



Catadau

REF. VV2511002

Casa Independiente en venta en Urb Lloma Molina

Características

- | | |
|-----------------|-------------|
| ✓ Vistas | ✓ Amueblado |
| ✓ Trastero | ✓ Terraza |
| ✓ Patio | ✓ Piscina |
| ✓ Tiene parking | |

Superficie

130 m²

Dormitorios

3

Baños

2

Precio

350.000 €



Se ofrece este magnífico chalet moderno de solo dos años, ubicado en la prestigiosa urbanización Lloma de Molina (Catadau, Valencia), a solo 28 minutos de la capital.

La vivienda, en perfecto estado, está construida sobre una parcela urbana de más de 1.100 m², con todas las altas de suministros y pagos al día. Diseñada con sistema Steel Framing, combina confort, sostenibilidad y máxima eficiencia energética, ofreciendo un excelente aislamiento térmico y acústico y un mantenimiento mínimo. Dispone de tres amplias habitaciones, una de ellas con baño en suite, además

de otro baño completo. El salón comedor y la cocina están integrados en un mismo espacio abierto, con una elegante isla central y salida directa a una gran terraza cubierta ideal para disfrutar todo el año. Desde el salón se accede también a una estancia anexa que funciona como taller, lavandería o gran trastero, ofreciendo múltiples opciones de uso. En el exterior, la vivienda cuenta con diferentes ambientes: amplias zonas con césped artificial, huerto y áboles frutales, paellero-barbacoa cubierto, green de golf privado,...

Contacta con nosotros,
estaremos encantados de atenderte,
para ofrecerte más detalles e información.



APROPERTIES
REAL ESTATE

Calle Mossen Femades 3, bajo dcha. Ed. Lauria
46002 Valencia
T. 96 128 59 65
www.aproperties.es

Catadau

REF. VV2511002





Catadau

REF. VV2511002





Catadau

REF. VV2511002





Catadau

REF. VV2511002



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o
para concertar una cita

apropertiesvalencia@aproperties.es
Tel: 96 128 59 65
www.aproperties.es