

Sant Pau, Valencia

REF. AV2601063

# Pis de lloguer amb terrassa a Sant Pau (Valencia)

## Característiques

- ✓ Calefacció
- ✓ Traster
- ✓ Terrassa
- ✓ Piscina
- ✓ Té parking
- ✓ Moblat
- ✓ AACC
- ✓ Pati
- ✓ Ascensor

Superfície  
**117 m<sup>2</sup>**

Dormitoris  
**3**

Banys  
**3**



Preu  
**1.700 €**

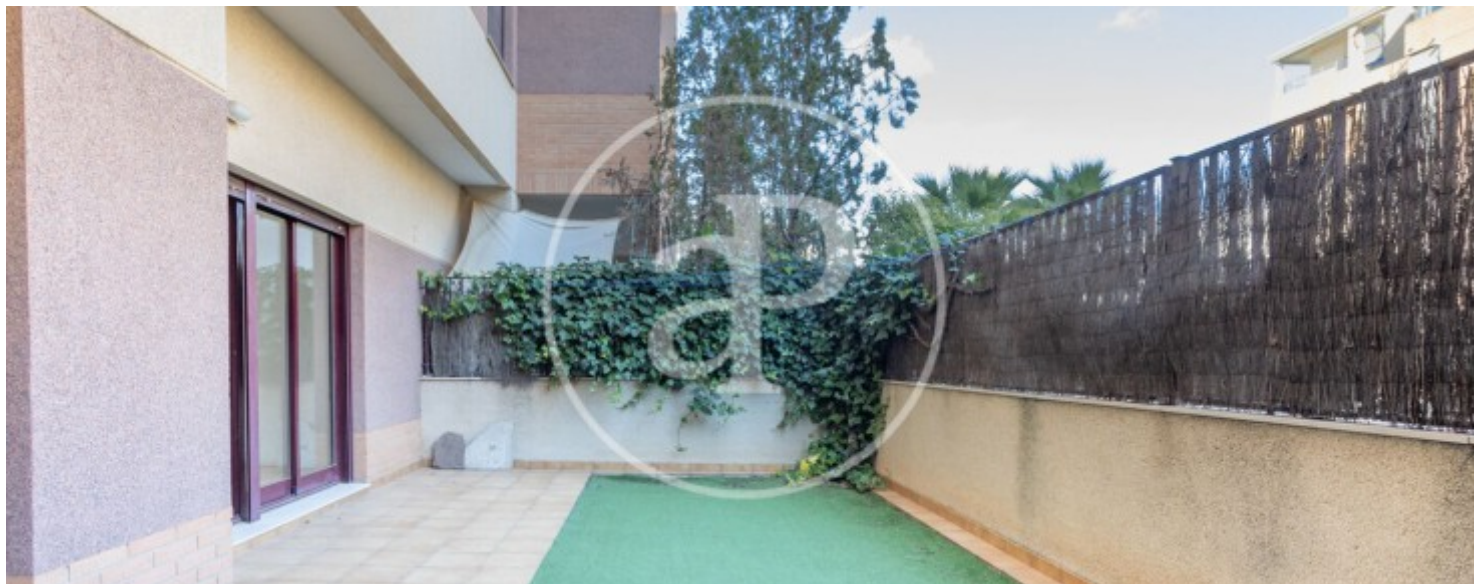
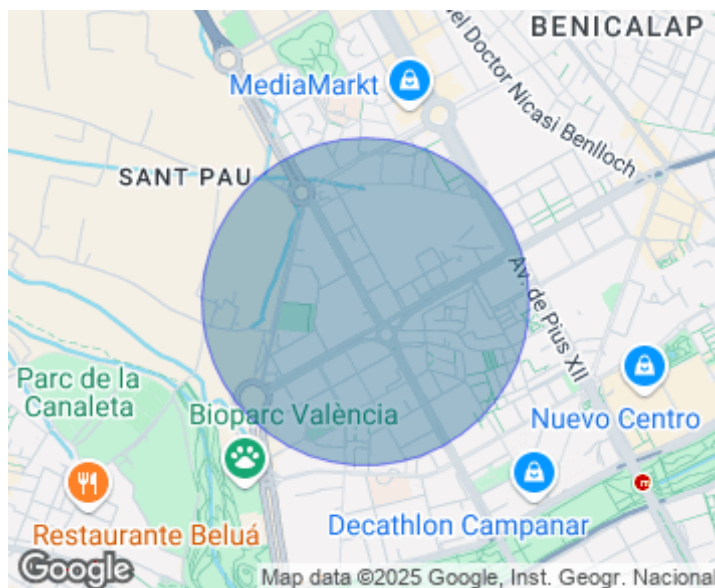
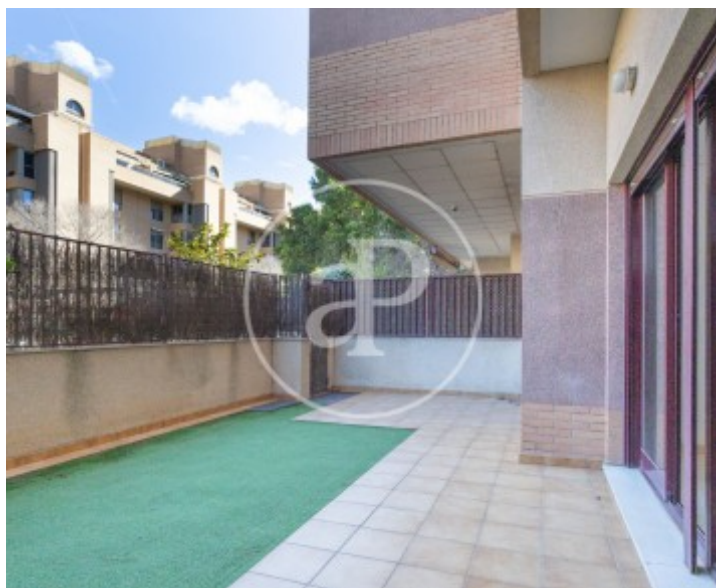
aProperties es complau a presentar esta magnífica vivenda tipus dúplex, situada en un residencial amb piscina i zones enjardinades, ubicada en una de les zones més cotitzades de València, en un entorn privilegiat per la seua excel·lent comunicació i àmplia oferta de serveis. El residencial disposa de zones comunes molt cuidades, amb jardins i piscina exterior, ideals per a gaudir del temps lliure. L'habitatge compta amb una superfície de 117 m<sup>2</sup>, distribuïts en dues plantes. A la planta superior es troben tres dormitoris amb armaris encastats i dos banys complets. A la planta baixa, la vivenda ofereix un ampli i lluminós saló-menjador amb eixida directa a una gran terrassa privada, ideal per a gaudir de l'aire

lliure. En esta planta també es troben la cuina independent, un lavabo de cortesia i un gran armari d'emmagatzematge. Inclou així mateix una àmplia plaça de garatge en el mateix residencial i un traster, aportant comoditat i espai addicional.

**Contacta amb nosaltres,**  
estarem encantats d'atendre't,  
per oferir-te més detalls i informació.

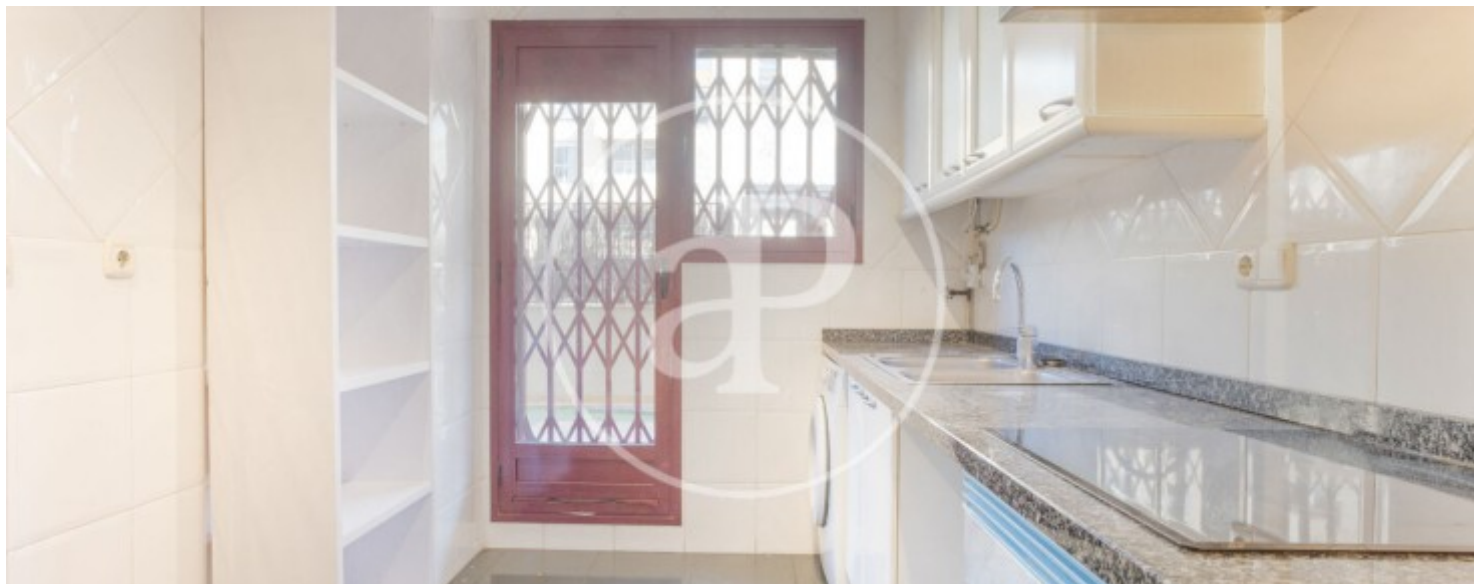
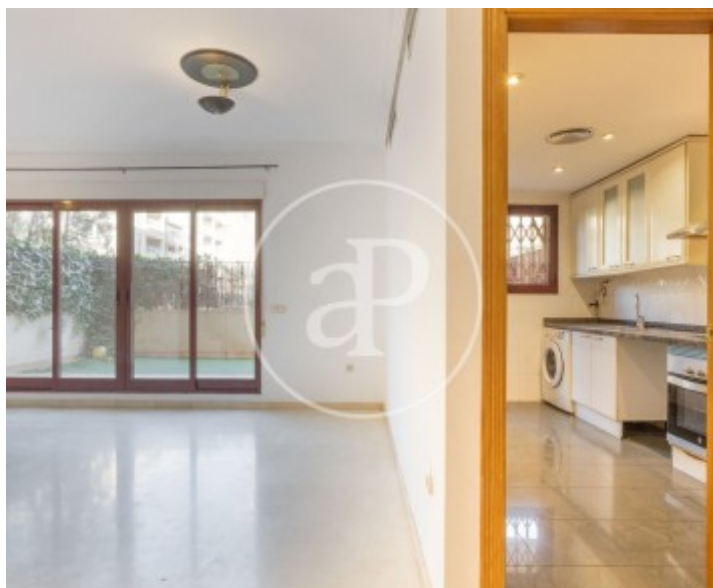
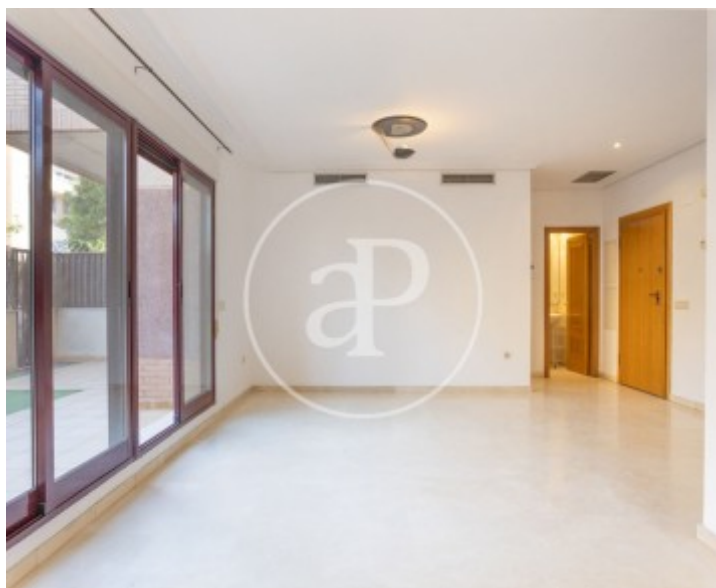
Sant Pau, Valencia

REF. AV2601063



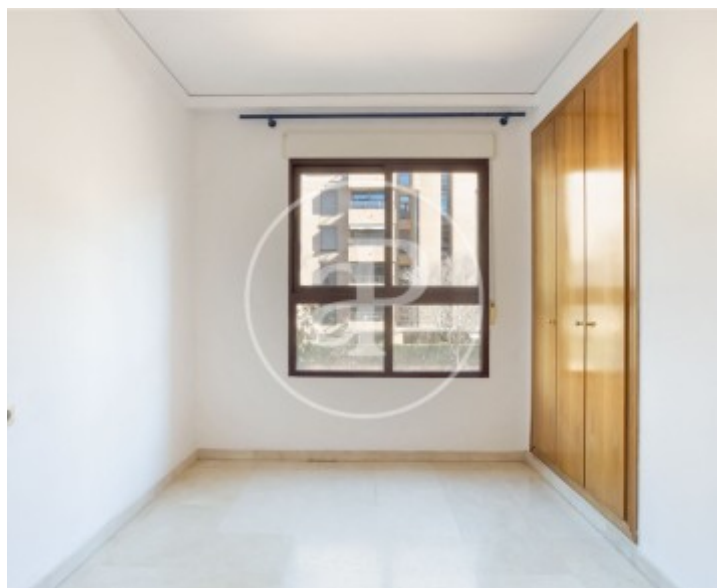
Sant Pau, Valencia

REF. AV2601063



Sant Pau, Valencia

REF. AV2601063



Sant Pau, Valencia

REF. AV2601063



Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per **més informació** o  
per concertar una cita

[apropertiesvalencia@aproperties.es](mailto:apropertiesvalencia@aproperties.es)  
Tel: 96 128 59 65  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)