



Centro, Alicante

REF. VV2512042

# Haus Zum Verkauf mit Terrasse in Centro (Alicante)

## Merkmale

- ✓ Views
- ✓ Abstellraum
- ✓ Terrasse
- ✓ Möbliert
- ✓ AACC

Preis

**315.000 €**

Gesamtfläche

**226 m<sup>2</sup>**

Schlafzimmer

**5**

Bäder

**2**



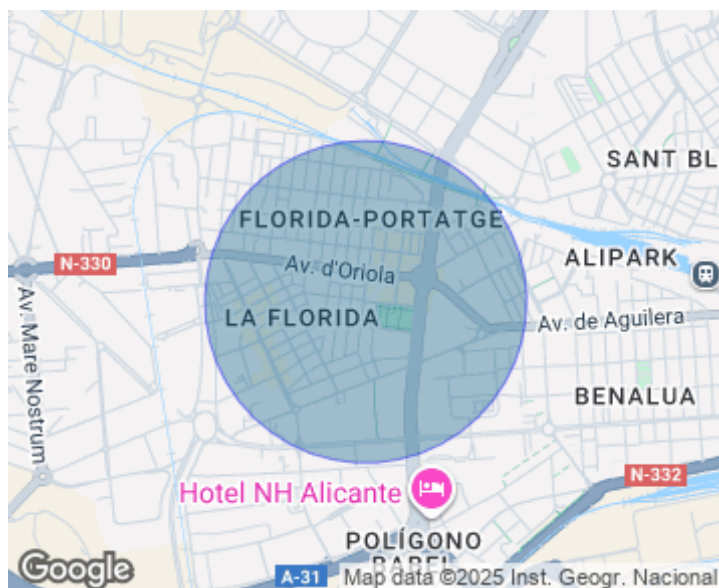
aProperties bietet dieses großzügige Einfamilienhaus mit 226 m<sup>2</sup> bebauter Fläche an, verteilt auf zwei Etagen, gelegen im etablierten und gefragten Stadtteil La Florida, einer ruhigen, sicheren Wohngegend mit hervorragender Anbindung. Das im Jahr 1965 errichtete Objekt befindet sich nur wenige Schritte von Gesundheitszentren, Apotheken, Supermärkten, Schulen, weiterführenden Schulen und öffentlichen Verkehrsmitteln entfernt und ist somit ideal für den Alltag geeignet. **ACHTUNG INVESTOREN!** Die Immobilie präsentiert sich als echte Leinwand mit vielfältigen Gestaltungsmöglichkeiten, ideal sowohl für Eigennutzer, die ein individuelles Zuhause schaffen möchten, als auch für Investoren auf der Suche nach einem renditestarken Projekt. Die

Aufteilung ermöglicht zahlreiche Optionen, von der Aufteilung in mehrere Wohneinheiten bis hin zur Anpassung für Vermietungszwecke, dank der funktionalen Unabhängigkeit jeder Etage. Das Erdgeschoss verfügt über einen gemeinsamen Eingangsbereich, einen separaten Zugang zur Wohneinheit, einen großzügigen offenen Wohn- und Essbereich sowie einen großen Innenhof mit Gäste-WC und Grillbereich, der viel Tageslicht und einen angenehmen Außenbereich bietet und großes Potenzial für eine neue Raumaufteilung aufweist. Das Obergeschoss,...

**Kontaktieren Sie uns,**  
wir helfen Ihnen gerne weiter,  
um Ihnen weitere Details und Informationen  
zukommen zu lassen.

Centro, Alicante

REF. VV2512042





Centro, Alicante

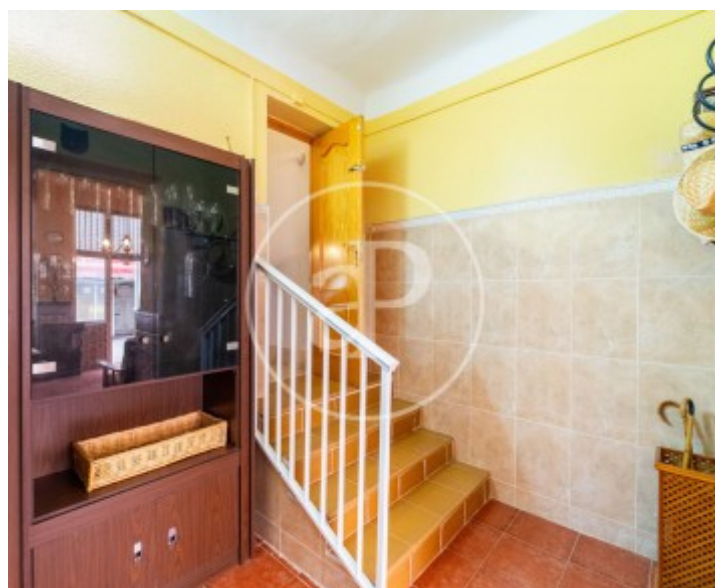
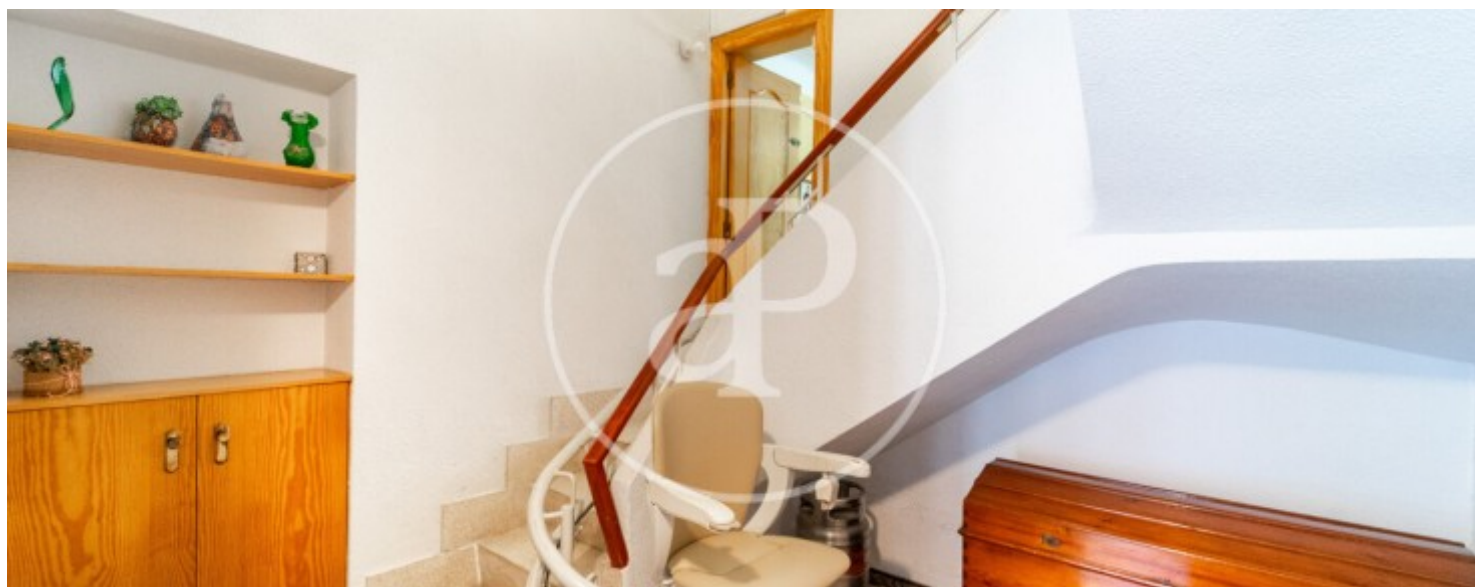
REF. VV2512042





Centro, Alicante

REF. VV2512042



Centro, Alicante

REF. VV2512042



Die Daten der einzelnen Objekte sind nicht Bestandteil eines Angebotes oder Vertrages. Sie sollten die mündlichen oder schriftlichen Aussagen von aProperties in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder ihren Wert nicht als richtig oder sachlich betrachten. Die Fotos zeigen nur bestimmte Teile des Grundstücks, wie sie zum Zeitpunkt der Aufnahme waren. Die angegebenen Flächen, Maße und Entfernungen sind nur ungefähre Angaben und müssen vom Kunden überprüft werden. Computergenerierte Bilder sind nur ein Hinweis auf das mögliche Erscheinungsbild der Immobilie und können sich jederzeit ändern. Die Angaben zu einem Objekt können sich jederzeit ändern.