



Diagonal Mar, Barcelona

REF. AB2508010

# Exklusiv Wohnung Zur Miete mit Terrasse in Diagonal Mar (Barcelona)

## Merkmale

- |                 |               |
|-----------------|---------------|
| ✓ Views         | ✓ Heizung     |
| ✓ Abstellraum   | ✓ AACC        |
| ✓ Terrasse      | ✓ Garten      |
| ✓ Pool          | ✓ Gym         |
| ✓ Lift          | ✓ Überwachung |
| ✓ Padel court   | ✓ Pförtner    |
| ✓ Hat Parkplatz |               |

Gesamtfläche

**106 m<sup>2</sup>**

Schlafzimmer

**2**

Bäder

**2**

Preis

**2.727 €**



**In einem der emblematischsten Wohnkomplexe von Diagonal Mar, der „Illa de la Llac“, befindet sich diese frisch renovierte, unmöblierte Wohnung mit Blick auf das Meer und die Stadt.**

Die Wohnung ist vollständig außenliegend und verfügt über eine angenehme Terrasse mit beeindruckender Aussicht. Die Wohnfläche beträgt 106 m<sup>2</sup>, die optimal aufgeteilt sind: Im Tagesbereich gibt es ein großzügiges Wohn-Esszimmer mit Zugang zur Terrasse sowie eine offene Küche mit Essbereich. Der Nachtbereich bietet ein Hauptschlafzimmer en suite mit Einbauschränken und Badezimmer sowie ein weiteres Einzelzimmer, ebenfalls

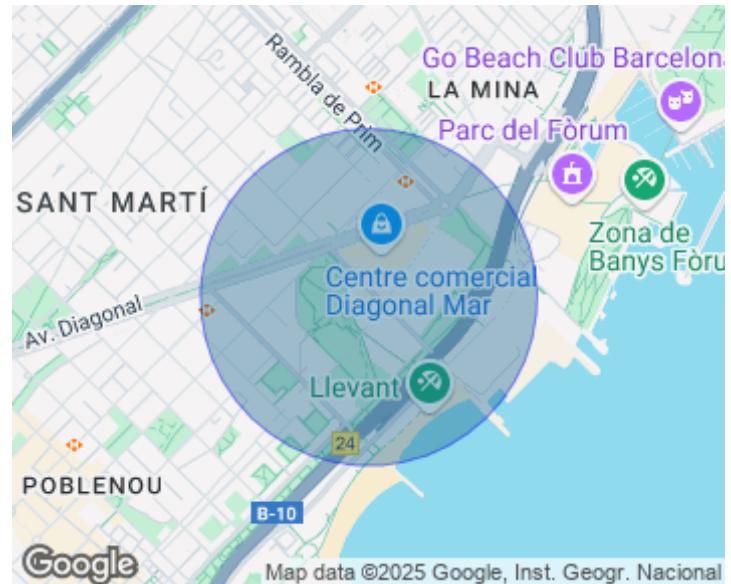
mit Einbauschränken, und ein zweites komplettes Badezimmer. Zur Wohnung gehören außerdem ein Parkplatz und ein Abstellraum im selben Gebäude. Der Wohnkomplex Illa de la Llac bietet eine vollständige Gemeinschaftsanlage mit Schwimmbad, Fitnessraum, Spielzimmer für Kinder, zwei Paddle-Tennisplätze, Concierge-Service und 24-Stunden-Videoüberwachung..\* Im Einklang mit dem Gesetz 12/2023 und dem Llei 18/2007 informieren wir, dass: Diese Immobilie hat keinen Index R.P.LL. Staatlicher Referenzpreis 2.516,00 € Miete des letzten Mietvertrags: 2.727,00 €

**Kontaktieren Sie uns,**  
wir helfen Ihnen gerne weiter,  
um Ihnen weitere Details und Informationen  
zukommen zu lassen.



Diagonal Mar, Barcelona

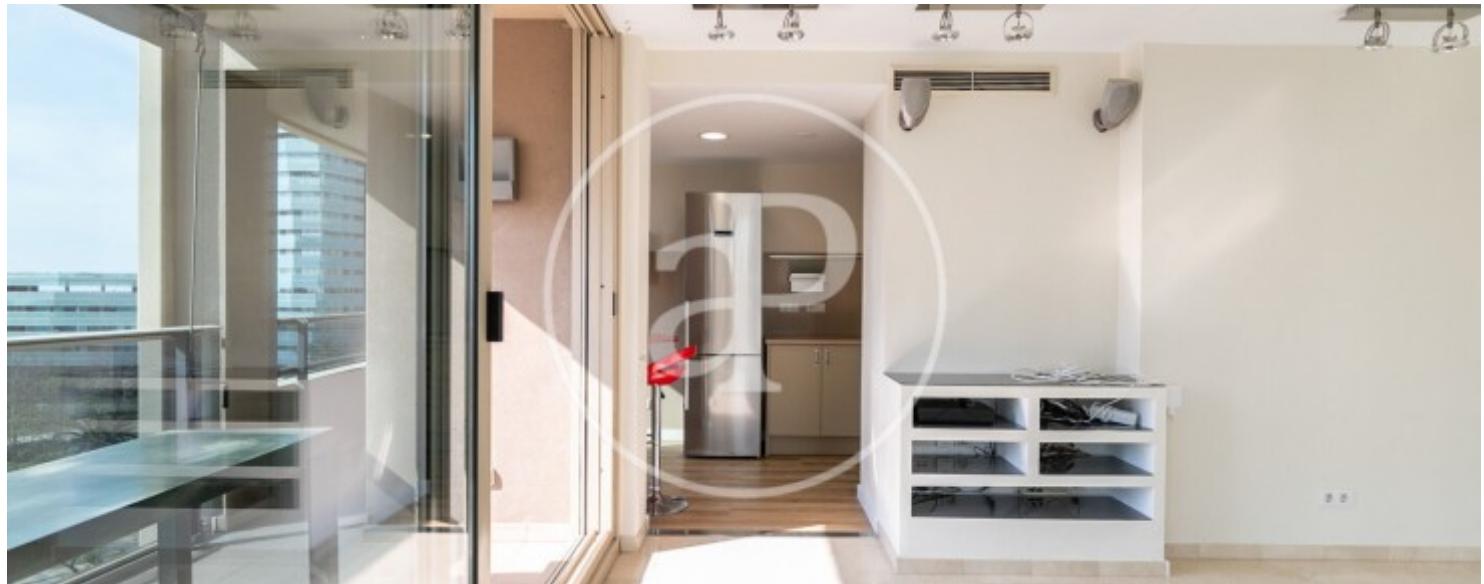
REF. AB2508010





Diagonal Mar, Barcelona

REF. AB2508010





Diagonal Mar, Barcelona

REF. AB2508010



Diagonal Mar, Barcelona

REF. AB2508010



Die Daten der einzelnen Objekte sind nicht Bestandteil eines Angebotes oder Vertrages. Sie sollten die mündlichen oder schriftlichen Aussagen von aProperties in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder ihren Wert nicht als richtig oder sachlich betrachten. Die Fotos zeigen nur bestimmte Teile des Grundstücks, wie sie zum Zeitpunkt der Aufnahme waren. Die angegebenen Flächen, Maße und Entferungen sind nur ungefähre Angaben und müssen vom Kunden überprüft werden. Computergenerierte Bilder sind nur ein Hinweis auf das mögliche Erscheinungsbild der Immobilie und können sich jederzeit ändern. Die Angaben zu einem Objekt können sich jederzeit ändern.