APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

El Poble Sec, Barcelona

REF. VB2611011

Maisonette-Wohnung Zum Verkauf mit Terrasse in El Poble Sec (Barcelona)

Merkmale

- ✔ Views
- ✔ AACC
- ✔ Garten
- ✔ Heitzung
- ✔ Terrasse
- ✔ Hat Parkplatz

Gesamtfläche
187 m²

Schlafzimmer
5

Bäder
3

Preis
990.000 €



In einer ruhigen Straße im Barceloner Stadtviertel Poble-sec gelegen, bietet dieses exklusive Triplex mit 187 m² laut Kataster eine seltene Kombination aus großzügigem Wohnraum, Privatsphäre und Außenbereichen. Zur Immobilie gehören ein privater, begrünter Garten mit 60 m² sowie eine 40 m² große Dachterrasse mit Sommerküche. Damit entsteht ein idealer Ort, um das Leben im Freien zu genießen, ohne auf die Vorzüge des urbanen Lebens verzichten zu müssen. Das erste Obergeschoss verfügt über einen großzügigen Eingangsbereich mit großen Einbauschränken, der sich auch als Arbeitszimmer oder Bibliothek nutzen ließe. Das helle Wohnzimmer mit hohen Decken öffnet sich zur Terrasse und zum Garten. Küche und Essbereich sind mit hochwertigen Materialien und Elektrogeräten ausgestattet. Auf dieser Etage befinden sich außerdem zwei Doppelschlafzimmer und ein Badezimmer. Das zweite Obergeschoss bietet drei Doppelschlafzimmer, darunter ein Schlafzimmer mit eigenem Bad, sowie einen Raum, der derzeit als Waschküche genutzt wird. Im dritten Obergeschoss befinden sich eine zweite voll ausgestattete Küche und der Zugang zu einer privaten, nach Süden ausgerichteten Terrasse. Das Haus verfügt über eine Gasheizung mit großen Heizkörpern,...

Kontaktieren Sie uns,
wir helfen Ihnen gerne weiter,
um Ihnen weitere Details und Informationen
zukommen zu lassen.

APROPERTIES
REAL ESTATE

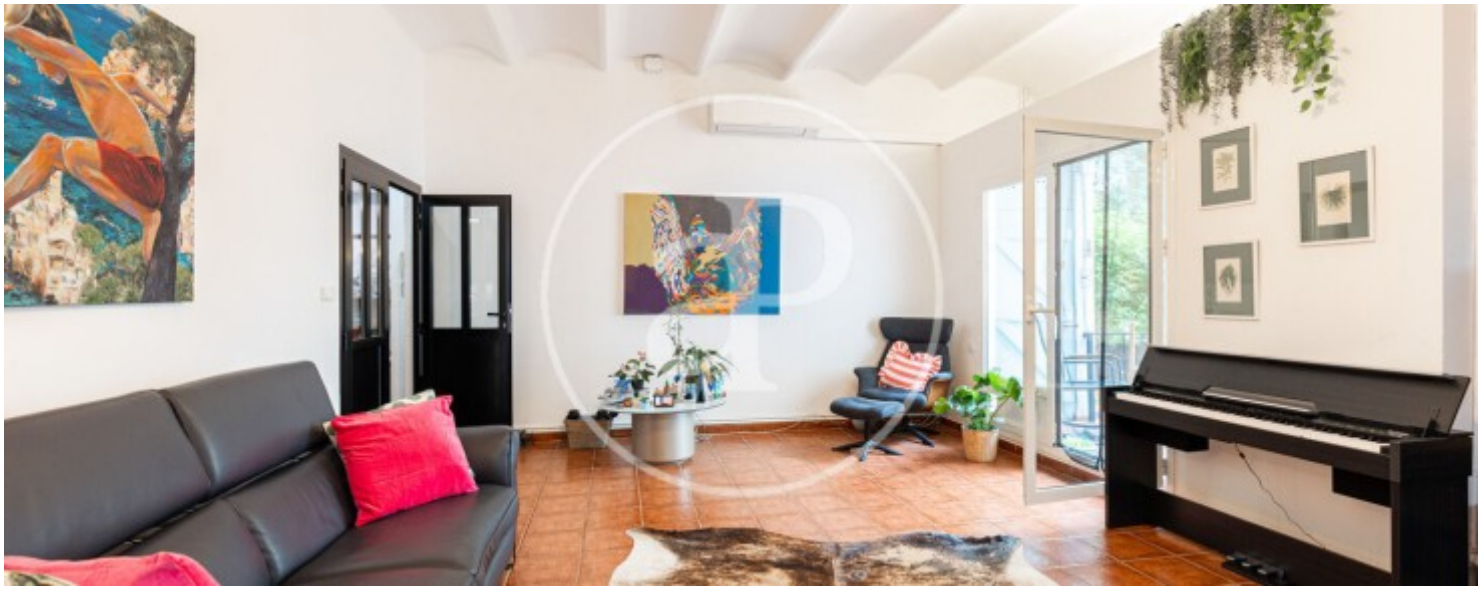
Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

El Poble Sec, Barcelona **REF. VB2611011**









APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

El Poble Sec, Barcelona **REF. VB2611011**









APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

El Poble Sec, Barcelona **REF. VB2611011**





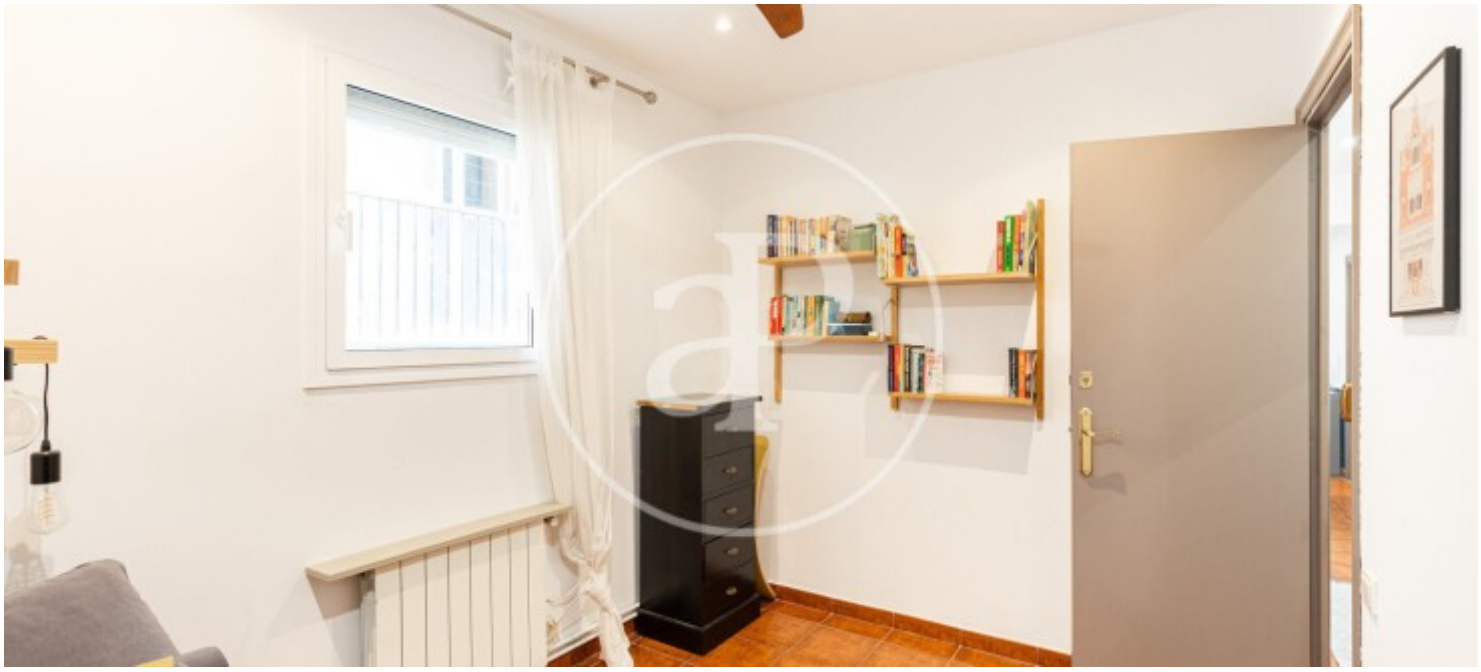


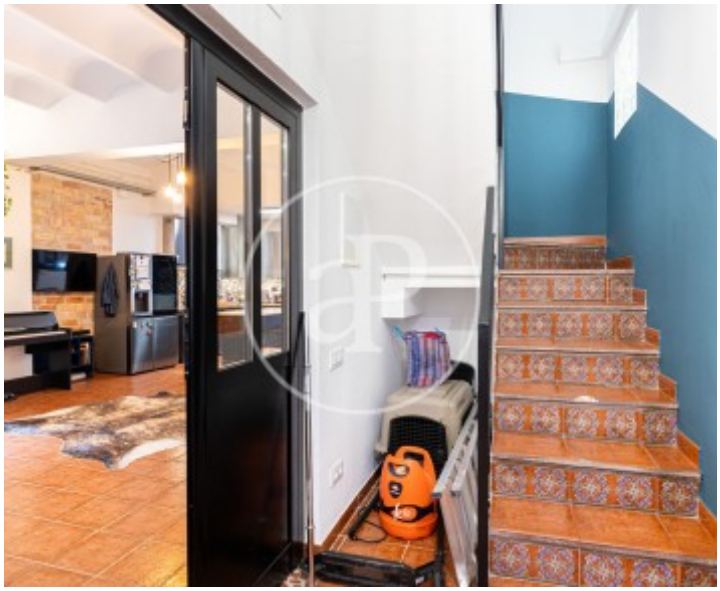


APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

El Poble Sec, Barcelona **REF. VB2611011**







Die Daten der einzelnen Objekte sind nicht Bestandteil eines Angebotes oder Vertrages. Sie sollten die mündlichen oder schriftlichen Aussagen von aProperties in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder ihren Wert nicht als richtig oder sachlich betrachten. Die Fotos zeigen nur bestimmte Teile des Grundstücks, wie sie zum Zeitpunkt der Aufnahme waren. Die angegebenen Flächen, Maße und Entfernungen sind nur ungefähre Angaben und müssen vom Kunden überprüft werden. Computergenerierte Bilder sind nur ein Hinweis auf das mögliche Erscheinungsbild der Immobilie und können sich jederzeit ändern. Die Angaben zu einem Objekt können sich jederzeit ändern.