



Port d'Andratx, Andratx

REF. VPM2205031

# Haus Zum Verkauf mit Terrasse in Port d'Andratx (Andratx)

## Merkmale

- |            |                 |
|------------|-----------------|
| ✓ Views    | ✓ Heizung       |
| ✓ Möbliert | ✓ AACC          |
| ✓ Terrasse | ✓ Garten        |
| ✓ Pool     | ✓ Gym           |
| ✓ Lift     | ✓ Hat Parkplatz |

Gesamtfläche	Grundstück	Schlafzimmer	Bäder
<b>662 m<sup>2</sup></b>	<b>1.135 m<sup>2</sup></b>	<b>5</b>	<b>6</b>

Preis

**12.900.000 €**



Exklusive Luxusvilla zum Verkauf in Cala Llamp, Port d'Andratx! Mit direktem Zugang zum Meer und nur einen Spaziergang vom prestigeträchtigen Strandclub Gran Folies entfernt steht diese schlichte und elegante Villa mit zeitgenössischem Design und traditionellen mediterranen Details majestätisch in der zweiten Reihe von Cala Llamp. Im exklusiven Nachbarort Port d'Andratx gelegen, bietet diese Immobilie eine perfekte Kombination aus Luxus und Komfort. Sie befindet sich auf einem Grundstück von ca. 1.135 m<sup>2</sup>. Mit einer bebauten Fläche von 662 m<sup>2</sup> und Terrassenflächen von insgesamt rund 196 m<sup>2</sup> definiert diese Immobilie moderne Eleganz neu. Im Obergeschoss befinden sich fünf große und helle Schlafzimmer, die jeweils auf maximalen Komfort und

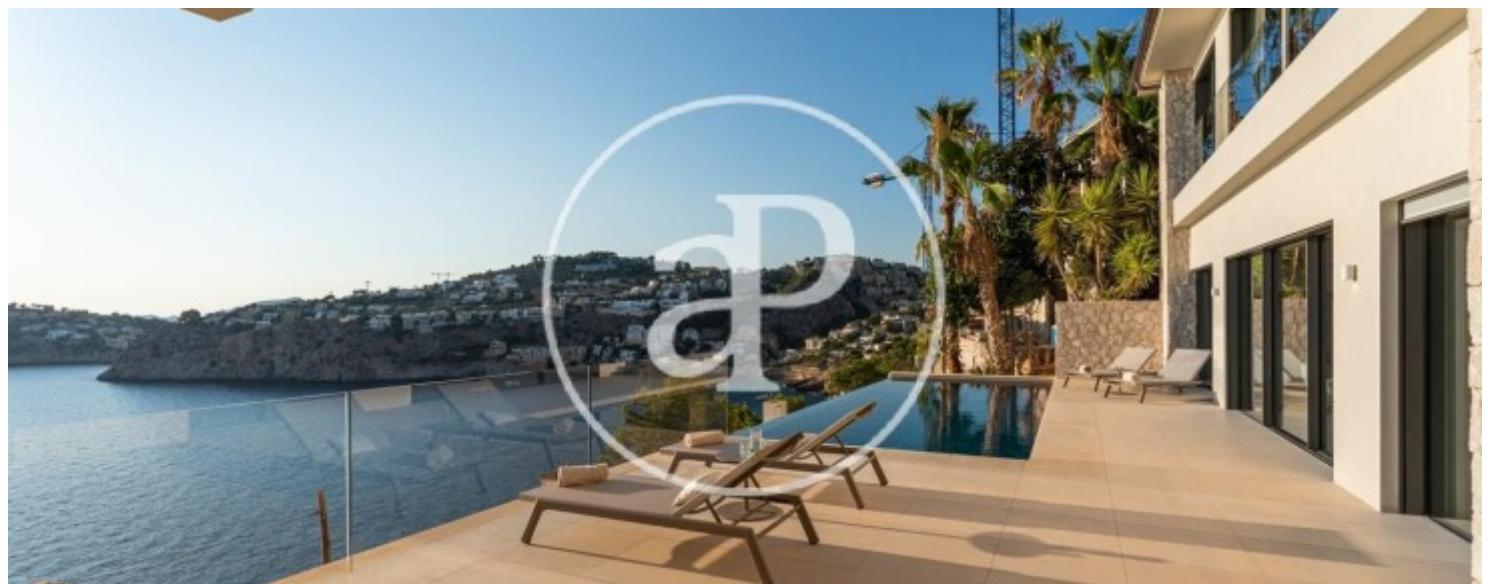
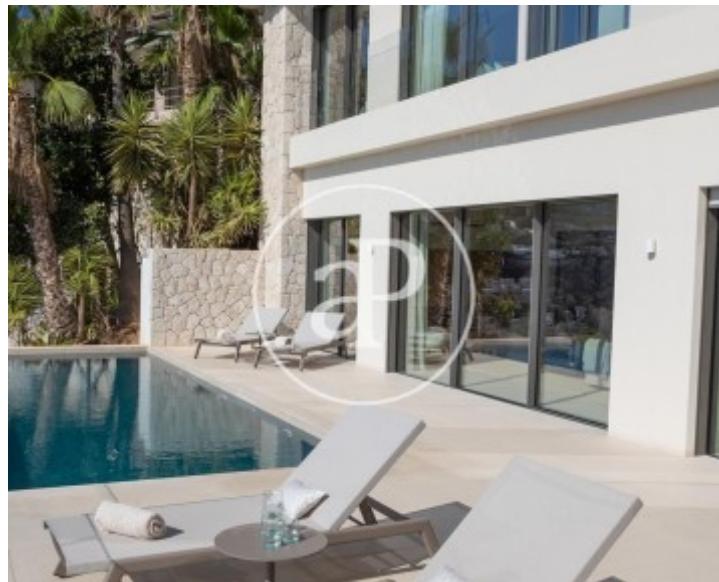
Privatsphäre ausgelegt sind. Insgesamt verfügt die Villa über sechs Badezimmer, die alle mit hochwertigen Oberflächen ausgestattet sind und Raum für Entspannung und Luxus bieten. Auf der mittleren Etage verfügt das Wohnzimmer über einen offenen Raum mit beeindruckendem Blick auf das Meer. Die Küche ist komplett mit modernsten Geräten ausgestattet und eine Toilette ergänzt diese Etage. Die Villa verfügt über einen Wellnessbereich und einen Gästebereich. Draußen finden Sie einen wunderschönen Gartenbereich und einen 9...

**Kontaktieren Sie uns,**  
wir helfen Ihnen gerne weiter,  
um Ihnen weitere Details und Informationen  
zukommen zu lassen.



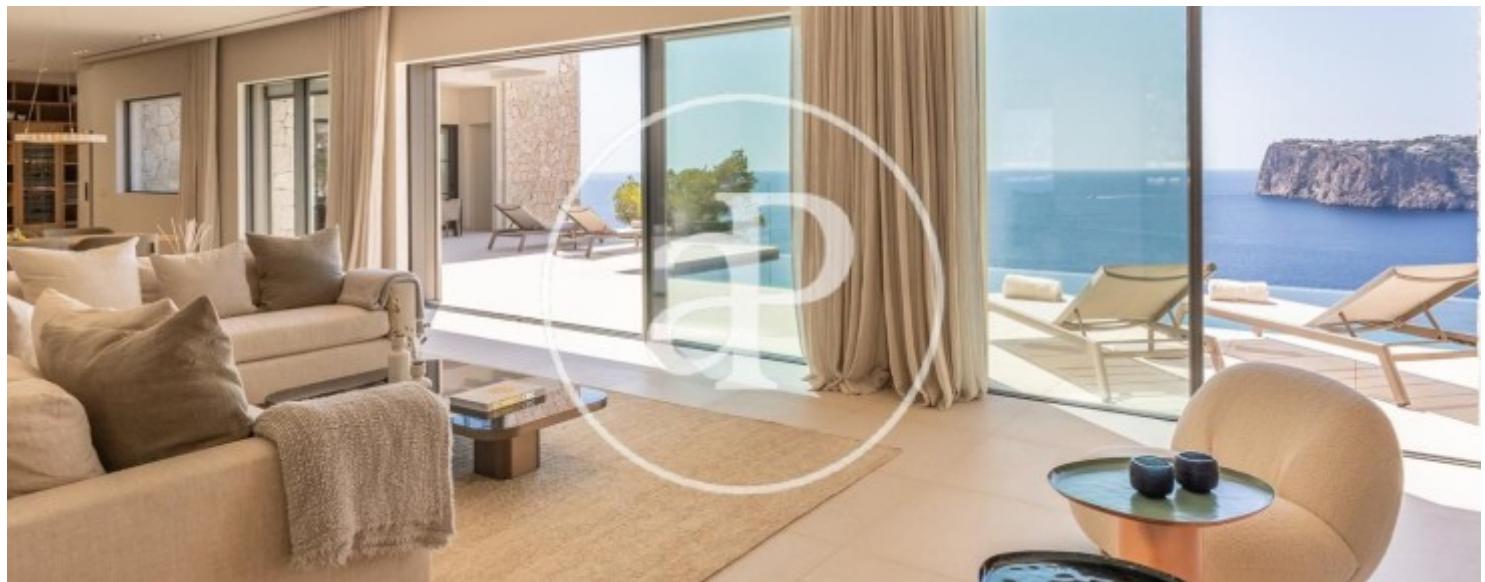
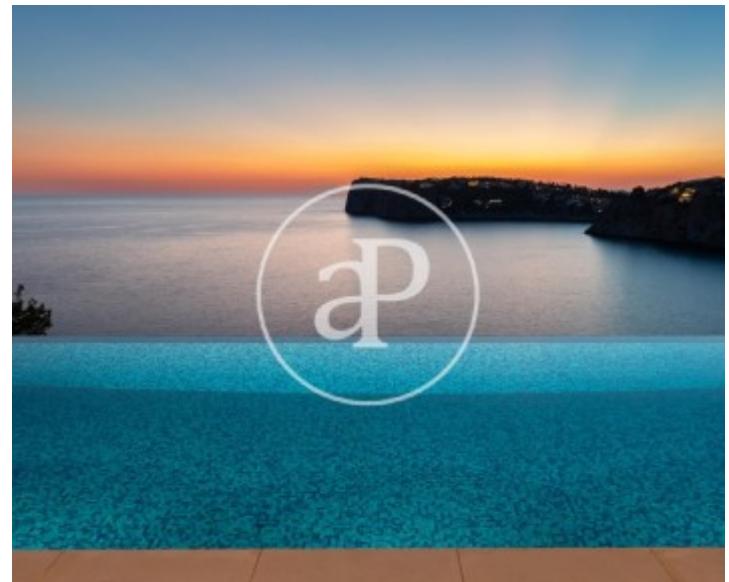
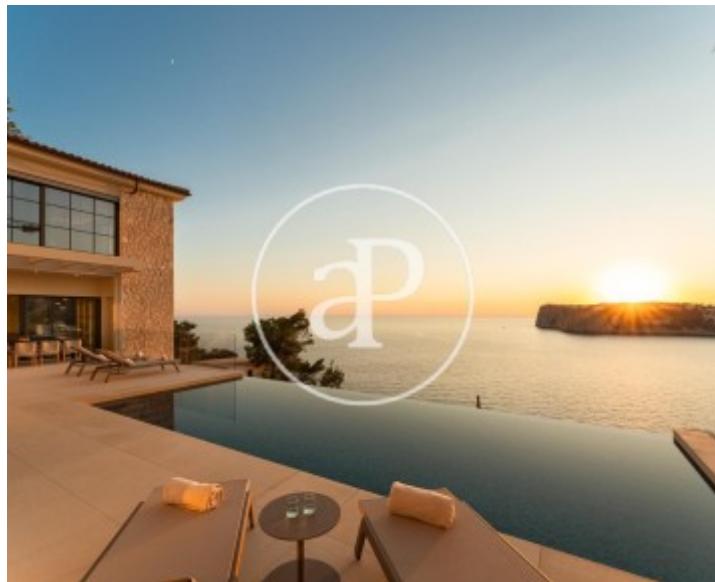
Port d'Andratx, Andratx

REF. VPM2205031



Port d'Andratx, Andratx

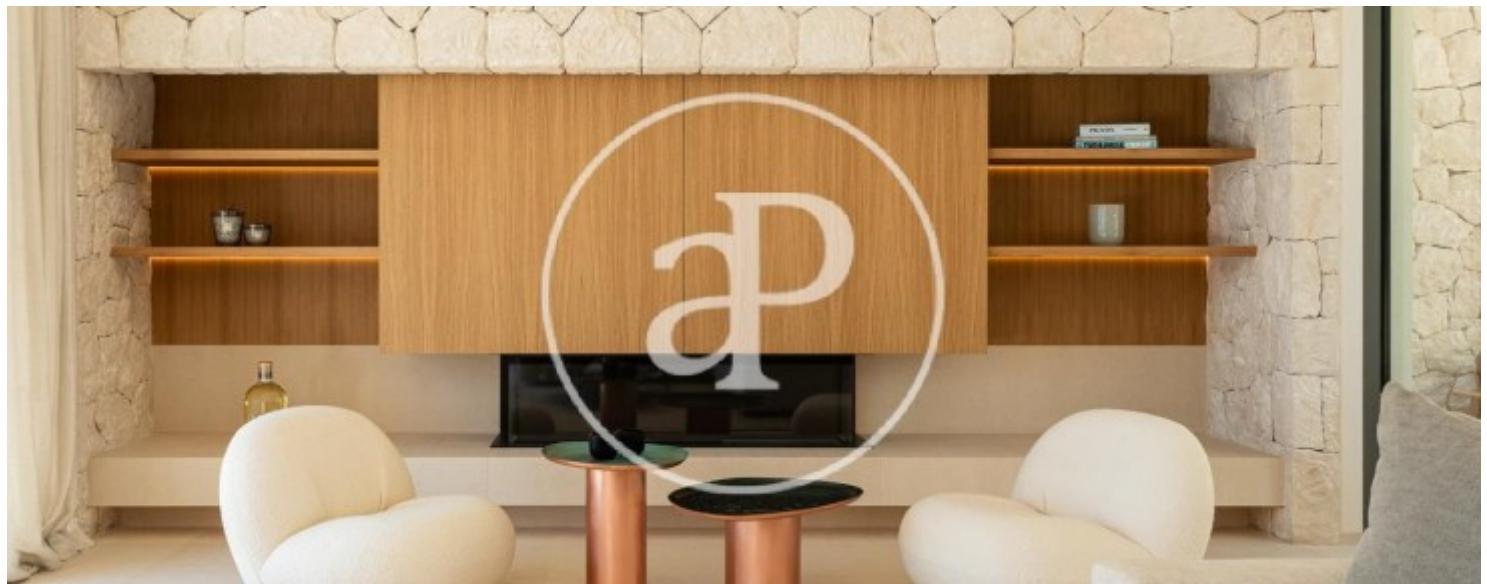
REF. VPM2205031





Port d'Andratx, Andratx

REF. VPM2205031



Port d'Andratx, Andratx

REF. VPM2205031



Die Daten der einzelnen Objekte sind nicht Bestandteil eines Angebotes oder Vertrages. Sie sollten die mündlichen oder schriftlichen Aussagen von aProperties in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder ihren Wert nicht als richtig oder sachlich betrachten. Die Fotos zeigen nur bestimmte Teile des Grundstücks, wie sie zum Zeitpunkt der Aufnahme waren. Die angegebenen Flächen, Maße und Entfernung sind nur ungefähre Angaben und müssen vom Kunden überprüft werden. Computergenerierte Bilder sind nur ein Hinweis auf das mögliche Erscheinungsbild der Immobilie und können sich jederzeit ändern. Die Angaben zu einem Objekt können sich jederzeit ändern.