APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Eixample Esquerra, Barcelona

REF. VB2603001

Wohnung Zum Verkauf mit Terrasse in Eixample Esquerra (Barcelona)

Merkmale

- ✔ Views
- ✔ AACC
- ✔ Lift
- ✔ Heitzung
- ✔ Terrasse
- ✔ Hat Parkplatz

Gesamtfläche
117 m²

Schlafzimmer
3

Bäder
2

Preis
850.000 €

Gelegen in der Straße Provença, nur wenige Meter von der Industrieschule und den Montserrat-Gärten entfernt, befindet sich dieses wunderschöne Duplex-Penthouse im 7.

Stock eines Gebäudes aus dem Jahr 1979 in gutem Zustand mit Aufzug. Das Duplex ist in zwei Bereiche aufgeteilt. Das Dachgeschoss mit 41 m² ist ein großzügiger, heller und offener Raum mit vielseitigen Nutzungsmöglichkeiten dank seines natürlichen Lichts. Der zweite Bereich mit 73 m² umfasst ein großes und helles Wohnzimmer mit Zugang zu einer fantastischen Terrasse von 34 m², die das ganze Jahr über sehr gut nutzbar ist.

Angrenzend an das Wohn- und Esszimmer befindet sich eine separate Küche mit Hauswirtschaftsbereich, ein Doppelzimmer, ein Einzelzimmer sowie ein vollständiges Badezimmer. Die Wohnung wird ausgestattet übergeben mit Klimaanlage (Split-Geräte), Gasheizung mit Fernsteuerung, Feinsteinzeugboden in Holzoptik im Hauptbereich und Laminatparkett im Dachgeschoss, doppelt verglasten Fenstern, elektrischen Rollläden, Fliegengittern, einer manuellen Markise auf der Terrasse sowie zahlreichen weiteren Details, die diese Wohnung zu etwas Besonderem machen. Das Gebäude ist in...

Kontaktieren Sie uns,
wir helfen Ihnen gerne weiter,
um Ihnen weitere Details und Informationen
zukommen zu lassen.

APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Eixample Esquerra, Barcelona **REF. VB2603001**

APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Eixample Esquerra, Barcelona **REF. VB2603001**

APROPERTIES
REAL ESTATE

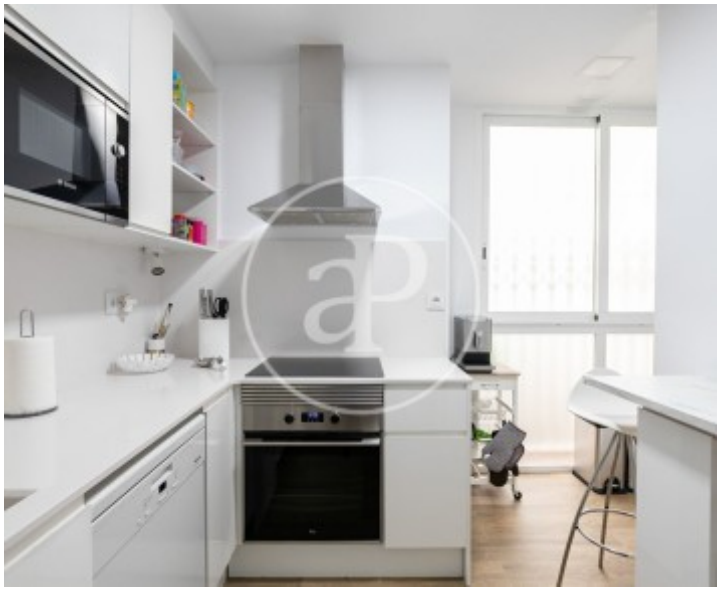
Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Eixample Esquerra, Barcelona **REF. VB2603001**

APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Eixample Esquerra, Barcelona **REF. VB2603001**



Die Daten der einzelnen Objekte sind nicht Bestandteil eines Angebotes oder Vertrages. Sie sollten die mündlichen oder schriftlichen Aussagen von aProperties in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder ihren Wert nicht als richtig oder sachlich betrachten. Die Fotos zeigen nur bestimmte Teile des Grundstücks, wie sie zum Zeitpunkt der Aufnahme waren. Die angegebenen Flächen, Maße und Entfernungen sind nur ungefähre Angaben und müssen vom Kunden überprüft werden. Computergenerierte Bilder sind nur ein Hinweis auf das mögliche Erscheinungsbild der Immobilie und können sich jederzeit ändern. Die Angaben zu einem Objekt können sich jederzeit ändern.