

Eixample Esquerra, Barcelona

REF. VB2501022

# Wohnung Zum Verkauf mit Ausblicke in La Sagrada Família (Barcelona)

## Merkmale

- ✓ Views
- ✓ Möbliert
- ✓ Lift
- ✓ Heizung
- ✓ AACC

Gesamtfläche

**86 m<sup>2</sup>**

Schlafzimmer

**3**

Bäder

**2**

Preis

**645.000 €**



Wenn Sie eine charmant renovierte Wohnung in Barcelona suchen, die hervorragend angebunden ist und von allen wichtigen Dienstleistungen umgeben wird, bietet diese Immobilie in unmittelbarer Nähe des Joan-Miró-Parks und nur wenige Minuten von der Plaça Espanya entfernt eine ausgezeichnete Gelegenheit. Die 80 m<sup>2</sup> große Wohnung befindet sich in einem klassischen Gebäude aus dem Jahr 1936 mit Aufzug und überzeugt durch ihre doppelte Ausrichtung, die gelungene Verbindung historischer Elemente mit modernem Wohnkomfort sowie ihre attraktive Lage. Die Wohnung erstreckt sich über eine Ebene und verfügt über drei Schlafzimmer sowie zwei voll ausgestattete Badezimmer. Das nach Nordwesten ausgerichtete Wohn- und Esszimmer bietet Zugang zu einem Balkon und

bewahrt zahlreiche originale Details wie hohe Decken, die typische katalanische Gewölbedecke sowie restaurierte hydraulische Fliesenböden. Die halboffene, vollständig ausgestattete Küche wird durch einen vielseitig nutzbaren Bereich ergänzt, der sich ideal als Homeoffice, Leseecke oder zusätzlicher Stauraum eignet. Das Hauptschlafzimmer ist eine Außensuite mit eigenem Badezimmer, während die weiteren Räume flexibel für Familien, Berufstätige oder Personen im Homeoffice genutzt werden können. Das Leben in dieser Lage bedeutet, eines...

**Kontaktieren Sie uns,**  
wir helfen Ihnen gerne weiter,  
um Ihnen weitere Details und Informationen  
zukommen zu lassen.

Eixample Esquerra, Barcelona

REF. VB2501022



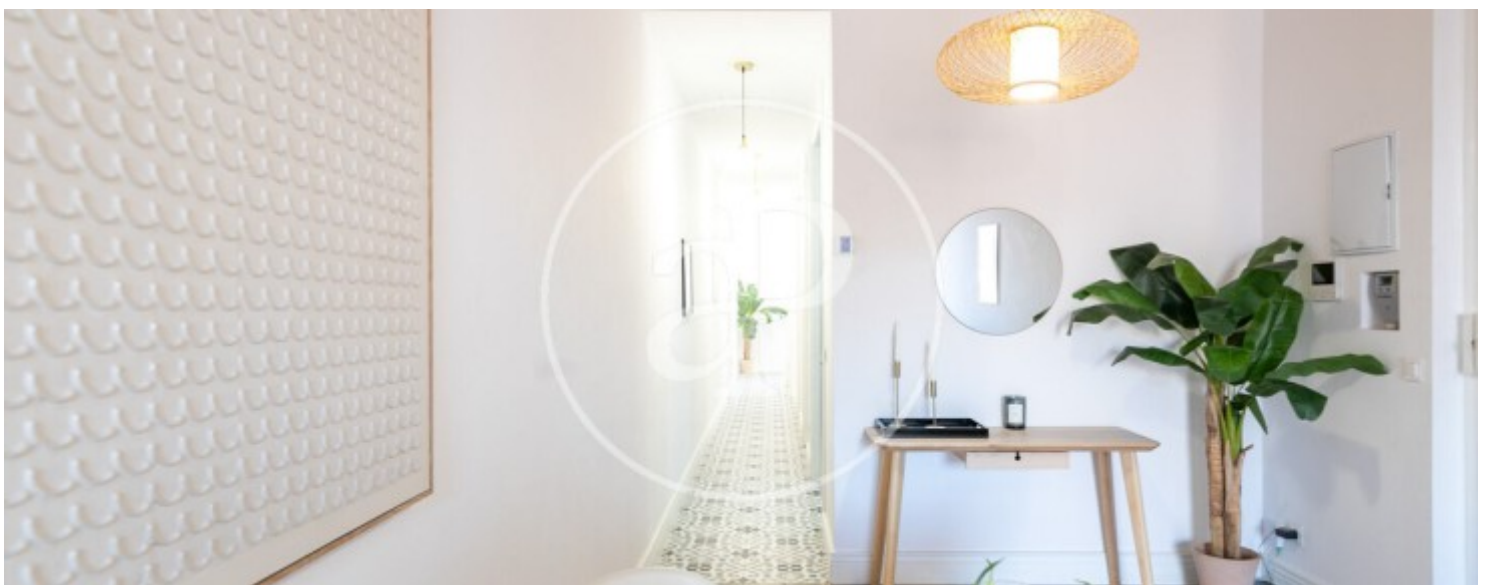
Eixample Esquerra, Barcelona

REF. VB2501022



Eixample Esquerra, Barcelona

REF. VB2501022



Eixample Esquerra, Barcelona

REF. VB2501022



Die Daten der einzelnen Objekte sind nicht Bestandteil eines Angebotes oder Vertrages. Sie sollten die mündlichen oder schriftlichen Aussagen von aProperties in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder ihren Wert nicht als richtig oder sachlich betrachten. Die Fotos zeigen nur bestimmte Teile des Grundstücks, wie sie zum Zeitpunkt der Aufnahme waren. Die angegebenen Flächen, Maße und Entfernungen sind nur ungefähre Angaben und müssen vom Kunden überprüft werden. Computergenerierte Bilder sind nur ein Hinweis auf das mögliche Erscheinungsbild der Immobilie und können sich jederzeit ändern. Die Angaben zu einem Objekt können sich jederzeit ändern.