

El Gòtic, Barcelona

REF. AB2508009 -1

# Wohnung Zur Miete mit Ausblicke in El Gòtic (Barcelona)

## Merkmale

- ✓ Views
- ✓ Möbliert
- ✓ Lift
- ✓ Heizung
- ✓ AACC
- ✓ Pförtner

Gesamtfläche  
**90 m<sup>2</sup>**

Schlafzimmer  
**3**

Bäder  
**2**

Preis  
**2.300 €**



## Verfügbar ab 01.

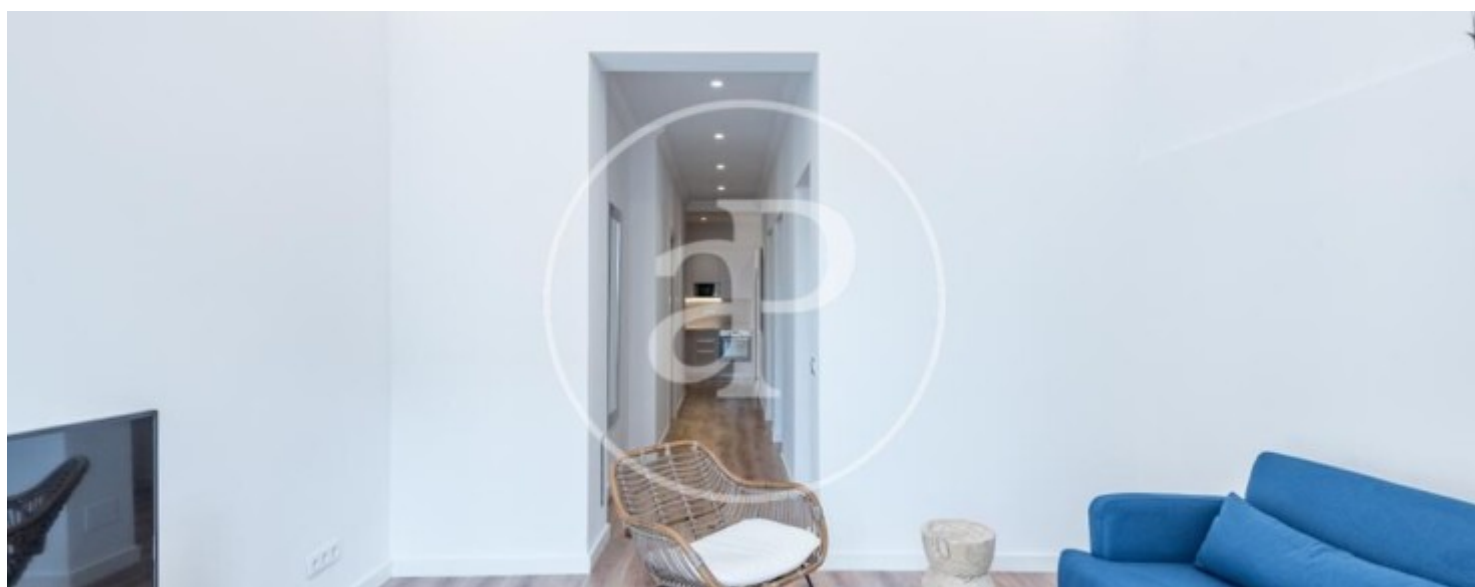
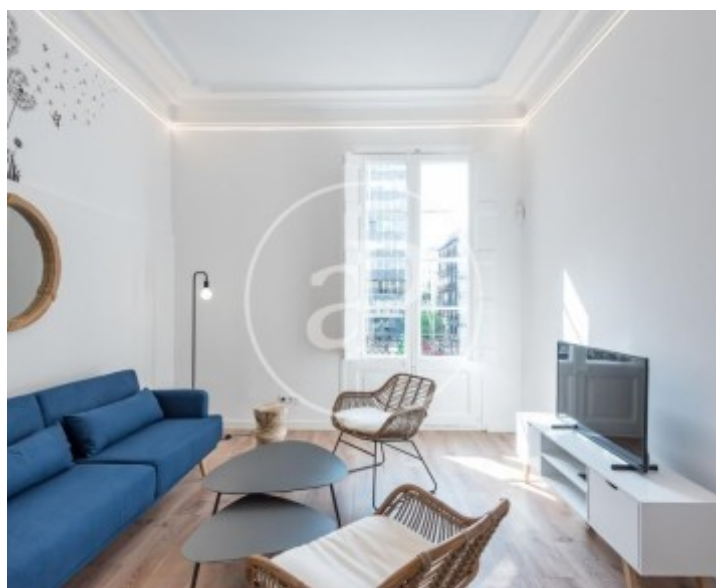
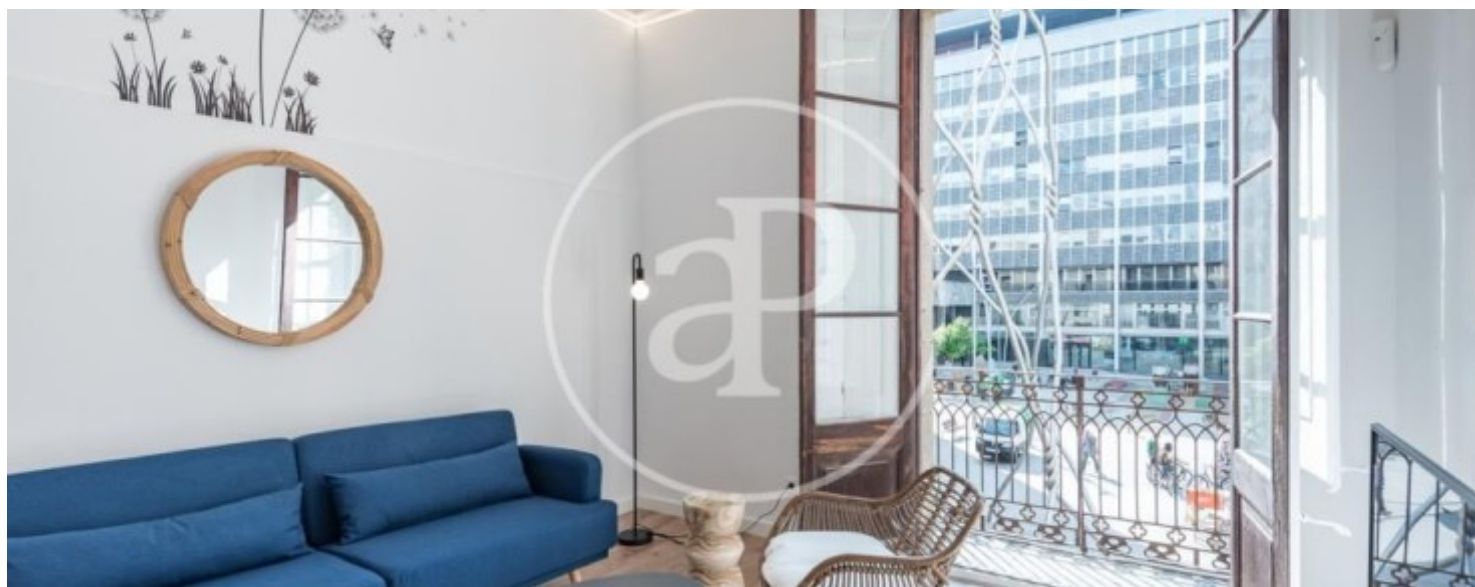
September 2025. Nur wenige Meter von den berühmten Plätzen Sant Jaume und Sant Miquel entfernt befindet sich diese elegante, renovierte Wohnung mit 90?m<sup>2</sup> – ein Zuhause, wo historischer Charme auf modernen Komfort trifft. Beim Betreten führt ein einladender Flur in den hellen Tagesbereich, in dem die offene amerikanische Küche, voll ausgestattet mit hochwertigen Elektrogeräten, nahtlos in das geräumige Wohn- und Esszimmer übergeht. Von dort gelangt man auf einen charmanten Balkon – ideal, um das Leben im Herzen von Barcelona zu genießen. Im Schlafbereich am anderen Ende der Wohnung befinden s

ich drei großzügige Doppelzimmer, alle außenliegend und ausgestattet mit Einbauschränken sowie Zugang zu einem zweiten Balkon. Die Immobilie verfügt über zwei komplette Badezimmer mit ebenerdiger Dusche, eines davon en suite – gestaltet im zeitgenössischen Stil mit hochwertigen Materialien. Bei der Sanierung wurde der ursprüngliche Charakter der Wohnung bewahrt, indem traditionelle Fensterholzarbeiten erhalten wurden, während gleichzeitig Parkettböden, Split-Klimaanlage in allen Räumen und erstklassige Ausstattungen integriert...

**Kontaktieren Sie uns,**  
wir helfen Ihnen gerne weiter,  
um Ihnen weitere Details und Informationen  
zukommen zu lassen.

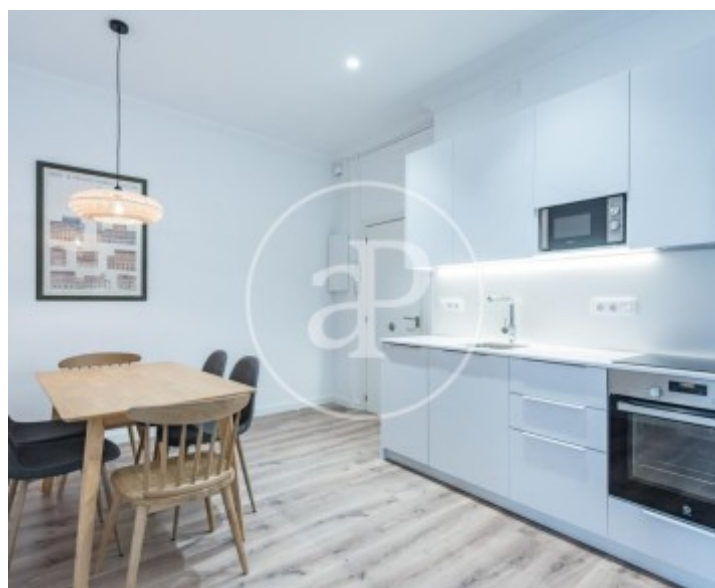
El Gòtic, Barcelona

REF. AB2508009 -1



El Gòtic, Barcelona

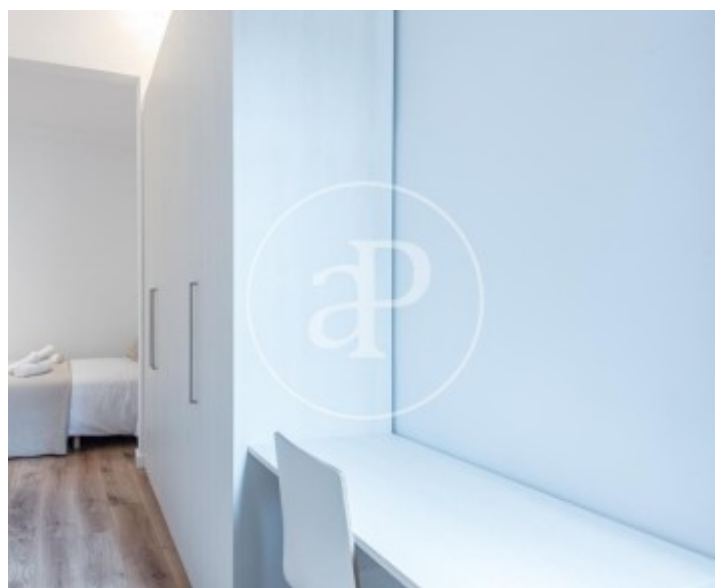
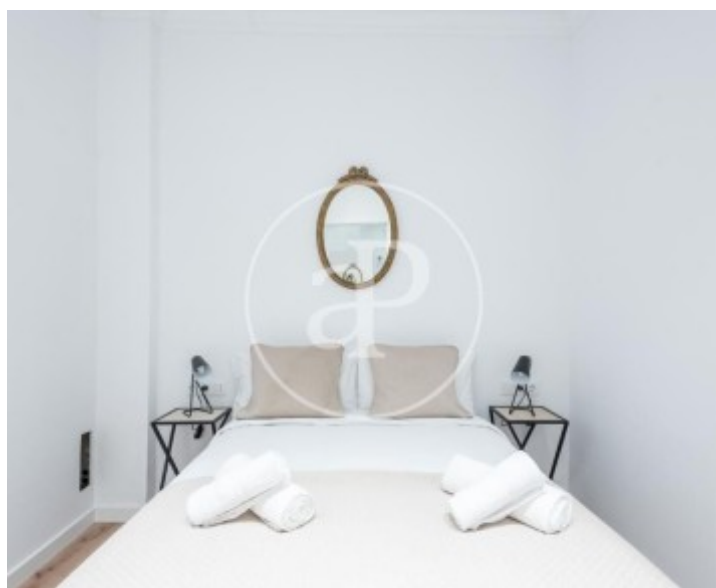
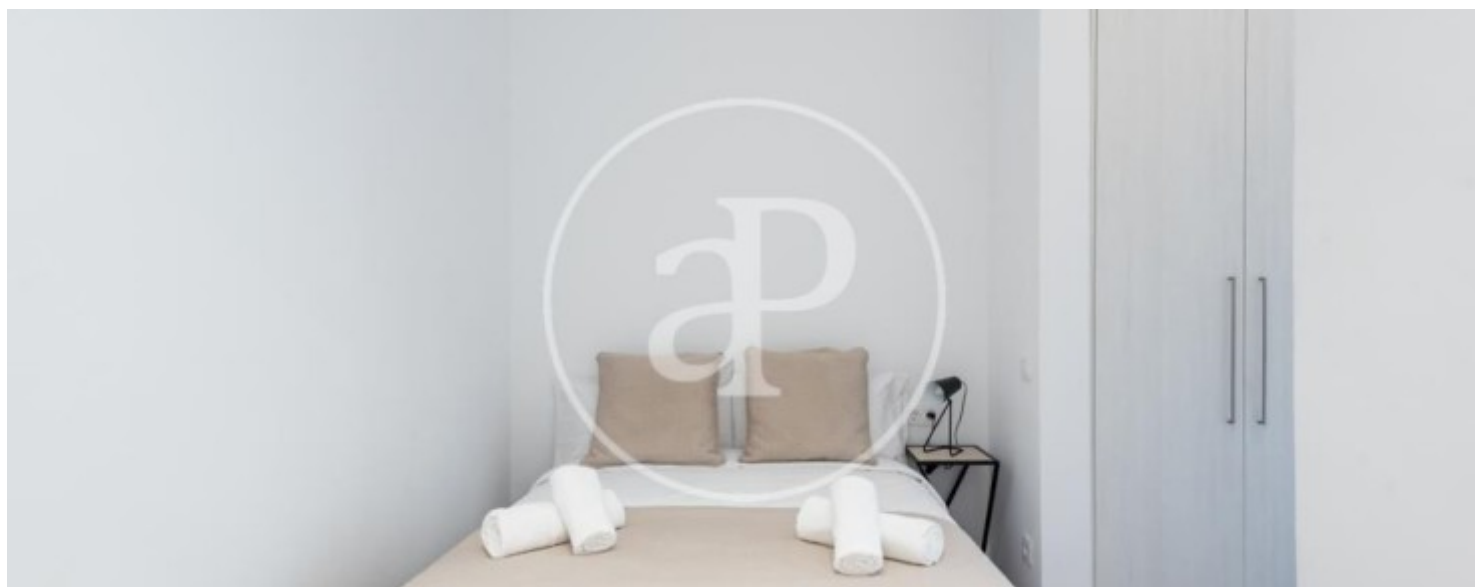
REF. AB2508009 -1





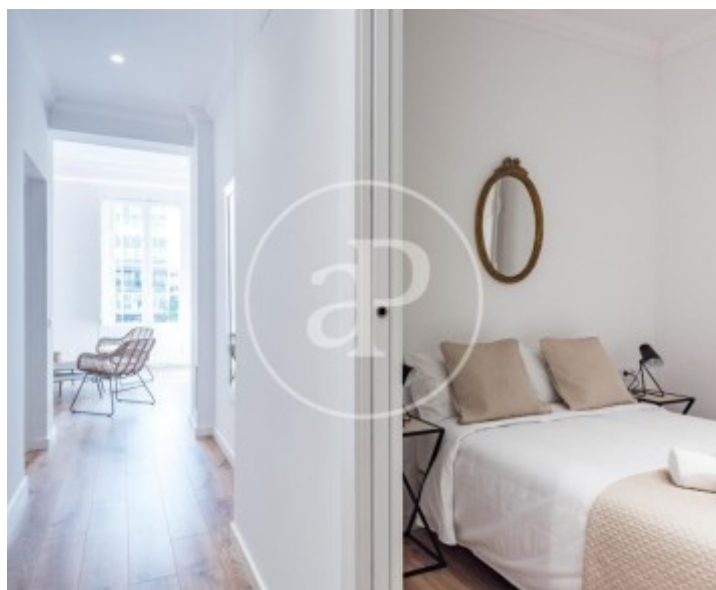
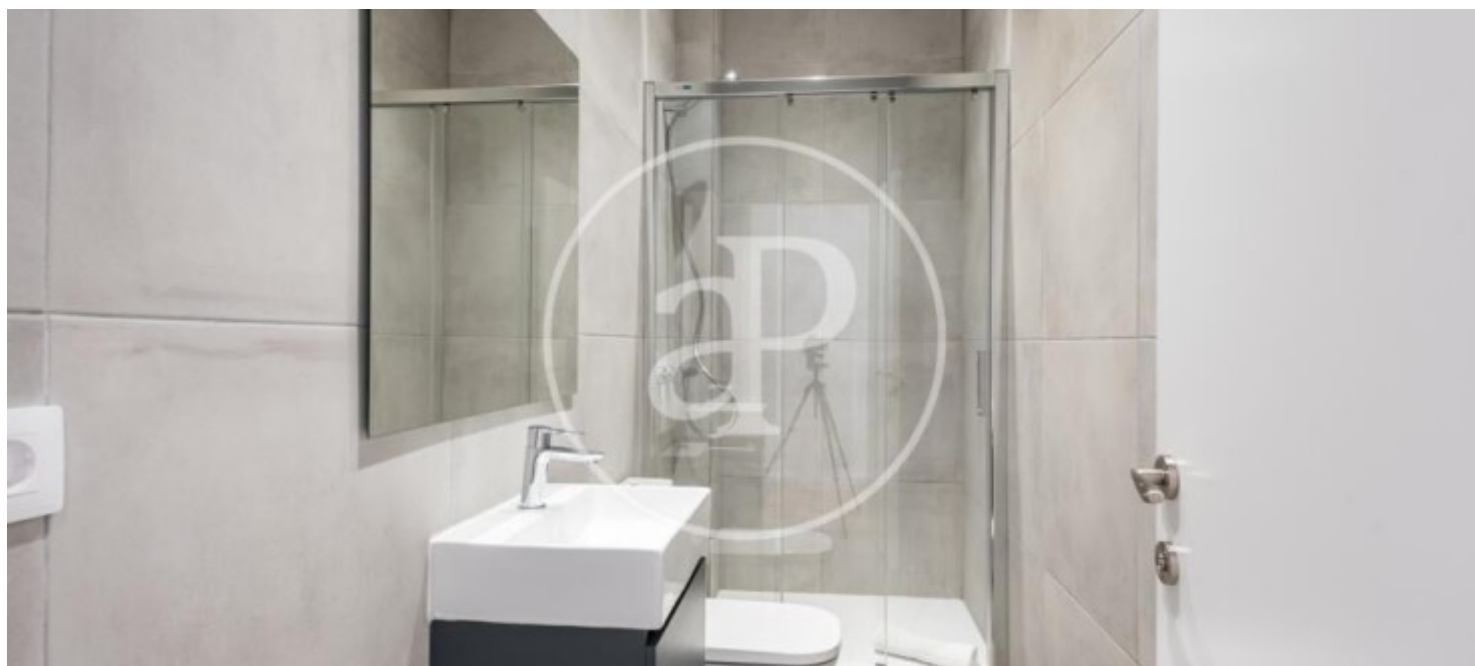
El Gòtic, Barcelona

REF. AB2508009 -1



El Gòtic, Barcelona

REF. AB2508009 -1



Die Daten der einzelnen Objekte sind nicht Bestandteil eines Angebotes oder Vertrages. Sie sollten die mündlichen oder schriftlichen Aussagen von aProperties in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder ihren Wert nicht als richtig oder sachlich betrachten. Die Fotos zeigen nur bestimmte Teile des Grundstücks, wie sie zum Zeitpunkt der Aufnahme waren. Die angegebenen Flächen, Maße und Entfernungen sind nur ungefähre Angaben und müssen vom Kunden überprüft werden. Computergenerierte Bilder sind nur ein Hinweis auf das mögliche Erscheinungsbild der Immobilie und können sich jederzeit ändern. Die Angaben zu einem Objekt können sich jederzeit ändern.