



Catadau

REF. VV2511002

Casa Independiente en venta en Urb Llama Molina

Características

Superficie
130 m²

Dormitorios
3

Baños
2

- ✓ Vistas
- ✓ Trastero
- ✓ Patio
- ✓ Tiene parking
- ✓ Amueblado
- ✓ Terraza
- ✓ Piscina

Precio

350.000 €



Se ofrece este magnífico chalet moderno de solo dos años, ubicado en la prestigiosa urbanización Llama de Molina (Catadau, Valencia), a solo 28 minutos de la capital.

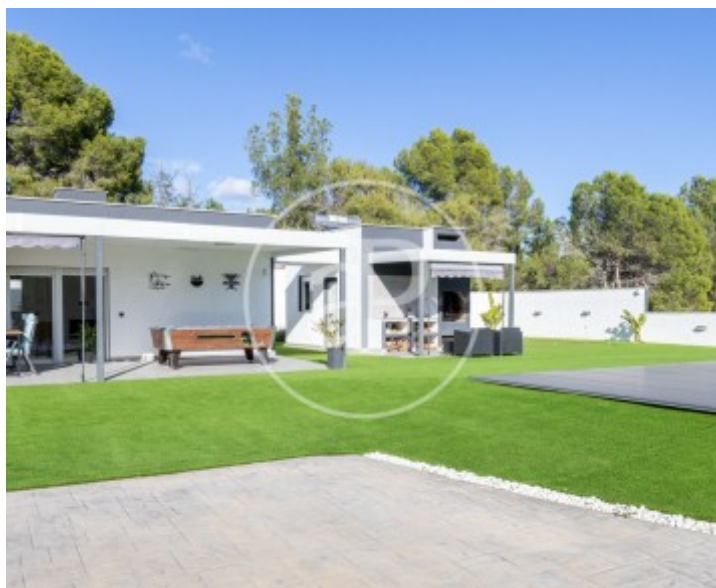
La vivienda, en perfecto estado, está construida sobre una parcela urbana de más de 1.100 m², con todas las altas de suministros y pagos al día. Diseñada con sistema Steel Framing, combina confort, sostenibilidad y máxima eficiencia energética, ofreciendo un excelente aislamiento térmico y acústico y un mantenimiento mínimo. Dispone de tres amplias habitaciones, una de ellas con baño en suite, además

de otro baño completo. El salón comedor y la cocina están integrados en un mismo espacio abierto, con una elegante isla central y salida directa a una gran terraza cubierta ideal para disfrutar todo el año. Desde el salón se accede también a una estancia anexa que funciona como taller, lavandería o gran trastero, ofreciendo múltiples opciones de uso. En el exterior, la vivienda cuenta con diferentes ambientes: amplias zonas con césped artificial, huerto y árboles frutales, paellero-barbacoa cubierto, green de golf privado,...

Contacta con nosotros,
estaremos encantados de atenderte,
para ofrecerte más detalles e información.

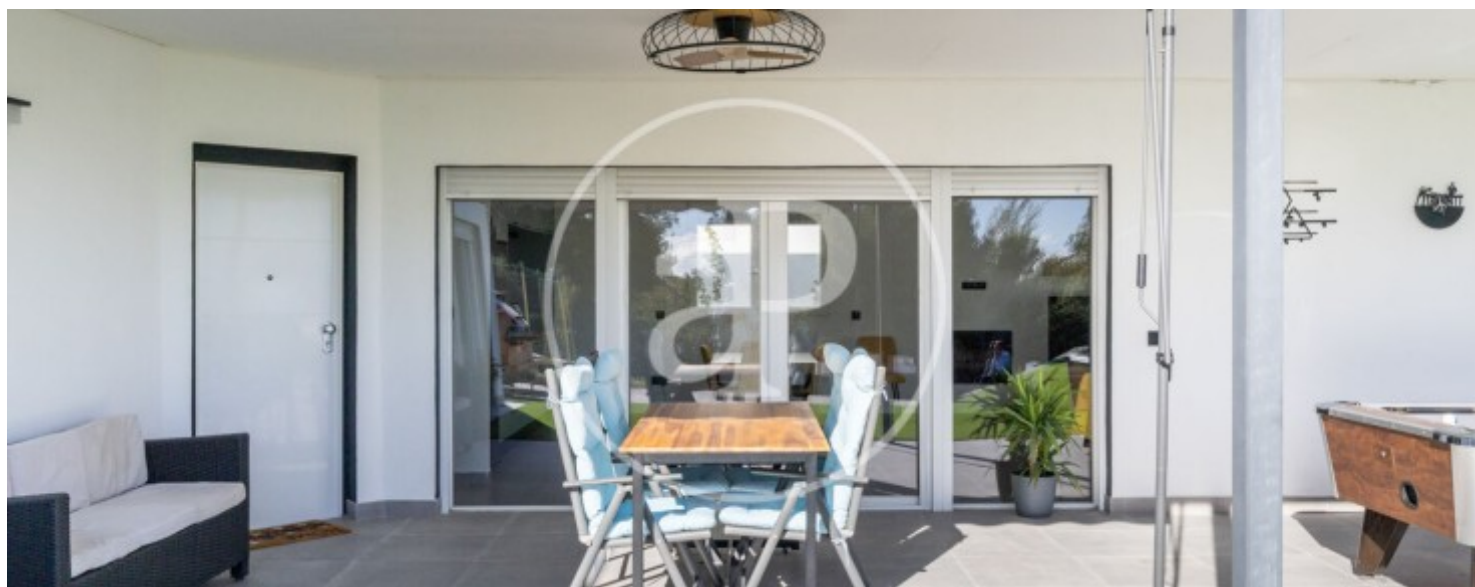
Catadau

REF. VV2511002



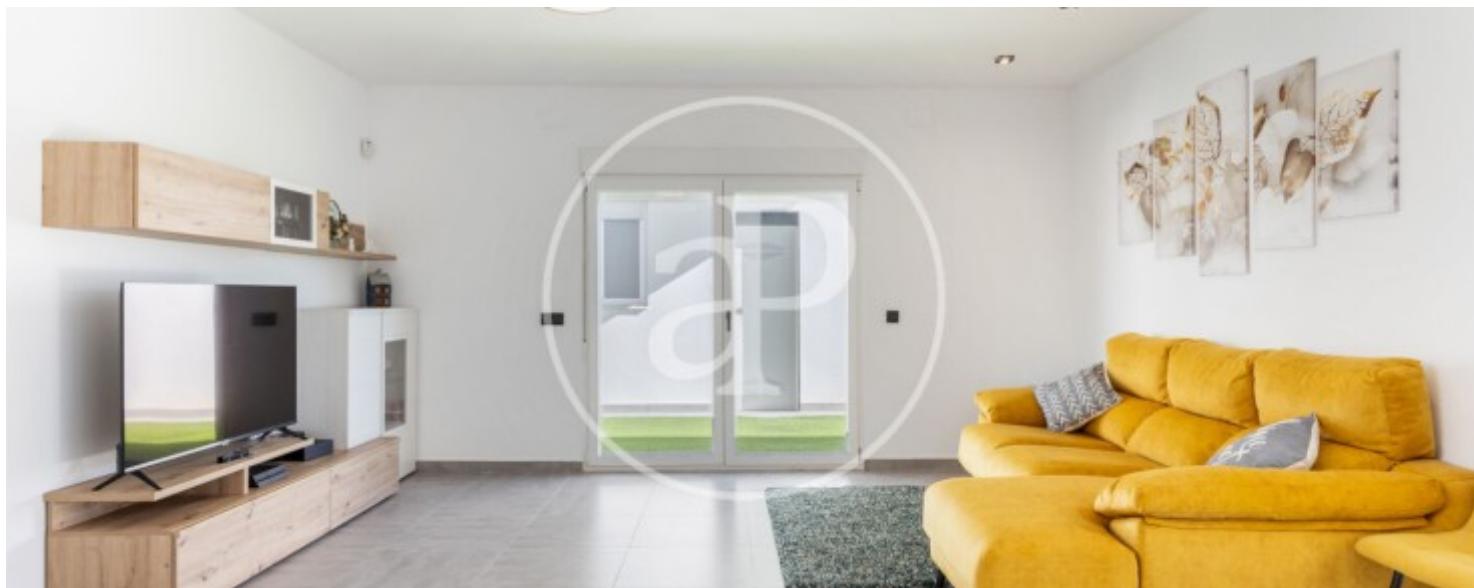
Catadau

REF. VV2511002



Catadau

REF. VV2511002



Catadau

REF. VV2511002



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o
para concertar una cita

apropertiesvalencia@aproperties.es
Tel: 96 128 59 65
www.aproperties.es