



(El Raval)

Ref: ONB2509001-U



## *Penthouse mit privater Terrasse in Raval, Barcelona*

Diese 48,40 m<sup>2</sup> große Wohnung im 4. Stock verfügt über ein Wohn-Esszimmer mit voll ausgestatteter offener Küche und Balkon mit Straßenblick, ein Doppelschlafzimmer und ein Badezimmer, ein geräumiges 13,80 m<sup>2</sup> großes Loft und direkten Zugang zu einer 25,50 m<sup>2</sup> großen privaten Dachterrasse. Das Gebäude ist Teil einer renovierten ehemaligen Textilfabrik und bietet ein Solarium, einen Pool und einen spektakulären Ausblick vom Dach. Die Wohnung befindet sich in der Nähe des Klosters Sant Pau del Campo.

Barcelona / El Raval

Wohneinheit 4 4<sup>a</sup>

Abschluss Q3 2025

### **MERKMALE**

Gesamtfläche 62 m<sup>2</sup> / 25 m<sup>2</sup> terrasse

1 Schlafzimmer

1 Bäder

- ✓ Views
- ✓ Heizung
- ✓ AACC
- ✓ Terrasse
- ✓ Pool
- ✓ Lift
- ✓ Überwachung
- ✓ Pförtner

Preis 480,000 €



(El Raval)

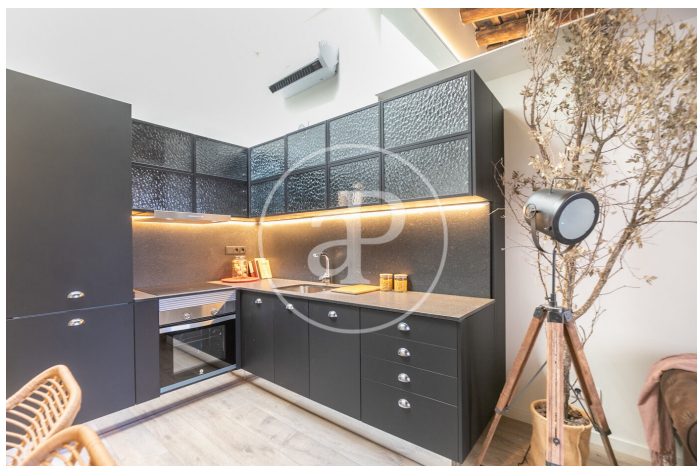
Ref: ONB2509001-U





(El Raval)

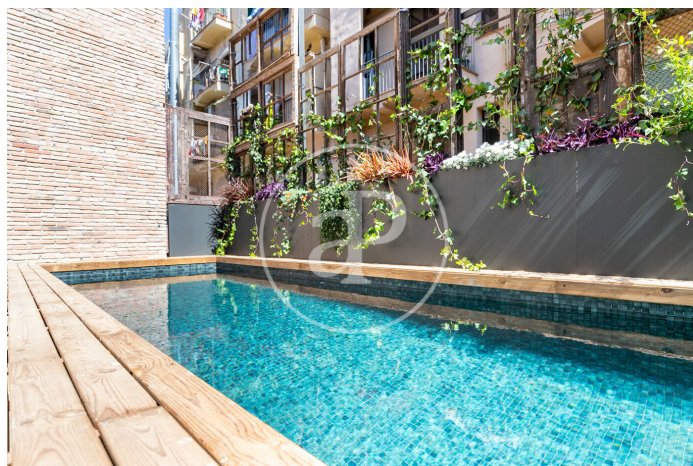
Ref: ONB2509001-U





(El Raval)

Ref: ONB2509001-U



Die Daten der einzelnen Objekte sind nicht Bestandteil eines Angebotes oder Vertrages. Sie sollten die mündlichen oder schriftlichen Aussagen von aProperties in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder ihren Wert nicht als richtig oder sachlich betrachten. Die Fotos zeigen nur bestimmte Teile des Grundstücks, wie sie zum Zeitpunkt der Aufnahme waren. Die angegebenen Flächen, Maße und Entfernungen sind nur ungefähre Angaben und müssen vom Kunden überprüft werden. Computergenerierte Bilder sind nur ein Hinweis auf das mögliche Erscheinungsbild der Immobilie und können sich jederzeit ändern. Die Angaben zu einem Objekt können sich jederzeit ändern.

Contact us today for more information or to arrange a viewing

Tel: 93 528 89 08 [apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es) <https://www.aproperties.es>