

Costillares, Ciudad Lineal

REF. VMN2605010

# Piso en venta en Arturo Soria

## Características

- ✓ Calefacción
- ✓ AACC
- ✓ Piscina
- ✓ Conserje
- ✓ Trastero
- ✓ Patio
- ✓ Ascensor
- ✓ Tiene parking

Precio

**985.000 €**

Superficie  
**175 m<sup>2</sup>**

Dormitorios  
**2**

Baños  
**2**



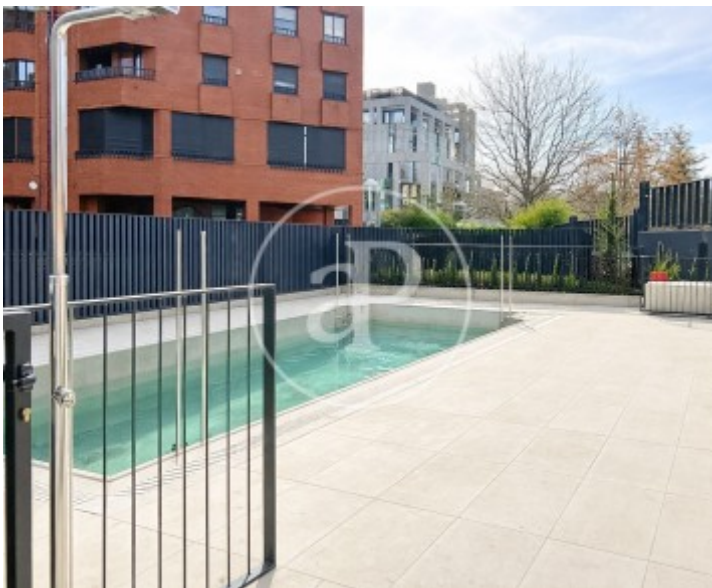
Bajo con jardín privado en venta en Arturo Soria, Madrid aProperties Real Estate presenta esta exclusiva vivienda de obra nueva de segunda transmisión situada en una de las zonas residenciales más cotizadas de Madrid: Arturo Soria. Un bajo con jardín privado que combina diseño contemporáneo, eficiencia energética y una distribución pensada para disfrutar tanto de los espacios interiores como exteriores durante todo el año. La propiedad cuenta con 92,32 m<sup>2</sup> construidos (según plano) y un espectacular jardín privado de 76,83 m<sup>2</sup>, un verdadero valor diferencial en la zona y el espacio perfecto para crear diferentes ambientes de relax, comedor exterior o zona chill out. La vivienda dispone de dos dormitorios, dos baños

completos, trastero incluido y acceso a piscina exterior comunitaria dentro de un residencial moderno, privado y tranquilo. Además, ofrece plaza de garaje opcional por 35.000 €, un elemento especialmente valorado en Arturo Soria. La distribución ha sido cuidadosamente diseñada para aportar amplitud, comodidad y privacidad. El salón-comedor con cocina integrada, de 28,73 m<sup>2</sup>, se convierte en el centro de la vivienda gracias a su gran luminosidad y su salida directa al jardín, generando una conexión natural entre interior y exterior ideal tanto...

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.

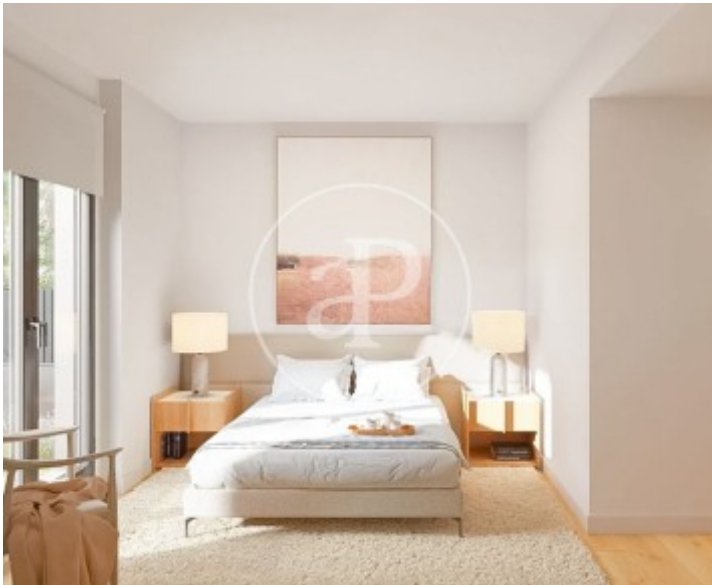
Costillares, Ciudad Lineal

REF. VMN2605010



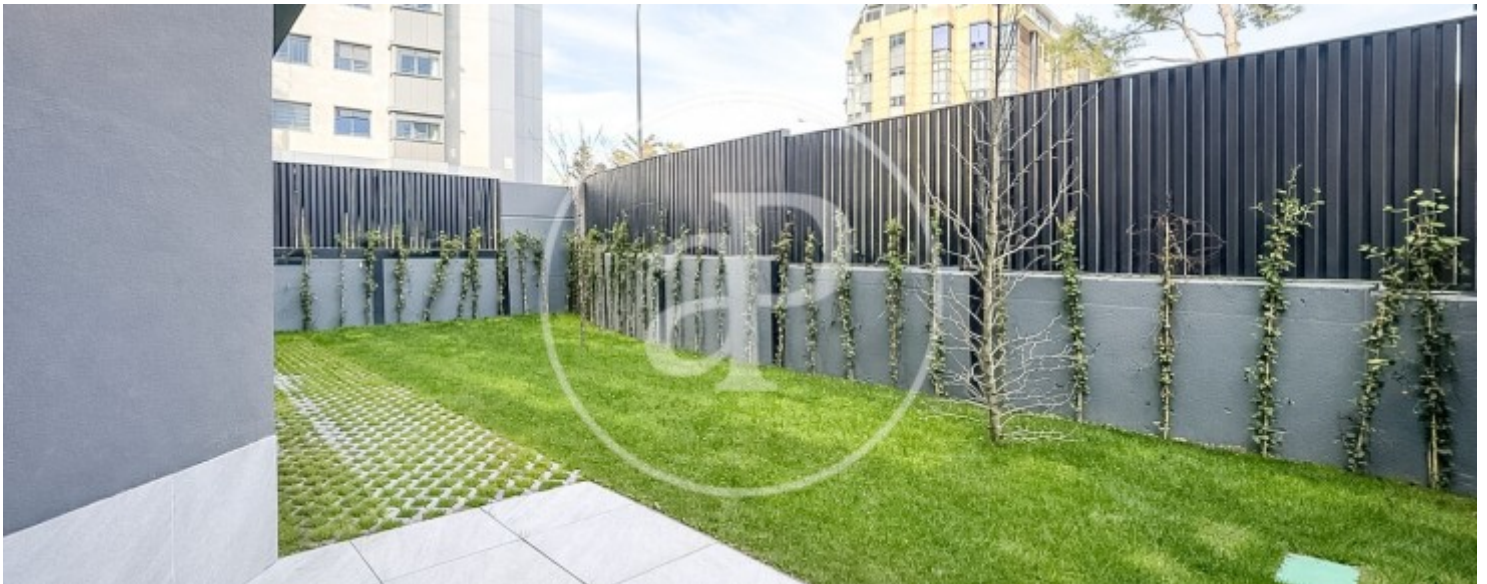
Costillares, Ciudad Lineal

REF. VMN2605010



Costillares, Ciudad Lineal

REF. VMN2605010



Costillares, Ciudad Lineal

REF. VMN2605010



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesmadrid@aproperties.es](mailto:apropertiesmadrid@aproperties.es)  
Tel: 91 800 54 65  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)