APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Eixample Esquerra, Barcelona

REF. VB2610030

Wohnung Zum Verkauf in Eixample Esquerra (Barcelona)

Merkmale

Gesamtfläche	Schlafzimmer	Bäder
130 m²	5	2

- ✔ Heitzung
- ✔ AACC
- ✔ Terrasse
- ✔ Lift

Preis
1.095.000 €



Diese Etagenwohnung (»piso principal«), in diesem Jahr renoviert und im echten ersten Obergeschoss gelegen, befindet sich in der Antiga Esquerra de l'Eixample, in einem repräsentativen Altbau nur wenige Schritte von der Carrer d'Enric Granados entfernt. Ihre 130 m² bewahren den Charakter des Viertels: originale Zementfliesen, Kassettendecken und hohe Decken, die erklären, warum das modernistische Barcelona so begehrt ist. Es ist ein Zuhause für alle, die den Stil einer Belle Étage mit dem Komfort einer aktuellen Renovierung verbinden möchten. Zwei helle Wohnzimmer öffnen sich auf einen durchgehenden Balkon mit Blick auf die Straße und eine hervorragende Südausrichtung. Im echten ersten Stock erreichen Licht und Puls des Viertels die Wohnung ganz selbstverständlich. Küche und Bäder sind erneuert: ein großes Vollbad und ein Gäste-WC. Die fünf Zimmer sind vielseitig nutzbar, denn eines kann zum Arbeitszimmer werden, ein anderes zum Ankleidezimmer, und es besteht sogar die Möglichkeit, ein weiteres Bad einzubauen. Der ruhige Schlafbereich umfasst vier Zimmer, zwei davon miteinander verbunden, ideal als Kinderbereich oder als Suite mit Arbeitsplatz. Hier zu wohnen bedeutet, die Rambla de Catalunya, die Diagonal und den Passeig de Gràcia in Gehweite zu haben, mit der Station der...

Kontaktieren Sie uns,
wir helfen Ihnen gerne weiter,
um Ihnen weitere Details und Informationen
zukommen zu lassen.

APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Eixample Esquerra, Barcelona **REF. VB2610030**









APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Eixample Esquerra, Barcelona **REF. VB2610030**









APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Eixample Esquerra, Barcelona **REF. VB2610030**





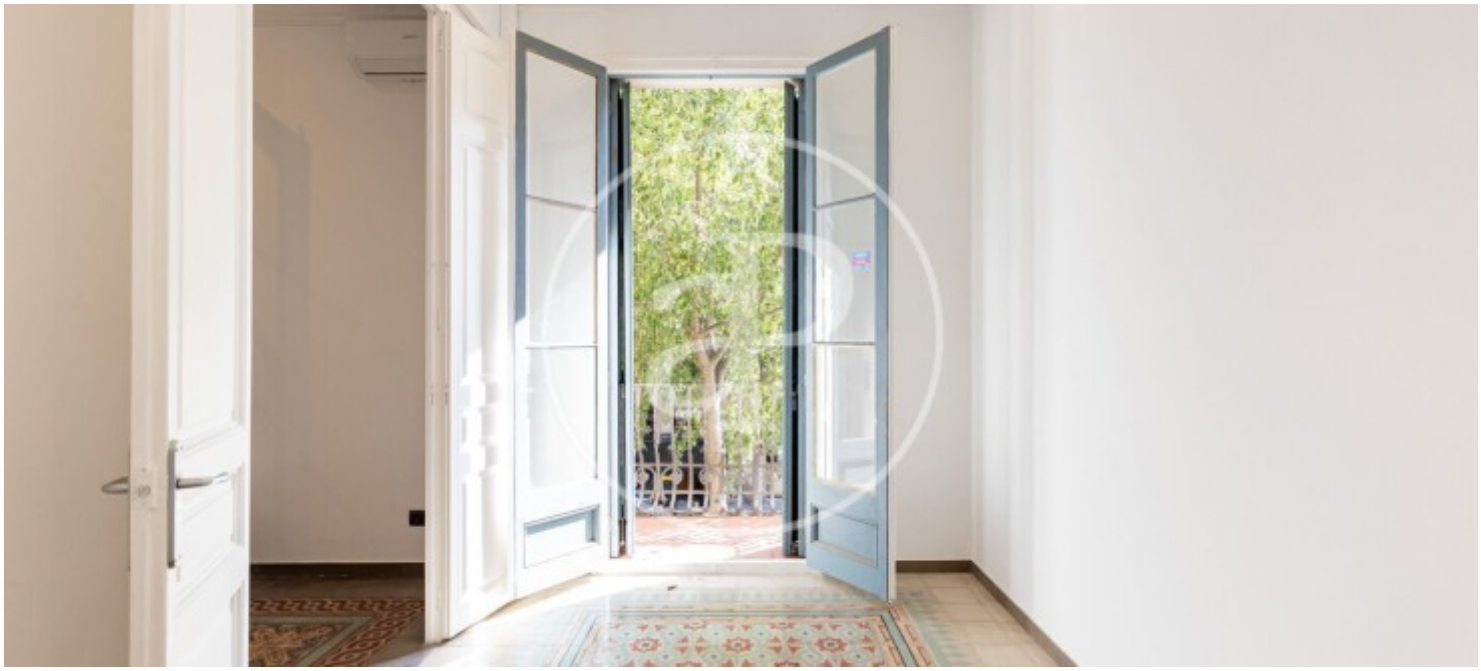




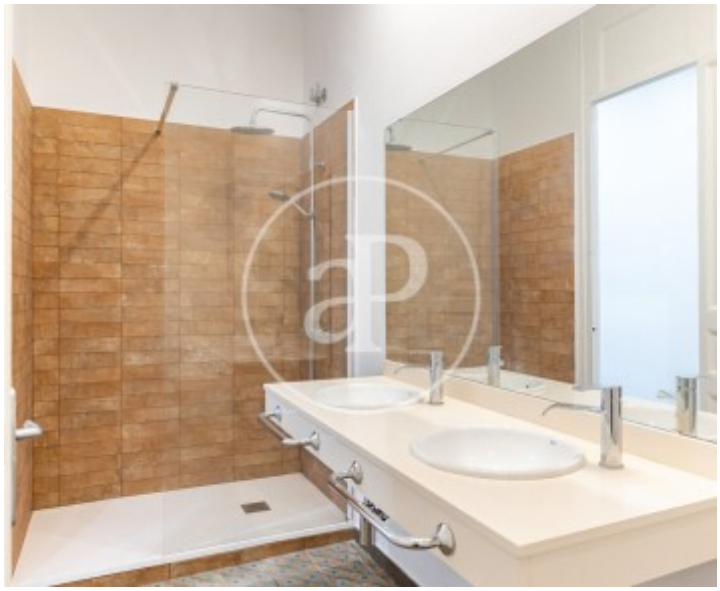
APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Eixample Esquerra, Barcelona **REF. VB2610030**







Die Daten der einzelnen Objekte sind nicht Bestandteil eines Angebotes oder Vertrages. Sie sollten die mündlichen oder schriftlichen Aussagen von aProperties in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder ihren Wert nicht als richtig oder sachlich betrachten. Die Fotos zeigen nur bestimmte Teile des Grundstücks, wie sie zum Zeitpunkt der Aufnahme waren. Die angegebenen Flächen, Maße und Entfernungen sind nur ungefähre Angaben und müssen vom Kunden überprüft werden. Computergenerierte Bilder sind nur ein Hinweis auf das mögliche Erscheinungsbild der Immobilie und können sich jederzeit ändern. Die Angaben zu einem Objekt können sich jederzeit ändern.