



(Eixample Dreta)

Ref: ONB2411008-U



## *Elegante Wohnung in einem neuen ikonischen Gebäude in Barcelona*

Wir präsentieren Ihnen ein einzigartiges Neubauprojekt in einer der vielversprechendsten Gegenden Barcelonas: einem neuen Wohngebiet mit Zugang von der renovierten Avenida Diagonal, die jetzt eine Fußgängerzone ist, und privilegiertem Blick auf den Gloria Clariana Park, die größte bioklimatische Lunge im Stadtteil Eixample. Die Wohnung im achten Stock bietet eine moderne und funktionale Raumaufteilung. Sie verfügt über ein geräumiges Wohn-Esszimmer mit einer voll ausgestatteten Bulthaup-Küche und direktem Zugang zu einer großzügigen Terrasse. Die Master-Suite bietet einen Ankleidebereich, ein komplettes Badezimmer und Zugang zu einer zweiten privaten Terrasse. Abgerundet wird die Wohnung durch zwei Doppelschlafzimmer, ein zweites komplettes Badezimmer und einen separaten Waschraum. Die großzügigen Terrassen bieten einen spektakulären Ausblick und laden zum Entspannen im Freien ein. Das Projekt wurde vom renommierten Architekturbüro OAB konzipiert, die Innenarchitektur von LUV. LUV schuf einzigartige Wohneinheiten mit erstklassiger Ausstattung: Fußbodenheizung, aerothermische Klimaanlage und [...]

Barcelona / Eixample Dreta

Gesamtfläche  
114 m<sup>2</sup> - 114 m<sup>2</sup>  
Wohneinheiten  
1  
Abschluss  
Q2 2027

- |               |                 |
|---------------|-----------------|
| ✓ Views       | ✓ Lift          |
| ✓ Heizung     | ✓ Pförtner      |
| ✓ Abstellraum | ✓ Hat Parkplatz |
| ✓ AACC        |                 |
| ✓ Terrasse    |                 |
| ✓ Pool        |                 |
| ✓ Gym         |                 |



**(Eixample Dreta)**

Ref: ONB2411008-U

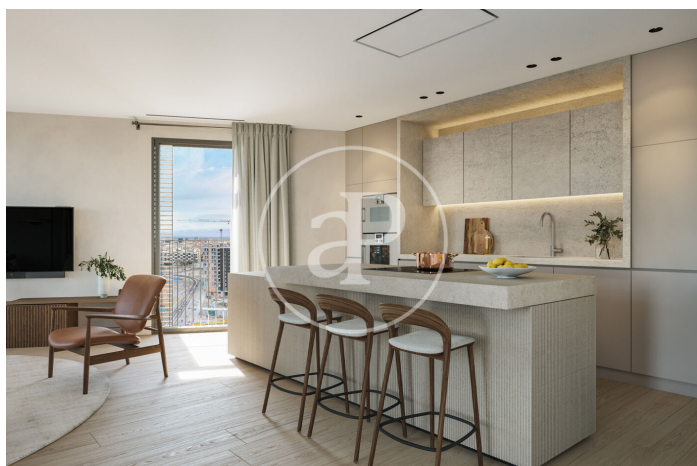
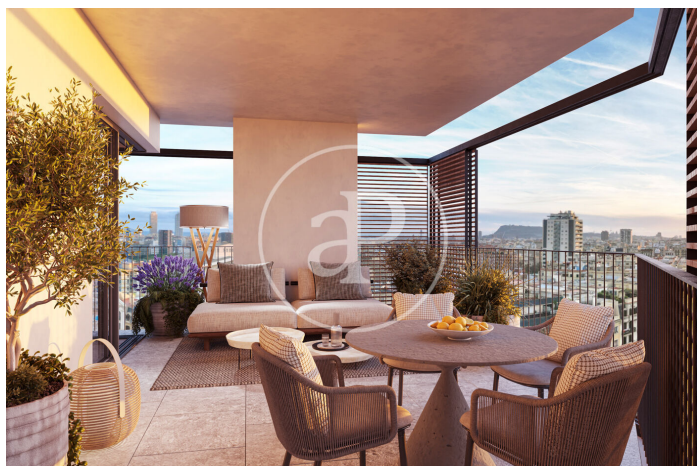
## Wohneinheiten in diesem Neubauprojekt

Typ	Wohneinheit	Gesamtfläche	Terrasse	Schlafzimmer	Bäder	Preis	Zustand
Wohnung	8° B (G)	114 m <sup>2</sup>	20 m <sup>2</sup>	3	2	1.560.000 €	Verfügbar



(Eixample Dreta)

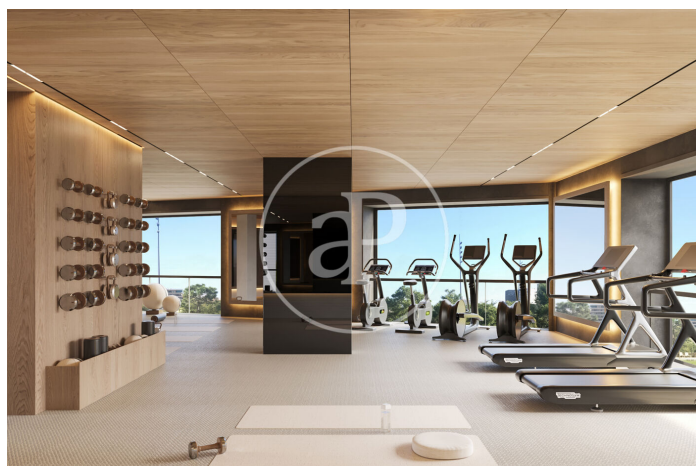
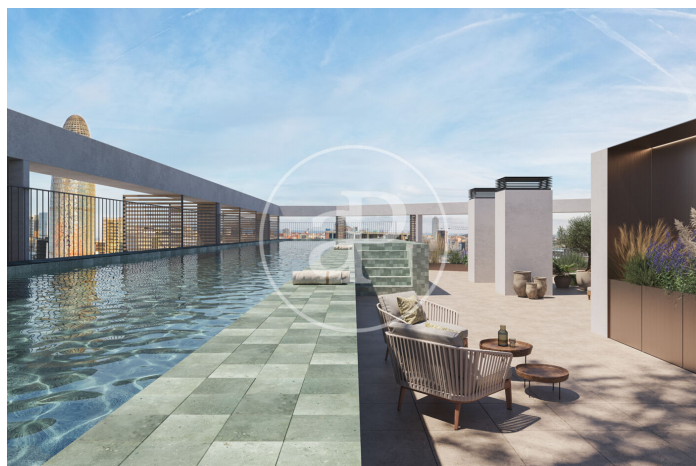
Ref: ONB2411008-U





(Eixample Dreta)

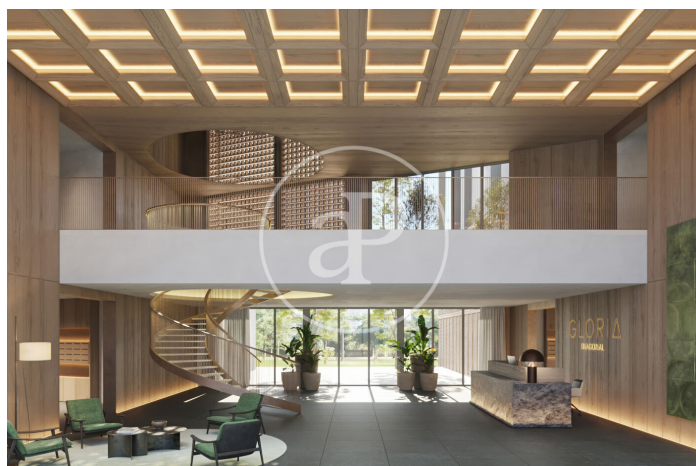
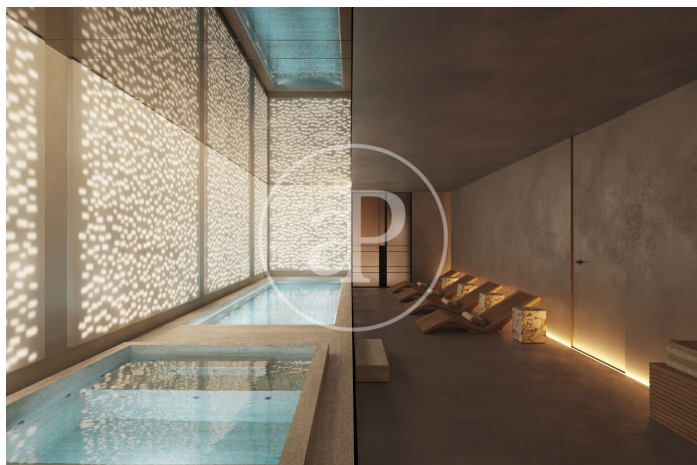
Ref: ONB2411008-U





(Eixample Dreta)

Ref: ONB2411008-U



Die Daten der einzelnen Objekte sind nicht Bestandteil eines Angebotes oder Vertrages. Sie sollten die mündlichen oder schriftlichen Aussagen von aProperties in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder ihren Wert nicht als richtig oder sachlich betrachten. Die Fotos zeigen nur bestimmte Teile des Grundstücks, wie sie zum Zeitpunkt der Aufnahme waren. Die angegebenen Flächen, Maße und Entfernungen sind nur ungefähre Angaben und müssen vom Kunden überprüft werden. Computergenerierte Bilder sind nur ein Hinweis auf das mögliche Erscheinungsbild der Immobilie und können sich jederzeit ändern. Die Angaben zu einem Objekt können sich jederzeit ändern.

Contact us today for more information or to arrange a viewing

Tel: 93 528 89 08 [apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es) <https://www.aproperties.es>