

Port d'Andratx, Andratx

REF. VPM2209026

# Haus zu verkaufen in Puerto de Andratx

## Merkmale

- ✓ Views
- ✓ Terrasse
- ✓ Pool
- ✓ Heizung
- ✓ Garten
- ✓ Hat Parkplatz

Preis  
**2.500.000 €**

Gesamtfläche  
**318 m<sup>2</sup>**

Grundstück  
**4.200 m<sup>2</sup>**

Schlafzimmer  
**5**

Bäder  
**3**



Diese Immobilie in unschlagbarer Lage ist nur 5 Minuten vom exklusiven Puerto de Andratx entfernt, den Sie bequem mit dem Auto oder durch einen ruhigen Spaziergang entlang einer malerischen Straße im Landesinneren erreichen können. Dort angekommen, können Sie sich an der Vielfalt der Restaurants und Freizeiteinrichtungen erfreuen, die dieser privilegierte Ort zu bieten hat. Auf einem 4.200 qm großen Grundstück, umgeben von einer idyllischen Umgebung, in der Natur und Ruhe in perfekter Harmonie aufeinandertreffen, steht dieses charmante, auf zwei Etagen verteilte Einfamilienhaus mit 170 qm Wohnfläche. Mit einer beeindruckenden Terrasse von 78 qm, einem erfrischenden 50 qm großen Swimmingpool und einem Garten mit Obstbäumen ist dieses Anwesen eine leere Leinwand,

die darauf wartet, nach den Wünschen des neuen Eigentümers umgestaltet zu werden. Im Obergeschoss befinden sich drei geräumige Doppelschlafzimmer, eines davon mit eigenem Bad, sowie ein weiteres Schlafzimmer und ein Gemeinschaftsbad. Ein offenes Wohn-/Esszimmer öffnet sich zu einer herrlichen überdachten Terrasse mit Grill, ideal für Mahlzeiten im Freien mit spektakulärer Aussicht. Im Erdgeschoss bietet eine verglaste Galerie einen gemütlichen Raum, der Wohnzimmer und Küche miteinander verbindet, ergänzt durch ein Schlafzimmer mit eigenem Bad...

**Kontaktieren Sie uns,**  
wir helfen Ihnen gerne weiter,  
um Ihnen weitere Details und Informationen  
zukommen zu lassen.

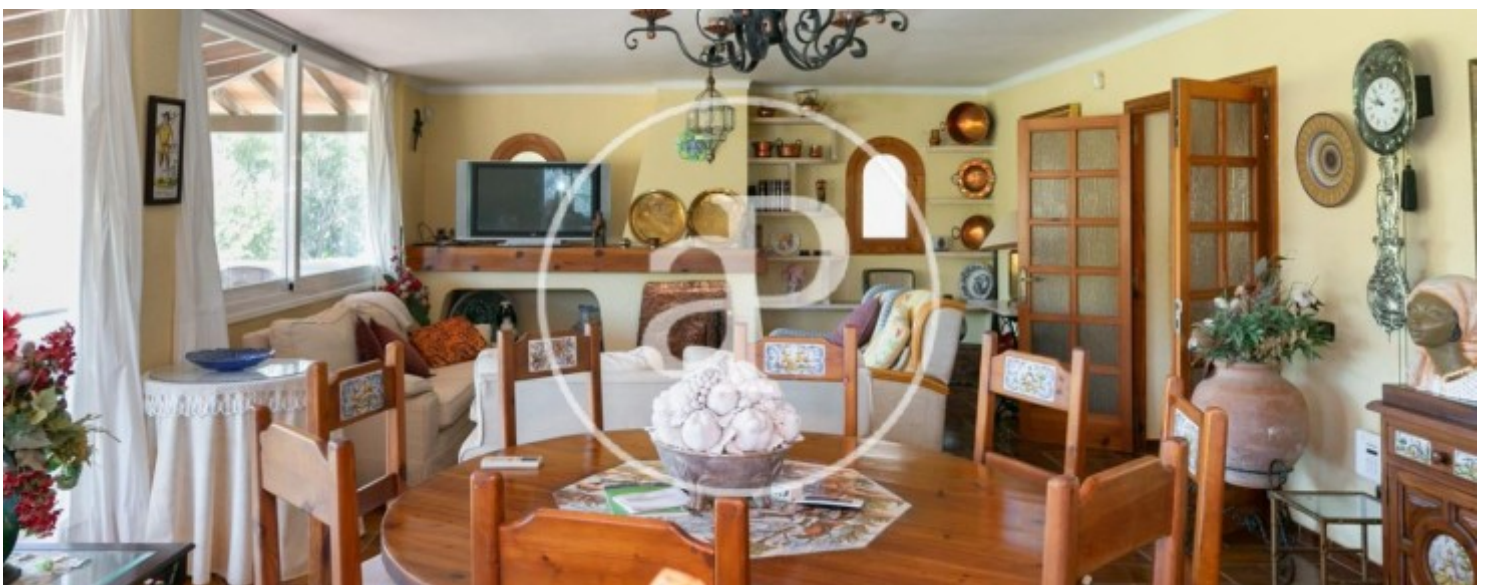
Port d'Andratx, Andratx

REF. VPM2209026



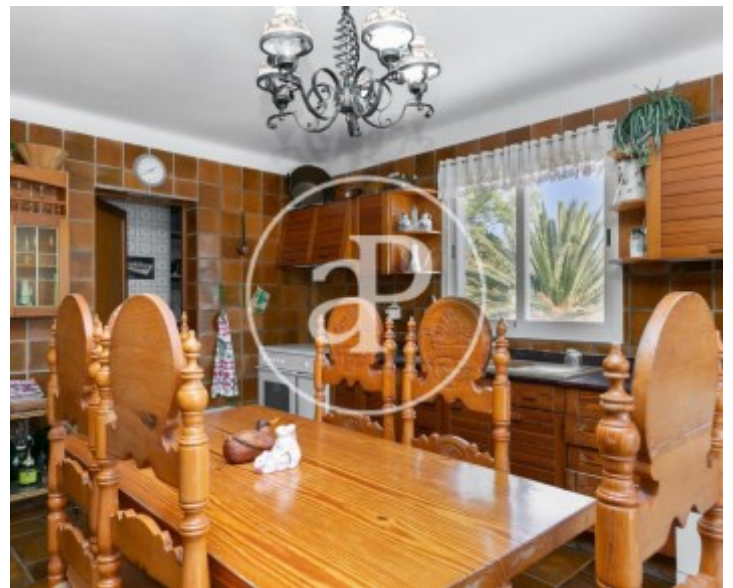
Port d'Andratx, Andratx

REF. VPM2209026



Port d'Andratx, Andratx

REF. VPM2209026



Port d'Andratx, Andratx

REF. VPM2209026



Die Daten der einzelnen Objekte sind nicht Bestandteil eines Angebotes oder Vertrages. Sie sollten die mündlichen oder schriftlichen Aussagen von aProperties in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder ihren Wert nicht als richtig oder sachlich betrachten. Die Fotos zeigen nur bestimmte Teile des Grundstücks, wie sie zum Zeitpunkt der Aufnahme waren. Die angegebenen Flächen, Maße und Entfernungen sind nur ungefähre Angaben und müssen vom Kunden überprüft werden. Computergenerierte Bilder sind nur ein Hinweis auf das mögliche Erscheinungsbild der Immobilie und können sich jederzeit ändern. Die Angaben zu einem Objekt können sich jederzeit ändern.