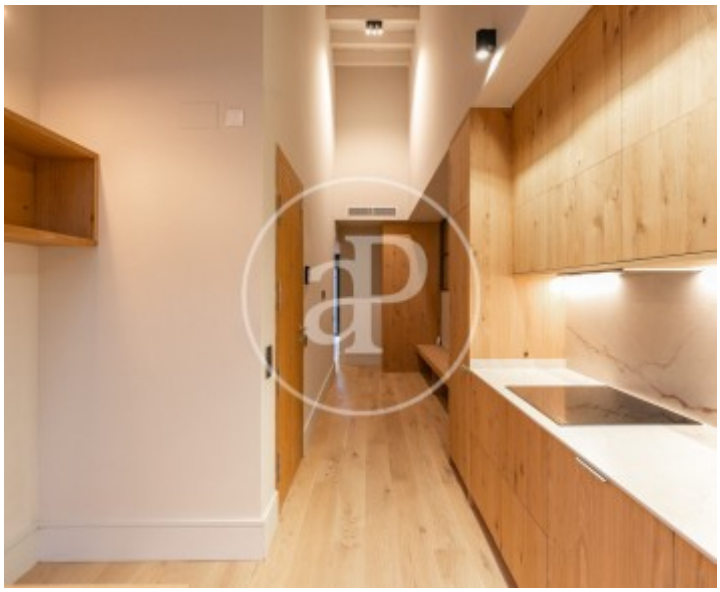


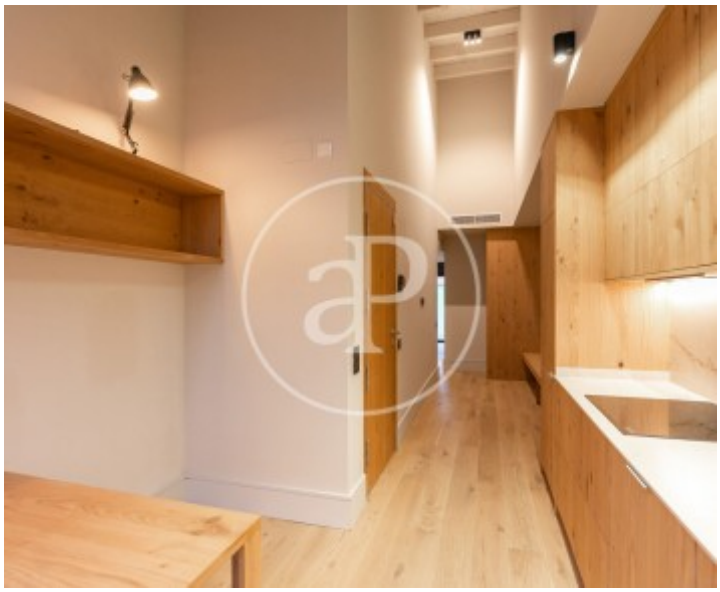
APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Camp d'en Grassot - Gràcia nova, Barcelona **REF. VB2611042**





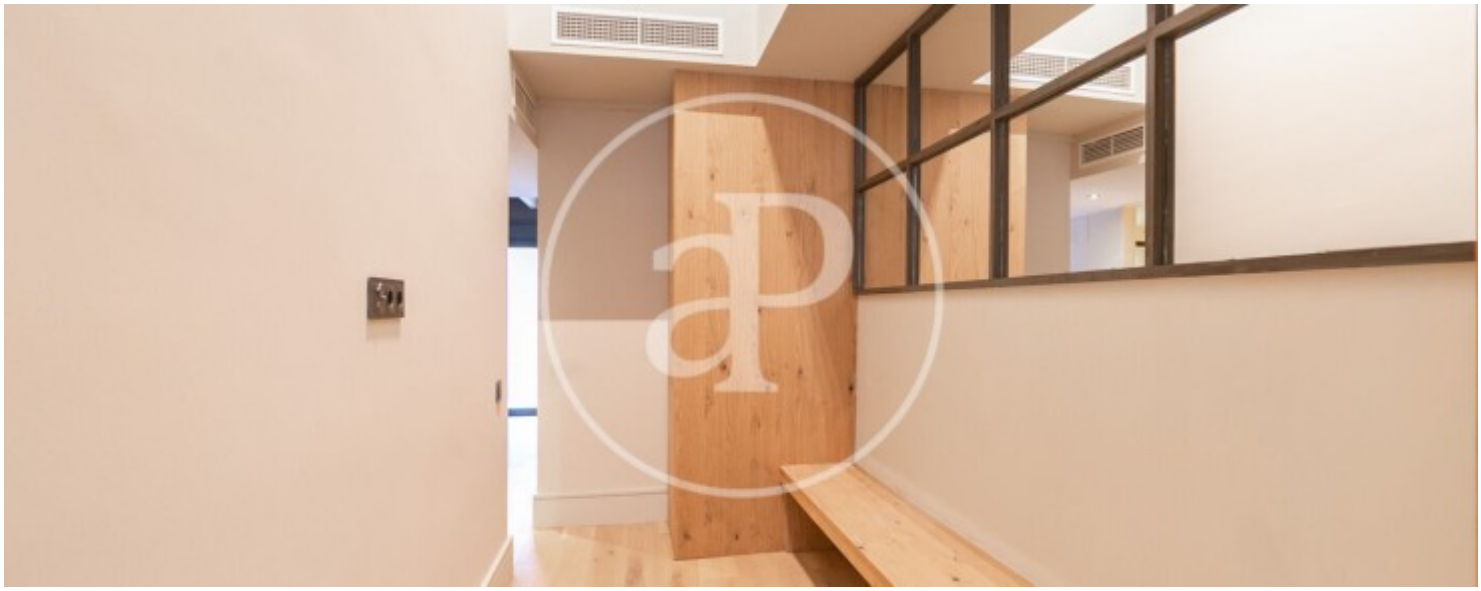




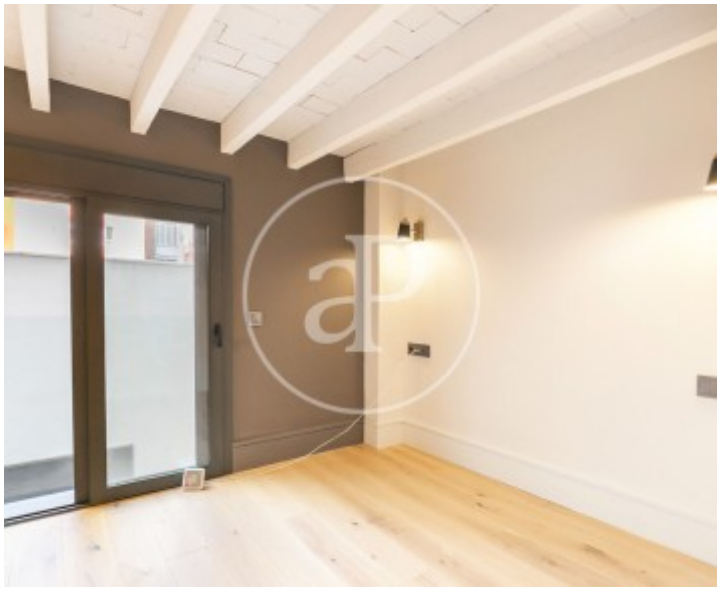
APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Camp d'en Grassot - Gràcia nova, Barcelona **REF. VB2611042**









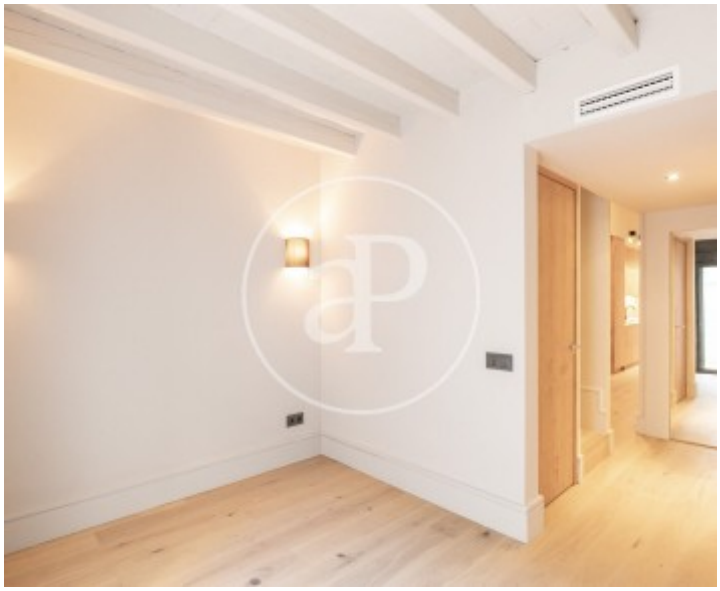
APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Camp d'en Grassot - Gràcia nova, Barcelona **REF. VB2611042**







Die Daten der einzelnen Objekte sind nicht Bestandteil eines Angebotes oder Vertrages. Sie sollten die mündlichen oder schriftlichen Aussagen von aProperties in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder ihren Wert nicht als richtig oder sachlich betrachten. Die Fotos zeigen nur bestimmte Teile des Grundstücks, wie sie zum Zeitpunkt der Aufnahme waren. Die angegebenen Flächen, Maße und Entfernungen sind nur ungefähre Angaben und müssen vom Kunden überprüft werden. Computergenerierte Bilder sind nur ein Hinweis auf das mögliche Erscheinungsbild der Immobilie und können sich jederzeit ändern. Die Angaben zu einem Objekt können sich jederzeit ändern.