

Cerdanyola del Vallès

REF. VSC2606009

# Piso en venta en el Paseo Cordelles de Cerdanyola del Valles

## Características

Superficie  
**96 m<sup>2</sup>**

Dormitorios  
**3**

Baños  
**2**

- ✓ Vistas
- ✓ AACC
- ✓ Ascensor
- ✓ Calefacción
- ✓ Terraza
- ✓ Tiene parking

Precio

**410.000 €**



En el Paseo Cordelles de Cerdanyola del Vallès, una de las zonas residenciales más tranquilas y bien comunicadas del Vallès Occidental, aProperties presenta un piso exterior de 96 m<sup>2</sup> útiles en una finca de obra vista del año 2000, con tan solo 8 vecinos y ascensor directo al aparcamiento. Una vivienda pensada para quien busca comodidad, calidad y acceso inmediato a todos los servicios sin renunciar a la tranquilidad. La distribución es clara y funcional: recibidor de entrada, salón-comedor con salida a balcón y cocina con salida a lavadero. La zona de noche cuenta con tres habitaciones, con opción real de recuperar la cuarta: una habitación con salida a un patio privado de 10 m<sup>2</sup>, otra habitación, un baño

completo, y una suite con baño propio y salida al balcón. Los acabados están por encima de la media: parquet en todos los suelos, carpintería interior en roble, ventanas de aluminio blanco con doble cristal, calefacción de gas y aire acondicionado en todas las estancias. El Paseo Cordelles concentra todo lo necesario a pocos minutos a pie: CAP, mercado, colegios, paradas de bus y zona comercial. Cerdanyola del Vallès ofrece ese equilibrio muy buscado entre vida de barrio tranquila y conexión rápida con Barcelona y Sabadell. Todo esto...

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.

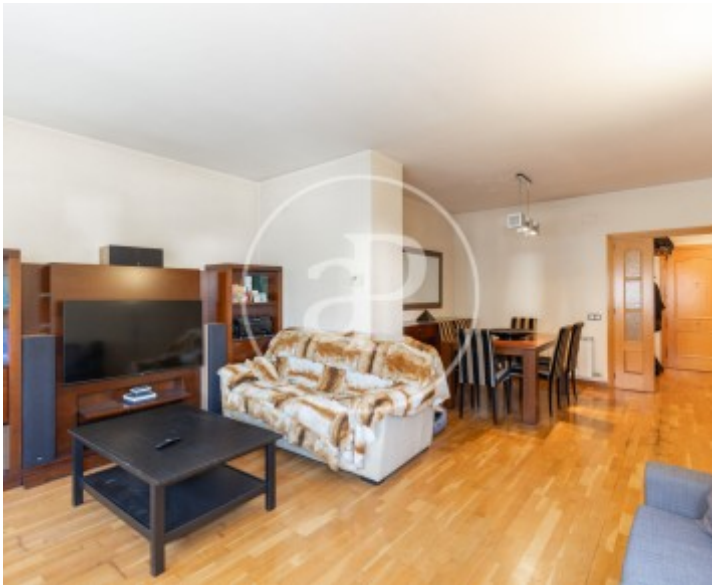
Cerdanyola del Vallès

REF. VSC2606009



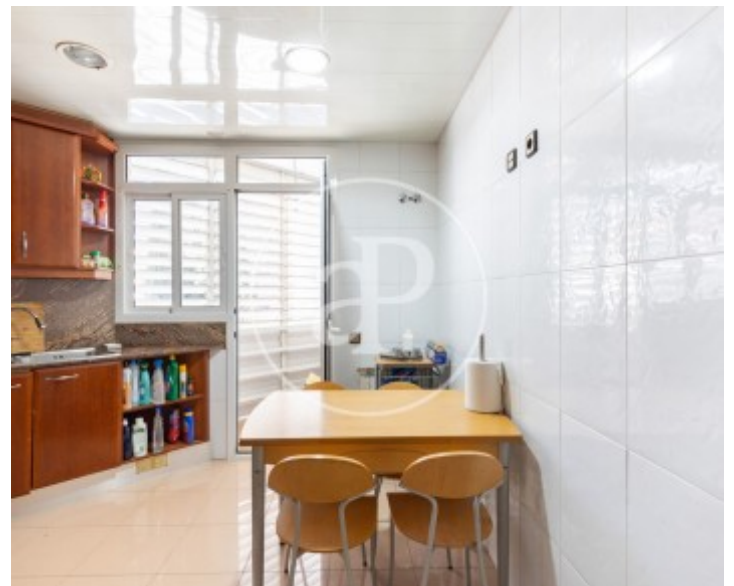
Cerdanyola del Vallès

REF. VSC2606009



Cerdanyola del Vallès

REF. VSC2606009



Cerdanyola del Vallès

REF. VSC2606009



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)